VIEŠOSIOS ĮSTAIGOS
NAUJOSIOS VILNIOS POLIKLINIKOS
DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI VŠĮ NAUJOSIOS VILNIOS POLIKLINIKOS TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2020 m. balandžio 24 d. Nr. V-62
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir jo pakeitimais t v i r t i n u :

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašą (pridedama).

Direktorius Ernestas Petrulis

PATVIRTINTA
VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos
direktoriaus
2020-04-24 įsakymo Nr. V-62

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI VšĮ NAUJOSIOS VILNIOS POLIKLINIKOS TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE TVARKOS APRAŠAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos apraše (toliau – Aprašas) nustatomas turtas, kuris gali būti parduodamas VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos (toliau – Poliklinika) turto viešuose prekių aukcionuose (toliau – parduodamas turtas, turtas), reikalavimai aukciono dalyviams, skelbimo apie aukcioną, pasirengimo aukcionui bei aukciono vykdymo, atsiskaitymo už parduotą turtą bei aukcionų vykdymo tvarką. Aprašas parengtas ir aukcionai rengiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybės turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) ir šiuo Aprašu. Aprašas skelbiamas Poliklinikos interneto svetainėje: www.nvpoliklinika.lt.
2. Apraše vartojamos sąvokos:

Aukcionas – viešas turto pardavimas, kai pirkimo– pardavimo sutartis sudaroma su pirkėju, pasiūliusiu didžiausią kainą.

Elektroninis aukcionas – aukcionas, vykdomas informacinės technologijos priemonėmis specialiai aukcionui skirtoje informacinėje sistemoje.

Tiesioginis aukcionas – aukcionas, vykdomas skelbime apie aukcioną nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku, aukciono vedėjui ir aukciono dalyviams bendraujant tiesiogiai.

Turto valdytojas – Vilniaus miesto savivaldybės viešoji įstaiga Naujosios Vilnios poliklinika, V. Sirokomlės g. 8, LT-11200 Vilnius, įmonės kodas 124246043, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

3. Kai Aprašo nuostatos taikomos ir elektroniniam aukcionui, ir tiesioginiam aukcionui, vartojama sąvoka „aukcionas“.

4. Aukcione dalyvauti gali fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų organizacijų filialai ir atstovybės.

5. Jeigu turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nustatytu būdu, nurašomas arba parduodamas pakartotiniame aukcione, sumažinus pradinę pardavimo kainą ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos, o pradedant ketvirtuoju aukcionu – ne daugiau kaip 50 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Pakartotinių aukcionų skaičius neribojamas.

6. Aukcione gali būti neparduodamas turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

II. AUKCIONO RENGĖJAS

7. Tiesioginį aukcioną rengia ir vykdo Poliklinikos direktoriaus įsakymu paskirtas aukciono vedėjas. Aukciono rengimo ir vykdymo procedūroms vykdyti Poliklinika gali pasitelkti nepriklausomą tretįjį asmenį, kurio paslaugos perkamos LR Viešųjų pirkimo

įstatymo ir kitų įstatymų nustatyta tvarka. Elektroninis aukcionas rengiamas per valstybės įmonės Registrų centro administruojamą informacinę sistemą (E-varžytinės). Turto valdytojas ir Registrų centras, administruojanti elektroniniams aukcionams skirtą informacinę sistemą, Apraše kartu vadinami aukciono rengėju.

8. Aukcioną organizuoti ir vykdyti Poliklinikos direktorius įsakymu sudaro ne mažiau kaip trijų asmenų aukciono komisiją, kurios darbo organizavimą, funkcijas apibrėžia Komisijos darbo reglamentas (šio Aprašo priedas Nr. 3).

9. Aukciono komisijai vadovauja aukciono vedėjas. Be jo, aukciono komisijoje turi būti aukciono sekretorius ir kasininkas. Kasininko gali nebūti, jeigu nevykdomos grynųjų pinigų operacijos.

10. Aukciono komisijos posėdžiai yra teisėti, kai posėdyje dalyvauja daugiau kaip pusė visų aukciono komisijos narių, įskaitant aukciono vedėją.

11. Aukciono komisija sprendimus priima paprasta balsų dauguma, atviru vardiniu balsavimu. Jeigu balsai pasiskirsto po lygiai, lemia aukciono vedėjo balsas.

12. Aukciono komisijos sprendimai įforminami protokolu. Protokolą pasirašo visi posėdyje dalyvavę aukciono komisijos nariai.

13. Jeigu aukcioną rengia ne Turto valdytojas, jis su aukciono rengėju sudaro pavedimo sutartį.

III. AUKCIONO SKELBIMAS

11. Apie rengiamą aukcioną Turto valdytojas turi ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono pradžios paskelbti savo interneto svetainėje ir bent viename iš nacionalinių Lietuvos Respublikos dienraščių, o prireikus – ir kitose visuomenės informavimo priemonėse. Jeigu aukcioną rengia ne Turto valdytojas, ši informacija taip pat gali būti skelbiama aukciono rengėjo interneto svetainėje.

12. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

12.1. Turto valdytojas;

12.2. aukciono rengėjas, jeigu aukcioną rengia ne Turto valdytojas;

12.3. informacija apie parduodamą turtą:

12.3.1. pavadinimas;

12.3.2. pagaminimo metai;

12.3.3. techniniai duomenys;

12.3.4. ar parduodamas turtas yra sertifikuotas, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus atitikties sertifikatas privalomas;

12.3.5. ar parduodamas turtas yra registruotas kuriame nors iš valstybės registrų, jeigu pagal teisės aktų reikalavimus registruoti privaloma;

12.3.6. ar keli turto vienetai komplektuojami į vieną pardavimo objektą, tokiu atveju skelbime turi būti papildomai pranešta, kad neįvykus sukomplektuoto pardavimo objekto aukcionui kiekvienas turto objektas parduodamas atskirai tame pačiame aukcione;

12.3.7. pradinė pardavimo kaina;

12.3.8. minimalus kainos didinimo intervalas;

12.3.9. trečiųjų asmenų teisės į parduodamą turtą;

12.4. aukciono dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas;

12.5. aukciono vykdymo būdas, vieta ir laikas (tiesioginio aukciono pradžios data, laikas (valanda, minutė), skelbime turi būti nurodyta ir pakartotinio aukciono vieta ir laikas (po 5 (penkių) darbo dienų), įrašoma, kad jis bus vykdomas neįvykus pirmajam aukcionui; elektroninio aukciono – jam vykdyti skirtos interneto svetainės adresas, pradžios ir pabaigos data ir laikas (valanda, minutė);

12.6. aukciono rengėjo paskirto kontaktinio asmens vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas, jeigu jis jį turi;

12.7. parduodamo turto apžiūros vieta, data ir laikas ne trumpesnis kaip 3 (trys) darbo dienos;

12.8. atsiskaitymo už aukcione parduotą turtą tvarka ir terminai.

IV. PARENGIAMIEJI DARBAI

13. Aukciono vykdymo būdą parenka Turto valdytojas, atsižvelgdamas į aukciono rengėjo paslaugos kainą ir technines galimybes.

14. Aukciono rengėjas turi užtikrinti parduodamo turto ir pinigų, gautų už parduotą turtą apsaugą nuo neteisėtų trečiųjų asmenų veiksmų.

15. Parduodamo turto pradinę pardavimo kainą nustato Turto valdytojo sudaryta komisija. Parduodamo turto pradinė pardavimo kaina nustatoma atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo (pasigaminimo) savikainą. Pradinė parduodamo turto kaina negali būti mažesnė už turto likutinę vertę. Parduodamas turtas, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra didesnė negu 15 000 Eur, ar dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria Turto valdytojo sudarytos komisijos nariai, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

16. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia Turto valdytojo sudaryta komisija ir parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo turto vienetai. Kai Aprašo nuostatos taikomos ir parduodamo turto vienetui, ir parduodamam turtiniam kompleksui, vartojama sąvoka „turto objektas“.

17. Turto valdytojo sudaryta komisija taip pat priima sprendimą dėl į neparduotą turtinį kompleksą sujungtų bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo turto vienetų:

17.1. pardavimo kiekvieno atskirai tame pačiame tiesioginiame aukcione;

17.2. jungimo į parduodamą turtinį kompleksą pakartotiniame aukcione.

18. Prieš aukcioną Turto valdytojas rengia parduodamo turto apžiūrą, kuri turi trukti ne mažiau kaip 3 dienas. Parduodamo turto apžiūroje turi teisę dalyvauti kiekvienas pageidaujantis asmuo.

V. TIESIOGINIO AUKCIONO VYKDYMAS

19. Dalyvauti aukcione turi teisę tik su Aprašu susipažinęs, aukciono dalyvio garantinį įnašą (toliau – garantinis įnašas) pavedimu sumokėjęs į aukciono skelbime nurodytą Poliklinikos sąskaitą, užsiregistravęs aukciono dalyvių registracijos žurnale (Priedas Nr. 4) ir gavęs dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu, bei Aprašo priede Nr. 4 nurodytus duomenis pateikęs el. paštu adresu administracija@nvpoliklinika.lt arba darbo dienomis nuo 8.00 iki 15.00 val. adresu: V. Sirokomlės g. 8, Vilnius 11200, aukciono dalyvis. Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 100 Eur (vienas šimtas eurų). Aprašo 4 priede nurodyti aukciono dalyvio duomenys turi būti patekti ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas ne vėliau kaip likus vienai dienai iki aukciono pradžios įskaitytinai. Parduodamo turto aukciono laimėtoju pripažinto aukciono dalyvio sumokėtas garantinis įnašas užskaitomas kaip dalinė įmoka už perkamą turtą. Pavėluotai sumokėtas arba aukciono metu turto neįsigijusio aukciono dalyvio sumokėtas garantinis įnašas grąžinamas į šio aukciono dalyvio nurodytą sąskaitą ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po aukciono dienos. Garantinis įnašas negrąžinamas, jeigu aukciono laimėtojas atsisako įvykdyti atsiskaitymo už aukcione nupirktą turtą sąlygas.

20. Aukcionas yra vykdomas, jeigu jame įsiregistravo ne mažiau kaip 2 (du) aukciono dalyviai.

21. Asmuo, registruodamasis aukciono dalyviu, nurodo asmens duomenis, adresą ar elektroninio pašto adresą, kuriuo jam būtų pranešama, jeigu jis būtų pripažintas aukciono laimėtoju.

22. Aukciono rengėjas aukciono dalyvių asmens duomenis tretiesiems asmenims atskleisti gali tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatytais atvejais.

23. Aukciono metu aukciono sekretorius pildo aukciono vedėjo registrą (Priedas Nr. 1).

24. Prasidėjus aukcionui, aukciono vedėjas skelbia parduodamo turto pavadinimą, apibūdina jį, skelbia pradinę kainą ir minimalų jos didinimo intervalą. Minimalus kainos didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 (vienas) procentas pradinės pardavimo kainos.

25. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

26. Aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti parduodamą turto vienetą, turi pakelti aukciono dalyvio biletą su įrašytu dalyvio numeriu, nukreipti jį į vedėjo pusę, ir skelbti siūlomą kainą, atitinkančią Aprašo 24 punkto reikalavimus.

27. Vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio aukciono dalyvio numerį.

28. Jeigu nė vienas aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, vedėjas kas 5 (penkias) sekundes dar tris kartus pakartoja paskutiniąją paskelbtą kainą ir aukciono dalyvio numerį, tardamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam skaičiui, aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis turto vienetas parduotas už paskutiniąją paskelbtą kainą.

29. Turto vieneto pardavimo kainą ir ją pasiūliusio dalyvio numerį aukciono sekretorius įrašo aukciono vedėjo registre.

30. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto objekto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo turto objekto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo turto objekto pardavimo kaina. Aukciono rengėjas aukciono laimėtoją ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos registruotu laišku ar elektroniniu laišku, pasirašytu teisinę galią turinčiu elektroniniu parašu, informuoja apie tai, jam taip pat pranešama apie atsiskaitymo už nupirktą turto objektą tvarką ir terminus, nupirkto turto objekto atsiėmimo vietą, tvarką ir terminus ir pateikiami duomenys mokėjimo pavedimui suformuoti.

31. Aukciono laimėtojas privalo parodyti komisijai savo bilietą, įgaliojimą, jeigu jis veikia įgaliotas kito asmens, ir aukciono sąlygose nurodytu laiku ir sutartu būdu sumokėti jo pasiūlytą turto kainą.

32. Aukciono laimėtojas, atsisakęs užsiregistruoti aukciono vedėjo registre, netenka teisės toliau dalyvauti šiame aukcione, nors turi įsigijęs aukciono dalyvio bilietą. Tokiu atveju turto vienetas turi būti parduodamas tame pačiame aukcione iš naujo sekančiam, aukštesnę kainą pasiūliusiam aukciono dalyviui. Neatsiradus daugiau norinčiųjų įsigyti parduodamą turtą, tas pats turto vienetas gali būti parduodamas iš naujo, kitame aukcione.

33. Pasibaigus vieno turto vieneto pardavimui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto vienetas.

34. Aukciono vedėjui suteikiama teisė parduodant komplektuoti kelis turto vienetus į vieną pardavimo objektą, jeigu tai iš anksto yra paskelbta aukciono pranešime. Neįvykus sukomplektuoto pardavimo objekto aukcionui, kiekvienas turto vienetas parduodamas atskirai tame pačiame aukcione. Sukomplektuoto objekto pradinė pardavimo kaina prilyginama jį sudarančių turto vienetų pradinių pardavimo kainų sumai.

35. Asmenys, trukdantys vykdyti aukcioną, aukciono vedėjo sprendimu gali būti pašalinti iš aukciono ir turi nedelsdami palikti aukciono patalpas. Pašalintiems iš aukciono asmenims palikus patalpas, aukcionas tęsiamas toliau. Pašalintiems iš aukciono asmenims bus uždrausta dalyvauti kitose Poliklinikos rengiamuose aukcionuose.

36. Aukciono metu gali būti daromas garso ir vaizdo įrašas. Šis įrašas bus saugomas ir naudojamas aukciono vykdymo reikmėms.

37. Laikoma, kad turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, nes jame įsiregistravo mažiau kaip 2 aukciono dalyviai, arba jeigu įvykus aukcionui nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto objekto pardavimo kainą.

38. Jeigu yra techninių galimybių, sudaromos sąlygos žiūrovo teisėmis stebėti aukcioną to pageidaujantiems asmenims: tiesioginį aukcioną – dalyvaujant tiesioginio aukciono vykdymo vietoje, elektroninį aukcioną – prisijungus prie elektroninio aukciono svetainės.

VI. ELEKTRONINIO AUKCIONO YPATUMAI

39. Aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku. Aukciono organizatorius skelbime apie aukcioną gali nurodyti sąlygą, kad aukciono dalyviai registruojami aukcione tik tada, kai dokumentus pateikė bent du dalyviai, kurie atitinka aukciono sąlygų reikalavimus.

40. Vykstant aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už aukcione parduodamą Turtą. Aukciono dalyviai kainą gali didinti automatiniu arba neautomatiniu būdu.

41. Dalyvių kainų siūlymas ir varžymasis vykdomas pagal galiojantį Registrų centro Juridinių asmenų organizuojamų elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonės tvarkos aprašą

ELEKTRONINIO AUKCIONO PABAIGA

42. Aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kurio metu aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą Turtą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

43. Aukciono laimėtoju pripažįstamas tas dalyvis, kuris iki aukciono pabaigos pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir Turto pardavimo kaina.

44. Pasibaigus aukcionui, specialiojoje interneto svetainėje paskelbiama kaina, už kurią parduotas Turtas, laimėtojui išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą aukcioną, o nelaimėjusiems dalyviams išsiunčiamas pranešimas, kad aukciono nelaimėjo.

45. Aukcionas laikomas neįvykusiu, jeigu:

45.1. neužregistruotas nė vienas aukciono dalyvis;

45.2. nė vienas dalyvis nepasiūlė aukciono sąlygose nustatytos pradinės arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimo intervalą pardavimo kainos;

45.3. neįvykdytos kitos aukciono sąlygos.

46. Aukciono organizatorius, pagal specialiosios interneto svetainės, kurioje vykdomas aukcionas, administratoriaus pranešimą dėl tinklalapio veiklos sutrikimo, dėl kurio aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusiu, priima sprendimą paskelbti aukcioną atšauktu.

47. Aukciono dalyviams, nepripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems dalyvio garantinį įnašą, bet neįregistruotiems aukciono dalyviais, dalyvio garantiniai įnašai grąžinami per 5 darbo dienas nuo elektroninio aukciono pabaigos. Dalyvių

garantiniai įnašai grąžinami į tą pačią banko sąskaitą, iš kurios buvo atliktas garantinio įnašo mokėjimas.

48. Aukciono laimėtojas privalo per aukciono skelbime ar aukciono laimėtojui siunčiamame kvietime sutarčiai sudaryti nustatytą terminą pasirašyti Turto pardavimo sutartį arba Turto perdavimo aktą, kuris yra nuosavybės teisę į įsigytą Turtą patvirtinantis dokumentas. Jei toks terminas nebuvo nustatytas, sutartį arba Turto perdavimo aktą aukciono laimėtojas turi pasirašyti per 14 kalendorinių dienų nuo Turto pardavimo elektroniniame aukcione dienos.

49. Turto perdavimo aktą (žr. Aprašo 1 priedą) pasirašo elektroninio aukciono organizatoriaus atsakingasis asmuo ir aukciono laimėtojas.

50. Jeigu per aukciono organizatoriaus nurodytą terminą nepasirašoma pardavimo sutartis arba Turto perdavimo aktas dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė sudaryti sutartį arba pasirašyti Turto perdavimo aktą. Aukciono organizatorius įgyja teisę negrąžinti dalyvio garantinio įnašo, jei laimėjęs aukcioną dalyvis atsisako pasirašyti pardavimo sutartį arba Turto perdavimo aktą.

51. Už aukciono paskelbimą, vykdymą, atšaukimą, paskelbimą neįvykusiu atsako aukciono organizatorius.

52. Aukcionui pasibaigus, informacija apie aukcioną (nurodyta Aprašo 5 punkte) viešai skelbiama specialiojoje interneto svetainėje viešai 60 (šešiasdešimt) dienų.

VIII. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTO OBJEKTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

45. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turto objektą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas,

46. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turto objektą, šį turto objektą galima parduoti naujame aukcione, apie tai per 2 (dvi) darbo dienas pranešęs pirkėjui jo nurodytu elektroniniu paštu. Šiuo atveju nesąžiningas pirkėjas neturi teisės dalyvauti naujame aukcione, privalo atlyginti aukciono rengėjui naujo aukciono organizavimo ir surengimo išlaidas, taip pat sumokėti kainų skirtumą, jeigu naujame aukcione daiktas buvo parduotas už mažesnę kainą, negu ta, kurios nesumokėjo nesąžiningas pirkėjas.

47. Turto valdytojas, gavęs banko patvirtinimą, kad įmokėta visa turto objekto pardavimo kaina, surašo 2 egzemplioriais Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktą (Aprašo 2 priedas). Jį pasirašo turto valdytojas ir aukciono laimėtojas.

48. Aukciono laimėtojui aukcione nupirktas turto objektas, Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas ir su šio turto objekto naudojimu susijusi dokumentacija perduodama per 3 darbo dienas nuo atsiskaitymo už nupirktą turto objektą dienos.

49. Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas.

50. Aukciono dalyviai raštu gali teikti skundus dėl aukciono organizavimo, vykdymo bei jo rezultatų ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas po to, kai sužinojo ar turėjo sužinoti apie esantį ar tariamą jų teisių pažeidimą. Skundą nagrinėja Poliklinikos direktorius ar jo įgaliotas asmuo. Skundas turi būti išnagrinėtas per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo gavimo, skundo nagrinėjimo terminas gali būti pratęsiamas ne daugiau kaip 10 (dešimt) darbo dienų apie tai pranešant skundą pateikusiam pareiškėjui. Skundo nagrinėjimo metu aukciono vykdymo procedūros stabdomos. Jei skundą patenkinus keičiasi aukciono laimėtojas, pastarajam grąžinami už aukcione įsigytą turtą sumokėti pinigai.

51. Aukciono laimėtojas apmoka aukcione įsigytos transporto priemonės įregistravimo/išregistravimo išlaidas.

52. Nupirktą turtą aukciono laimėtojas privalo atsiimti bei išvežti pats savo lėšomis per 3 (tris) darbo dienas nuo viešame aukcione parduoto turto perdavimo akto pasirašymo dienos. Jeigu per nustatytą terminą nupirktas turtas neatsiimamas arba nepateikiamas raštiškas įsipareigojimas (prašymas) dėl didelių gabaritų prekių atsiėmimo termino pratęsimo su tikslia atsiėmimo data, už kiekvieną pradelstą išsivežti turtą dieną aukciono laimėtojas turi sumokėti 50 (penkiasdešimt) eurų mokestį už turto sandėliavimą.

53. Turto valdytojas su aukciono rengėju už aukciono rengimą atsiskaito pavedimo sutartyje nurodyta tvarka.

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo 1 priedas

(Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registro forma)

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS NR. _____

Aukciono vieta _____

Aukciono data _____

Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina, Eur	Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, Eur	Aukciono laimėtojas		
			vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	adresas (buveinė)

Aukciono vedėjas

_____
(parašas)

_____
(vardo raidė, pavardė)

_____

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo 2 priedas

VIEŠAME PREKIŲ AUKCIONE PARDUOTO TURTO OBJEKTO PERDAVIMO AKTAS

20..... m. ..... d. Nr.

(sudarymo vieta)

1. .....
(turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinės adresas)
.....
perduoda, o .....,
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)
veikiantis .....
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)
vardu, pagal 20 ..... m. .... d. įgaliojimą Nr. ..... priima nuosavybėn 20 ... m. ... d. vykusiame viešame valstybės (savivaldybės) turto aukcione įsigytą .....
.....
(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi šiam turtui
.....
registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)
už ..... Lt.
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1. .....;
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2. .....;
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai)

2.3. .....;
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4. .....
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA:

1. Techninis pasas.
2. Dokumentai, patvirtinantys trečiųjų asmenų teises į parduotą turto objektą.
3. Turto objekto naudojimo taisyklės (reglamentai).
4. Dokumentai, patvirtinantys turto registravimą valstybės registruose.
5. Atitikties sertifikatas.
6. Kiti turto valdytojo pateikti dokumentai.

Turto valdytojas _____ _____
(parašas) (vardo raidė, pavardė)

Aukciono laimėtojas _____ _____
(parašas) (vardo raidė, pavardė)

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo 3 priedas

VIEŠOJO AUKCIONO KOMISIJOS DARBO REGLAMENTAS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Dokumentas reglamentuoja viešojo aukciono komisijos (toliau - komisija) darbo tvarką.

2. Komisijos darbas organizuojamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose aukcionuose tvarkos patvirtinimo“, VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos direktoriaus 2020 m. _____ d. įsakymu Nr. ___ „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos nuosavybės teise priklausančio turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose aprašo patvirtinimo“, (toliau - Aprašas), kitais galiojančiais teisės aktais.

3. Reglamente vartojamos sąvokos atitinka Apraše vartojamas sąvokas.

II. AUKCIONO KOMISIJOS SUDARYMAS

4. Poliklinikos direktoriaus įsakymu aukciono komisija sudaroma iš 3 narių: iš jos narių yra paskiriamas aukciono vedėjas, sekretorius.

5. Aukciono komisija savo veiklą pradeda įsigaliojus direktoriaus įsakymui, patvirtinančiam aukciono komisijos sudėtį.

III. KOMISIJOS FUNKCIJOS

6. Komisija įvertina pripažintą nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti materialųjį turtą, nustato pradinę jo pardavimo viešajame prekių aukcione kainą bei organizuoja turto pardavimą aukcione.

IV. KOMISIJOS DARBO ORGANIZAVIMAS

7. Aukciono komisijos posėdžiai rengiami pagal poreikį. Aukciono komisijos posėdžius šaukia Aukciono vedėjas.

8. Aukciono komisijos narius apie posėdį, jo darbotvarkę prieš 1 dieną informuoja Aukciono vedėjas.

9. Aukciono komisijos posėdžius veda Aukciono vedėjas. Nesant Aukciono vedėjo, jį pavaduoja kitas komisijos narys. Aukciono komisijos posėdis yra teisėtas, kai posėdyje dalyvauja daugiau kaip pusė visų Aukciono komisijos narių. Komisijos sprendimai priimami paprasta balsų dauguma. Balsams pasiskirsčius po lygiai, lemia Aukciono vedėjo balsas.

10. Visi Aukciono komisijos posėdžiai yra protokoluojami. Protokolus pasirašo Aukciono vedėjas ir sekretorius.

11. Aukciono komisijos vedėjas yra atsakingas už informacijos nustatytu laiku pateikimą ir paskelbimą apie organizuojamą Aukcioną bei Aukciono sąlygas.

12. Aukcionas vykdomas Poliklinikos nuosavybės teise priklausančio nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose taisyklėse, patvirtintose Poliklinikos direktoriaus 2020 m. _____ d. įsakymu Nr. __ „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose aprašo”, nustatyta tvarka.

13. Parduoto turto perdavimas bei perdavimo įforminimas atliekamas vadovaujantis tvarkos nuostatomis.

V . BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14. Reglamentas gali būti keičiamas, papildomas ir pripažįstamas netekusiu galios direktoriaus įsakymu.

15. Aukciono komisija už savo veiklą yra atskaitinga Poliklinikos direktoriui.

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti
VšĮ Naujosios Vilnios poliklinikos turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo 4 priedas

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRACIJOS ŽURNALAS

____ ____
(data)

Vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, teisinė forma, buveinės adresas, kodas)	Įgaliojimo duomenys (vadovo vardas pavardė, pareigos arba įgaliojimo išdavimo data, numeris, įgaliotinio vardas pavrdė)	Asmens (įmonės) Duomenys (adresas, tel. Numeris, el. pašto adresas)	Norimo įsigyti turto eil. Nr. Pagal parduodamo turto sąrašą	Pateikiami duomenys teisingi, su Aprašo ir jo priedų reikalavimais susipažinau ir sutinku, parašas

Aukciono vedėjas

_____
(parašas)

____
(var

_____