PATVIRTINTA
UAB Plungės šilumos tinklai valdybos pirmininkas
2019 m. gegužės 17 d. protokolu Nr. 3

UAB „PLUNGĖS ŠILUMOS TINKLAI“
ORGANIZUOJAMŲ ELEKTRONINIŲ AUKCIONŲ, KURIUOSE PARDUODAMAS UAB „PLUNGĖS ŠILUMOS TINKLAI“ TURTAS, VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖMIS TAISYKLĖS

Tikslas:	Reglamentuoti UAB „Plungės šilumos tinklai“ (toliau –Bendrovė) nuosavybės teise priklausančio ir pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Bendrovės veikloje turto ir/arba nereikalingų atsargų pardavimo elektroninio aukciono būdu procedūrų eigą ir vykdymą.
Taikymo sritis:	Bendrovės padaliniai, kurių funkcijos susijusios su pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti turto ir/arba nereikalingų atsargų pardavimu.
Susijusios tvarkos:	Bendrovės Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto ir nereikalingų atsargų pardavimo tvarka; Bendrovės pripažinto nereikalingu arba netinkamu naudoti ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto nurašymo ir likvidavimo tvarka; Bendrovės inventorizacijos taisyklės; Bendrovės nekilnojamojo turto registravimo/išregistravimo viešajame (nekilnojamojo turto) registre bei to nekilnojamojo turto mokestinių verčių pažymų (išrašų) užsakymo tvarka; Bendrovės Grįžtamųjų medžiagų valdymo proceso dokumentai; įmonių grupės turto pardavimo skaidrumo politika;
Savininkas:	UAB „Plungės šilumos tinklai“.

Proceso kodas:

TURINYS

1. Naudojamos sąvokos 2
2. Bendrosios nuostatos 3
3. Elektroninio aukciono skelbimas 3
4. Elektroninio aukciono dalyvių registravimas 5
5. Elektroninio aukciono vykdymas 7
6. Elektroninio aukciono pabaiga 8

1. Naudojamos sąvokos

Aukcionas	Pardavimo būdas, kai Bendrovei priklausantis Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos parduodami viešai konkuruojant dalyvių siūlomoms parduodamo Nereikalingo turto ir/arba Nereikalingų atsargų pirkimo kainoms, kai neribojamas maksimalus Aukciono dalyvių skaičius, o pirkimo – pardavimo sutartis sudaroma su tuo Aukciono dalyviu, kuris pasiūlė didžiausią kainą už parduodamą Nereikalingą turtą ir/arba Nereikalingas atsargas.
Bendrovė	UAB „Plungės šilumos tinklai“, juridinio asmens kodas 170535455
Nereikalingas turtas	Bendrovei nuosavybės teise priklausantis ilgalaikis materialusis ir nematerialusis turtas, kuris Bendrovės Nuolatinės komisijos arba Inventorizacijos centrinės komisijos (ICK) sprendimu pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Bendrovės veikloje.
Nereikalingos atsargos	Bendrovės veiklai nereikalingos nebuvusios eksploatacijoje arba tolimesnėje eksploatacijoje netinkamos (negalimos) naudoti atsargos (grįžtamosios medžiagos) ir nebalansinėse sąskaitose apskaitomas inventorius, pripažintas nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti Bendrovės veikloje nustatyta tvarka (t. y., kai Bendrovės veiklai nereikalingos nebuvusios eksploatacijoje arba tolimesnėje eksploatacijoje netinkamos (negalimos) naudoti atsargos (grįžtamosios medžiagos) ir nebalansinėse sąskaitose apskaitomas inventorius, nereikalingais arba netinkamais (negalimais) naudoti Bendrovės veikloje pripažįstamos Bendrovės tarnybos direktoriaus (nesant tarnybos – padalinio vadovo), kuruojančio padalinį, kurio veikloje jie naudojami, sprendimu (sprendimas įforminamas patvirtinant pardavimo paraišką) arba ICK (Inventorizacijos centrinė komisija) sprendimu (sprendimas įforminamas ICK protokolu).
Taisyklės	Bendrovės organizuojamų viešų elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas Bendrovei nuosavybės teise priklausantis Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos, vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklės.
Elektroninis aukcionas	Turto pirkimo – pardavimo būdas, kai viešasis aukcionas organizuojamas ir vykdomas informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.
Elektroninio aukciono organizatorius	Bendrovė
Dalyvio garantinis įnašas	Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į

	Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Elektroninį aukcioną.
Dalyvio registravimo mokestis	Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į Elektroninį aukcioną (jeigu taikoma) ir, kuri negrąžinama, neįskaitoma į turto pardavimo kainą, išskyrus šių Taisyklių nurodytus atvejus ir, kai nesusirenka Elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus privalomas Elektroninio aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma) arba, kai Elektroninis aukcionas yra atšaukiamas, arba Elektroninis aukcionas neįvyksta.
Elektroninis aukciono objektas	Bendrovei nuosavybės teise priklausantis Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos
Elektroninio aukciono dalyvis	Asmuo, pageidaujantis dalyvauti Elektroniniame aukcione, patvirtinęs savo tapatybę, įvykdęs Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime nustatytus reikalavimus, patvirtinęs apie Susipažinimą su juridinių asmenų organizuojamų viešų Elektroninių aukcionų vykdymo tvarka (UAB „Plungės šilumos tinklai“ Organizuojamų elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas UAB „Plungės šilumos tinklai“ Turtas, vykdymo informacinių technologijų priemonėmis taisyklėmis) ir Elektroninio aukciono organizatoriaus patvirtintas dalyviu.
Elektroninio aukciono laimėtojas	Didžiausią kainą pasiūlęs Elektroninio aukciono dalyvis, kuris paskelbtas Elektroninio aukciono laimėtoju
Specialioji interneto svetainė	Interneto svetainė www.evarzytynes.lt

2. Bendrosios nuostatos

2.1. Taisyklės reglamentuoja Bendrovės viešųjų Elektroninių aukcionų, kuriuose parduodamas Nereikalingas turtas ar Nereikalingos atsargos, organizavimą ir vykdymą informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.
2.2. Elektroniniame aukcione dalyvauti gali Lietuvos Respublikos ir užsienio valstybių fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, asmenų grupės, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų organizacijų filialai ir atstovybės (jeigu atitinkami teisės aktai nenumato kitaip), Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka turintys teisę įsigyti nuosavybės teise Elektroninio aukciono objektą.

3. Elektroninio aukciono skelbimas

3.1. Apie rengiamą elektroninį aukcioną, ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas iki aukciono dalyvių registravimo į aukcioną pradžios, skelbiama specialioje interneto svetainėje. Taip pat informacija apie rengiamą elektroninį aukcioną ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) kalendorines dienas skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.plungessiluma.lt . Taip pat informacija gali

būti papildomai skelbiama ir dar viename ar keliuose Lietuvos Respublikos ar vietos dienraščiuose ir / ar interneto svetainėse. Elektroniniam aukcionui neįvykus, informacija apie rengiamą pakartotinį to paties turto elektroninį aukcioną skelbiama specialioje interneto svetainėje, ne vėliau kaip prieš 4 (keturias) kalendorines dienas iki elektroninio aukciono dalyvių registravimo į aukcioną pradžios.

3.2. Skelbime apie elektroninį aukcioną turi būti nurodyta:

3.2.1. informacija apie parduodamą Elektroninio aukciono objektą:

3.2.1.1. parduodamo Elektroninio aukciono objekto pavadinimas;

3.2.1.2. pagaminimo (pastatymo) metai (jei taikoma);

3.2.1.3. jeigu parduodamas nekilnojamasis turtas, nekilnojamojo turto pagrindiniai duomenys (adresas, plotas, paskirtis, unikalus Nr.);

3.2.1.4. techniniai duomenys (jei taikoma);

3.2.1.5. parduodamo Elektroninio aukciono objekto sertifikato duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jam atitikties sertifikatas privalomas);

3.2.1.6. parduodamo Elektroninio aukciono objekto registracijos registre duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jį registruoti privaloma);

3.2.2. pradinė Elektroninio aukciono objekto pardavimo kaina. Pradinė Turto pardavimo kaina apvalinama pagal matematines skaičių apvalinimo taisykles iki sveikojo skaičiaus (t. y. nurodoma kaina eurais be centų);

3.2.3. minimalus kainos didinimo intervalas;

3.2.4. registravimo į Elektroninį aukcioną pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

3.2.5. Elektroninio aukciono pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

3.2.6. Elektroninio aukciono organizatoriaus darbuotojo, atsakingo už informacijos teikimą, vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

3.2.7. parduodamo Elektroninio aukciono objekto apžiūros vieta, data, laikas ir sąlygos (jei apžiūra galima);

3.2.8. minimalus privalomas Elektroninio aukciono dalyvių skaičius (jei taikoma);

3.2.9. Dalyvio registravimo mokesčio dydis ir jo sumokėjimo terminas (jei taikoma);

3.2.10. Dalyvio garantinio įnašo dydis, fiksuota pinigų suma, kuri negali būti didesnė kaip 10 (dešimt) procentų pradinės bendros elektroninio aukciono būdu parduodamo Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainos, ir jo sumokėjimo terminas;

3.2.11. Elektroninio aukciono organizatoriaus sąskaita (-os), į kurią (-ias) turi būti sumokamas Dalyvio garantinis įnašas, Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) ir atsiskaitoma už parduodamą Elektroninio aukciono objektą, numeris (-iai), banko (-ų) rekvizitai;

3.2.12. atsiskaitymo už nupirktą Elektroninio aukciono objektą terminas bei tvarka ir / arba esminės pirkimo–pardavimo sutarties sąlygos, įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo priemonės;

3.2.13. Dalyvio garantinio įnašo (neįvykus elektroniniam aukcionui, atšaukus elektroninį aukcioną, nelaimėjusiems dalyviams, kt. atvejais) grąžinimo tvarka ir terminai;

3.2.14. Dalyvio registravimo mokesčio (atšaukus Elektroninį aukcioną) grąžinimo tvarka ir terminai;

3.2.15. Elektroninio aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;

3.2.16. kiti kvalifikaciniai reikalavimai, susiję su parduodamu Elektroninio aukciono objektu (jei taikoma);

3.2.17. kita informacija, kurią Bendrovė/ Elektroninio aukciono organizatorius nusprendžia skelbti.

3.3. Visa Elektroninio aukciono organizatoriaus skelbime pateikta informacija apie Elektroninio aukciono objektą laikytina teisinga, tačiau Elektroninio aukciono organizatorius negarantuoja ir kitaip nepatvirtina pateiktos informacijos tikslumo, išbaigtumo ir kokybės, taip pat neįsipareigoja jos atnaujinti ir už tai neatsako. Už informacijos tikslumo, išbaigtumo ir aktualumo patikrinimą atsako Elektroninio aukciono dalyvis.

3.4. Su Elektroninio aukciono objekto dokumentais Elektroninio aukciono dalyvis gali susipažinti Bendrovės/ Aukciono organizatoriaus nustatyta tvarka, prieš tai pasirašęs įsipareigojimą dėl konfidencialios informacijos apsaugos, jeigu atitinkama informacija apie Elektroninio aukciono objektą nėra prieinama viešai.

3.5. Elektroninio aukciono dalyvis, pageidaujantis dalyvauti Elektroniniame aukcione ir įsigyti Elektroninio aukciono objektą, prisiima visišką atsakomybę už:

3.5.1. savarankišką Elektroninio aukciono objekto teisinio, mokestinio, aplinkos apsaugos, techninio ir kt. patikrinimo atlikimą bei patikrinimų ataskaitų peržiūrą ir įvertinimą;

3.5.2. savarankišką Elektroninio aukciono objekto apžiūrą, būklės, įskaitant, bet neapsiribojant, techninės būklės, kokybės patikrinimą, trūkumų įvertinimą, susipažinimą su Elektroninio aukciono objekto dokumentacija ir jos patikrinimą bei visus kitus galimus patikrinimus. Elektroninio Aukciono objekto apžiūra (jeigu tokia galima) gali būti vykdoma tik iš anksto suderinus su Bendrove/ Elektroninio aukciono organizatoriumi. Dėl Elektroninio aukciono objekto apžiūros datos ir laiko Elektroninio aukciono dalyvis kreipiasi į Bendrovę/ Elektroninio aukciono organizatorių;

3.5.3. visos viešai prieinamos informacijos apie Elektroninio aukciono objekto patikrinimą;

3.5.4. informacijos apie mokesčius, mokėtinus už Elektroninio aukciono objektui teiktas komunalines ir kitas paslaugas, kitus mokesčius, susijusius su Elektroninio aukciono objektu.

3.6. Elektroninio aukciono dalyviui rekomenduojama asmeniškai atlikti Elektroninio aukciono objekto patikrą/ apžiūrą vietoje (jeigu tokia galima) ir savarankiškai patikrinti visą, jų manymu, reikalingą informaciją, kaip nurodyta šių taisyklių 3.5. punkte. Tokie patikrinimo veiksmai turi būti atlikti ne vėliau kaip iki Aukciono vykdymo pradžios. Elektroninio aukciono objektas parduodamas tokios būklės, kokios jis yra pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo metu, Bendrovė/Aukciono organizatorius neteikė, neteikia ir neteiks jokių tiesioginių ar netiesioginių rašytinių ar žodinių paaiškinimų ar garantijų dėl parduodamo Aukciono objekto būklės ir kokybės, įskaitant jokių garantijų dėl Aukciono objekto vertės, būklės, atitikimo teritorijų planavimo, statybos, aplinkos apsaugos ir kitiems teisės aktų reikalavimams ar tinkamumo naudoti tam tikrai paskirčiai, išskyrus pareiškimus ir garantijas bei dokumentus ir/ar pažymas, kuriuos privaloma pateikti pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, siekiant sudaryti ir notariškai patvirtinti (jeigu tvirtinimas notarine tvarka yra privalomas) pirkimo-pardavimo sutartį.

4. Elektroninio aukciono dalyvių registravimas

4.1. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione, turi registruotis į jį elektroninio aukciono skelbime nurodytu registravimo laiku.

4.2. Asmenų registravimas į elektroninį aukcioną vykdomas asmeniui prisijungiant specialioje interneto svetainėje ir patvirtinant savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais.

4.3. Asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, specialioje interneto svetainės skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai (jei gyvenamoji vieta/ buveinė nėra deklaruota ar nesutampa su deklaruota), elektroninio pašto adresą, telefono numerį, banko sąskaitą, banko rekvizitus, į kurią turėtų būti grąžintas Dalyvio garantinis įnašas ar Dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma). Jeigu Elektroniniame aukcione dalyvaujama per atstovą, atstovas privalo nurodyti atstovaujamo asmens vardą, pavardę (juridinio asmens pavadinimą, juridinio asmens kodą), taip pat atstovavimo pagrindą.

4.4. Fizinis asmuo, prisijungęs specialioje interneto svetainėje, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio ar juridinio asmens atstovas, pateikdamas savo atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją, jeigu atstovaujama fiziniam asmeniui, įgaliojimas turi būti patvirtintas notarine tvarka.

4.5. Juridinis asmuo elektroniniame aukcione gali dalyvauti per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti, prisijungęs prie Valstybės įmonės Registrų centro klientų savitarnos sistemos ir pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu arba registracijos metu specialioje interneto svetainėje pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.
4.6. Elektroniniame aukcione ketinantys dalyvauti užsienio subjektai, be 4.10. punkte nurodytų dokumentų, Aukciono organizatoriui taip pat privalo pateikti atitikties Lietuvos Respublikos Konstitucijos 47 straipsnio 3 dalies įgyvendinimo konstituciniame įstatyme nustatytiems europinės ir transatlantinės integracijos kriterijams patvirtinimo dokumentus: Konstitucinio įstatymo 4 straipsnio 1 dalyje nurodytų valstybių pilietybės patvirtinimo dokumento arba šių užsienio valstybių nuolatinio gyventojo statuso patvirtinimo dokumentų nuorašus, o užsienio juridiniai asmenys – legalizuotus ar patvirtintus pažyma (Apostille), jeigu Lietuvos Respublikos tarptautinės sutartys ar Europos sąjungos teisės aktai nenumato kitaip, registravimo pažymėjimą ir įstatus ar kitus juos atitinkančius steigimo dokumentus, juridinio asmens atstovavimo faktą patvirtinančius dokumentus. Dokumentai turi būti pateikiami su vertimu į lietuvių kalbą.
4.7. Fizinis asmuo į konkretų elektroninį aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip dalyvis arba kaip juridinio ar fizinio asmens atstovas.
4.8. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti elektroniniame aukcione ir pirkti nekilnojamojo turto objektą, negali būti Bendrovės/ Elektroninio aukciono organizatoriaus įmonių grupės („Plungės šilumos tinklai“, UAB įmonių grupės) darbuotojas, įmonių grupės įmonių priežiūros ir valdymo organų narys ar su jais susiję asmenys (sutuoktiniai, sugyventiniai, partneriai, kai partnerystė įregistruota teisės aktų nustatyta tvarka, tėvai (įtėviai), vaikai (įvaikiai), broliai (įbroliai), seserys (įseserės), seneliai, vaikaičiai ir jų sutuoktiniai, sugyventiniai ar partneriai ir kiti susiję asmenys, dėl kurių gali kilti interesų konfliktas.
4.9. Asmuo privalo patvirtinti, kad susipažino su šiose Elektroninio aukciono organizatoriaus taisyklėse nustatyta tvarka ir sutinka, kad Valstybės įmonė Registrų centras ir Elektroninio aukciono organizatorius tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant ir asmens kodą, dalyvavimo Elektroniniame aukcione tikslais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.
4.10. Elektroniniame aukcione ketinantys dalyvauti asmenys, registruodamiesi į Elektroninį aukcioną, papildomai pateikia šių dokumentų skaitmenines kopijas (jeigu taikoma):
4.10.1. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų kopijas;
4.10.2. jeigu Elektroniniame aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmenų grupė), sandorio dėl ketinimo įsigyti turtą bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopijas;
4.10.3. jeigu Elektroniniame aukcione ketina dalyvauti juridinis asmuo:
4.10.3.1.registracijos pažymėjimo arba Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, kopiją;
4.10.3.2. įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, kopiją;
4.10.3.3. kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo Elektroniniame aukcione ir nekilnojamojo turto įsigijimo, jeigu pagal juridinio asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą turi priimti valdymo organas, kopiją;
4.10.4. kitų elektroninio aukciono skelbime nurodytų dokumentų kopijas.
4.11. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruoti į konkretų elektroninį aukcioną, turi būti sumokėjęs Dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma) ir Dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti elektroninio aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą Elektroninio aukciono organizatoriaus/Bendrovės sąskaitą (-as).
4.12. Jeigu asmeniui registruojantis į elektroninį aukcioną pasibaigė elektroninio aukciono registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi. Jeigu asmuo iki dalyvių registravimo pabaigos į Elektroninio aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as) pervedė Dalyvio pradinį įnašą ir

Dalyvio registravimo mokestį (jei tokie taikomi), bet nespėjo užbaigti registracijos į elektroninį aukcioną, jis Elektroninio aukciono organizatoriui turi parašyti prašymą, nurodydamas savo sąskaitos, į kurią reikia grąžinti Dalyvio garantinį įnašą ir Dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma), numerį ir banko rekvizitus. Šiuo atveju Dalyvio garantinis įnašas ir Dalyvio registravimo mokestis grąžinami per 10 (dešimt) darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

4.13. Elektroninio aukciono organizatorius per Elektroninio aukciono skelbime nurodytą registracijos laiką patikrina asmens registracijos metu pateiktus dokumentus ir informaciją, ar jis nėra Susijęs asmuo su Bendrove ir patvirtina/ nepatvirtina asmens registraciją (-os) Elektroninio aukciono dalyviu. Asmuo nepatvirtinamas Elektroninio aukciono dalyviu, jeigu jis neatitinka šių taisyklių 4 skyriuje nurodytų kriterijų, nepateikia 4 skyriuje nurodytų dokumentų ir duomenų arba pateikti dokumentai neatitinka 4 skyriuje nustatytų reikalavimų. Tokiu atveju, Dalyvio garantinis įnašas (jeigu toks buvo sumokėtas) grąžinamas asmeniui per 10 (dešimt) darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos į nurodytą sąskaitą, Dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikomas) asmeniui negrąžinamas.

4.14. Elektroninio aukciono organizatorius, patikrinęs asmens pateiktus šiame skyriuje nurodytus dokumentus ir aptikęs bet kokio pobūdžio pateiktų dokumentų trūkumus, apie tai informuoja asmenį bei nustato terminą, kuris negali būti vėlesnis nei 1 (viena) darbo diena iki registracijos į Elektroninį aukcioną pabaigos, nustatytiems trūkumams pašalinti. Jei asmuo per nustatytą terminą pašalina nustatytus trūkumus, Elektroninio aukciono organizatorius priima asmens registracijos dokumentus ir pripažįsta jį Elektroninio aukciono dalyviu. Jei per Elektroninio aukciono organizatoriaus nustatytą pateiktų dokumentų trūkumų pašalinimo laikotarpį asmuo nepašalina nustatytų trūkumų ir nepateikia tinkamų dokumentų Elektroninio aukciono organizatoriui (Elektroninio aukciono organizatoriaus elektroninio pašto adresu), Elektroninio aukciono organizatorius turi teisę nepatvirtinti asmens registracijos į Elektroninį aukcioną.

4.15. Tuo atveju, jeigu rengiamas pakartotinis to paties turto Elektroninis aukcionas dėl to, kad Elektroninio aukciono laimėtojas nesumokėjo Bendrovei visos arba dalies Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainos, toks Aukciono dalyvis laikomas nesąžiningu pirkėju bei praranda teisę dalyvauti pakartotiniame Aukcione.

4.16. Jeigu Elektroninio aukciono dalyvis iki Elektroninio aukciono pradžios atsisako dalyvauti Elektroniniame aukcione, Dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikoma) jam negrąžinamas.

4.17. Po registracijos tvirtinimo, asmuo į registracijos metu nurodytą elektroninio pašto adresą gauna pranešimą apie patvirtintą arba nepatvirtintą registraciją į Elektroninį aukcioną.

5. Elektroninio aukciono vykdymas

5.1. Elektroninius aukcionus organizuoja ir vykdo Elektroninio aukciono organizatoriaus vadovo ar jo įgalioto asmens paskirti darbuotojai.

5.2. Elektroninis aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Elektroninio aukciono pradžios neužsiregistruoja nei vienas elektroninio aukciono dalyvis, aukcionas laikomas neįvykusiu. Elektroninio aukciono organizatorius skelbime apie aukcioną gali nustatyti sąlygą, kad elektroninio aukciono dalyviai pradedami registruoti tik tada, kai dokumentus registracijai pateikė bent du dalyviai, kurie atitinka Elektroninio aukciono sąlygų reikalavimus.

5.3. Vykstant elektroniniam aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už aukcione parduodamą Nereikalingą turtą arba Nereikalingas atsargas. Elektroninio aukciono dalyviai kainą gali didinti automatiniu arba neautomatiniu būdu.

5.4. Kainą didinant neautomatiniu būdu, aukciono dalyvis už parduodamą Elektroninio aukciono objektą gali siūlyti ne mažesnę negu pradinę arba didesnę už ją kainą, padidintą ne mažesniu nei elektroninio aukciono skelbime nurodytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kiti dalyviai turi siūlyti didesnę kainą už prieš tai pasiūlytą, tačiau ją didinti ne mažiau nei aukciono skelbime nurodytas minimalus kainos didinimo intervalas.

5.5. Kainą didinant automatiniu būdu, Elektroninio aukciono dalyvis nurodo siūlomą pradinę kainą, kuri negali būti mažesnė už pradinę turto pardavimo kainą, didžiausią siūlomą kainą ir kainos didinimo automatiniu būdu intervalą, kuris negali būti mažesnis nei aukciono skelbime nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kainą didinant automatiniu būdu, rodoma elektroninio aukciono dalyvio siūloma pradinė kaina, kuri išlieka iki to momento, kol kitas elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo didesnę kainą. Kitam elektroninio aukciono dalyviui pasiūlius didesnę kainą, automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio siūloma kaina automatiškai padidinama elektroninio aukciono dalyvio nustatytu intervalu, kol kito elektroninio aukciono dalyvio pasiūlyta kaina viršys automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio nurodytą didžiausią siūlomą kainą. Elektroninio aukciono dalyvio automatiniu būdu pasiūlyta didžiausia kaina iki aukciono pabaigos negali būti žinoma nei aukciono organizatoriui, nei kitiems aukciono dalyviams ar tretiesiems asmenims.

5.6. Jeigu elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis neautomatiniu būdu, pasiūlo tokią pat kainą, kurią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatiniu būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą, rodoma anksčiau automatinį kainos didinimą nustačiusio elektroninio aukciono dalyvio didžiausia siūloma kaina, kuri tampa tuo metu už parduodamą turtą siūloma kaina. Šią kainą kiti elektroninio aukciono dalyviai gali didinti neautomatiniu būdu pasiūlydami didesnę kainą arba automatiniu būdu nurodydami didesnę didžiausią siūlomą kainą. Šiame punkte nustatyta tvarka taikoma ir tais atvejais, kai automatiniu būdu kainą didinantis elektroninio aukciono dalyvis pasiūlo tokią pat didžiausią siūlomą kainą, kurią kitas elektroninio aukciono dalyvis, kainą didinantis automatiniu būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą.

5.7. Iki elektroninio aukciono pabaigos bet kuris elektroninio aukciono dalyvis gali nustatyti automatinį kainos didinimą arba padidinti ar sumažinti anksčiau automatiniu būdu nustatytą didžiausią siūlomą kainą. Elektroninio aukciono dalyvis, kurio pasiūlyta kaina vykstant aukcionui yra didžiausia, anksčiau automatiniu būdu nustatytos didžiausios siūlomos kainos negali sumažinti daugiau, negu tuo metu rodoma jo pasiūlyta kaina.

5.8. Elektroninio aukciono vykdymo metu specialioje interneto svetainėje rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą turtą pasiūlyta kaina.

5.9. Dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki Elektroninio aukciono pabaigos ji užfiksuojama specialios interneto svetainės serveryje. Elektroninis Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

6. Elektroninio aukciono pabaiga

6.1. Elektroninis aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki Elektroninio aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kurio metu Elektroninio aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą Elektroninio aukciono objektą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo elektroninis aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas elektroninis aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

6.2. Elektroninio aukciono laimėtoju pripažįstamas tas dalyvis, kuris iki elektroninio aukciono pabaigos (t. y. paskutinio aukciono laiko pratęsimo pabaigos, jeigu pratęsimas buvo) pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir Elektroninio aukciono objekto pardavimo kaina. Elektroninio aukciono laimėtojas sumoka pardavimo kaina, prieš sudarant Elektroninio aukciono objekto prikimo-pardavimo sutartį, jeigu Aukciono skelbime nenumatyta kitaip.

6.3. Pasibaigus elektroniniam aukcionui, specialioje interneto svetainėje paskelbiama kaina, už kurią parduotas Elektroninio aukciono objektas, laimėtojui išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas pranešimas apie tai, kad jie aukciono nelaimėjo. Priklausomai nuo parduodamo Elektroninio aukciono objekto kartu su pranešimu gali būti išsiunčiamas kvietimas sudaryti pirkimo-pardavimo sutartį, įvykdyti kitus elektroninio aukciono skelbime ar kituose aukciono dokumentuose nurodytus reikalavimus. Elektroninių aukciono Dalyvių registravimo mokesčiai dalyviams negrąžinami.

6.4. Elektroninis aukcionas laikomas neįvykusiu jeigu:

6.4.1. neužregistruotas nė vienas Elektroninio aukciono dalyvis;

6.4.2. nė vienas Elektroninio aukciono dalyvis nepasiūlė elektroninio aukciono sąlygose nustatytos pradinės arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimą intervalą pardavimo kainos;

6.4.3. Elektroninio aukciono organizatorius, pagal specialios interneto svetainės, kurioje vykdomas aukcionas, administratoriaus pranešimą dėl tinklalapio veiklos sutrikimo, dėl kurio aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusiu, priima sprendimą paskelbti aukcioną neįvykusiu;

6.4.4. neįvykdytos kitos Elektroninio aukciono sąlygos.

6.5. Elektroninio aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems Dalyvio garantinį įnašą, bet neįregistruotiems aukciono dalyviais, Dalyvio garantiniai įnašai grąžinami per 5 (penkias) darbo dienas nuo aukciono pabaigos į jų nurodytas banko sąskaitas, jei konkretaus Elektroninio aukciono skelbime nenumatyta kitaip.

6.6. Elektroninio aukciono laimėjimo atveju, laimėjusio dalyvio sumokėtas Dalyvio garantinis įnašas įskaitomas į Elektroninio aukciono objekto pardavimo kainą.

6.7. Elektroninio aukciono laimėtojas privalo pasirašyti su Bendrove Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutartį nė vėliau kaip per 30 (trisdešimt) darbo dienų nuo Elektroninio Aukciono laimėtojo paskelbimo dienos. Dėl pagrįstų priežasčių šis terminas gali būti atidėtas. Elektroninis aukciono dalyvio pripažinimas Elektroninio aukciono laimėtoju yra pagrindas reikalauti, kad Elektroninis aukciono laimėtojas įvykdytų prievolę – pasirašytų Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutartį ir sumokėtų Elektroniniame aukcione pasiūlytą kainą, sudarydamas Pirkimo-pardavimo sutartį Elektroniniame aukcione įsigytam Elektroninio aukciono objektui. Visas išlaidas, susijusias su Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymu, tvirtinimu ir nuosavybės teisės įregistravimu, notaro atlyginimą, kitas notarinių veiksmų atlikimo išlaidas bei išlaidas, susijusias su duomenų valstybės registrų centriniuose duomenų bankuose patikrinimu, apmoka Elektroninio aukciono laimėtojas (Pirkėjas).

6.8. Jeigu Elektroninio aukciono dalyvis, pripažintas Elektroninio aukciono laimėtoju, per 6.7. punkte nurodytą terminą atsisako sudaryti, neatvyksta sutartu laiku sudaryti arba nesudaro Elektroninio aukciono objekto pirkimo–pardavimo sutarties (išskyrus atvejį, kai Pirkimo-pardavimo sutartis negali būti sudaroma dėl priežasčių, kurios nepriklauso nuo šalių, o priklauso nuo institucijų ir/ ar pareigūnų, kurie privalo išduoti pažymas ir/ ar kitus dokumentus, kurie yra privalomi įstatymų nustatyta tvarka tinkamai įforminti ir notarine tvarka patvirtinti (jeigu notarinė tvarka yra privaloma) pirkimo-pardavimo sutartį laikoma, kad jis atsisako pirkti Elektroninio aukciono objektą, netenka teisės toliau dalyvauti to paties Elektroninio aukciono objekto pirkime, Dalyvio garantinis įnašas Elektroninio aukciono laimėtojui negrąžinamas ir laikomas tokio Elektroninio aukciono laimėtojo mokėtina bauda Bendrovei/ Aukciono organizatoriui, padengianti minimalius Bendrovės/ Aukciono organizatoriaus nuostolius, susijusius su Aukciono organizavimu/ vykdymu ir kt., kurių Bendrovė/Aukciono organizatorius neprivalo įrodyti. Tokiu atveju Elektroninis aukcionas skelbiamas neįvykusiu.

6.9. Bendrovė/ Elektroninio aukciono organizatorius bet kuriuo momentu nuo Elektroninio aukciono paskelbimo dienos iki likus ne mažiau kaip 2 darbo dienoms iki Elektroninio aukciono dienos turi teisę dėl bet kokių priežasčių atšaukti Elektroninį aukcioną. Jeigu Elektroninis aukcionas

atšaukiamas po to, kai Bendrovė/Elektroninio aukciono organizatorius įregistruoja Elektroniniam aukcionui pateikiamus potencialių Elektroninio aukciono dalyvio/-ų dokumentus, Bendrovė/Elektroninio aukciono organizatorius apie tai informuoja Elektroninio aukciono dalyvį šiose taisyklėse nurodytu būdu. Tokiu atveju sumokėtas Dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikomas) ir Dalyvio garantinis įnašas grąžinami į Elektroninio aukciono dalyvio nurodytą sąskaitą per 5 (penkias) darbo dienas nuo sprendimo atšaukti Elektroninį aukcioną priėmimo dienos.

6.10. Už Elektroninio aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusiu atsako Elektroninio aukciono organizatorius.

6.11. Elektroniniam aukcionui pasibaigus, informacija apie aukcioną viešai skelbiama tinklalapyje www.evarzytynes.lt viešai 60 (šešiasdešimt) dienų, sudarius Elektroninio aukciono objekto pirkimo-pardavimo sutartį, informacija apie sudarytą pirkimo-pardavimo sutartį viešai paskelbiama Bendrovės interneto svetainėje ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo dienos ir skelbiama neribotą laiką. Toks paskelbimas nėra laikomas konfidencialios informacijos ir/arba asmens duomenų apsaugos pažeidimais ir atitinka Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.