KURŠIŲ NERIJOS NACIONALINIO PARKO DIREKCIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL NEREIKALINGO AR NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI VALSTYBĖS TURTO, KURĮ PATIKĖJIMO TEISE VALDO, NAUDOJA IR JUO DISPONUOJA KURŠIŲ NERIJOS NACIONALINIO PARKO DIREKCIJA, AUKCIONŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖMIS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2020 m. birželio 19 d. Nr. TV-05
Neringa

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos patvirtinimo“ 8 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 4 d. nutarimu Nr. 793 „Dėl Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsnio 2, 3 dalimis, 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 4 dalimi, Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcijos (toliau – Direkcijos) nuostatų, patvirtintų Valstybinės saugomų teritorijų tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2006 m. balandžio 10 d. įsakymu Nr. 64V (įsakymo 2016 m. lapkričio 14 d. Nr. V-194 redakcija) 10.23 punktu, bei atsižvelgdama į Direkcijos ir VĮ Registrų centru 2020 m. birželio mėn. 19 d. pasirašyta elektroninių aukcionų vykdymo sutartimi Nr. PS-6181 (10.23):

1. T v i r t i n u nereikalingo ar netinkamo (negalimo) naudoti valstybės turto, kurį patikėjimo teise valdo, naudoja ir juo disponuoja Direkcija, aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašą (toliau – Tvarkos aprašas) (pridedama).

2. N u r o d a u: Bendrųjų reikalų skyriaus vedėjui Petrui Jenčauskui užtikrinti Direkcijos organizuojamų aukcionų procedūrų vykdymą šio Tvarkos aprašo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

4. P a v e d u sekretorei-referentei Jūratei Stulgaitienei su šiuo įsakymu supažindinti šiame įsakyme nurodytus Direkcijos darbuotojus, Bendrųjų reikalų skyriaus finansų valdymo specialistes Aušra Verbovienę, Daiva Jarušiavičienę ir Direkcijos inventorizacijos komisijos narius.

Direktorė Aušra Feser

Parengė:
P. Jenčauskas
2020-06-19

PATVIRTINTA
Kuršių nerijos nacionalinio parko
direkcijos direktoriaus 2020 m. birželio 19 d.
įsakymu Nr. TV-05

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI VALSTYBĖS TURTO, KURĮ PATIKĖJIMO TEISE VALDO, NAUDOJA IR JUO DISPONUOJA KURŠIŲ NERIJOS NACIONALINIO PARKO DIREKCIJA, AUKCIONŲ VYKDYMO INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PRIEMONĖMIS TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės turto, kurį patikėjimo teise valdo, naudoja ir juo disponuoja Kuršių nerijos nacionalinio parko direkcija (toliau – Direkcija), aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) reglamentuoja Direkcijos viešų aukcionų, kuriuose parduodamas Direkcijos patikėjimo teise valdomas Direkcijai nereikalingas arba netinkamas (negalimas) naudoti valstybės turtas (toliau – Turtas), organizavimą ir vykdymą informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje www.evarzytynes.lt (toliau – specialioji interneto svetainė).

2. Apraše vartojamos sąvokos:

2.1. **Elektroninis aukcionas** (toliau – aukcionas) – viešo aukciono vykdymo būdas, kai viešas aukcionas organizuojamas ir vykdomas informacinių technologijų priemonėmis specialiojoje interneto svetainėje.

2.2. **Aukciono organizatorius** – Direkcija, ketinanti parduoti Turtą ir organizuojanti aukcioną..

2.3. **Aukciono dalyvio garantinis įnašas** – aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į aukcioną.

2.4. **Aukciono dalyvio registravimo mokestis** – aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo privalo sumokėti į aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą prieš registruodamasis į aukcioną (jeigu taikoma) ir kuri negrąžinama, neįskaitoma į Turto pardavimo kainą, išskyrus šio Aprašo 16 punkte nurodytą atvejį, ir kai nesusirenka aukciono skelbime nurodytas minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma).

2.5. **Aukciono dalyvis** – asmuo, pageidaujantis dalyvauti aukcione, patvirtinęs savo tapatybę, įvykdęs aukciono organizatoriaus skelbime nustatytus reikalavimus, patvirtinęs susipažinimą su juridinių asmenų organizuojamų aukcionų vykdymo tvarka ir aukciono organizatoriaus patvirtintas dalyviu.

II SKYRIUS
AUKCIONO SKELBIMAS

3. Apie rengiamą aukcioną ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki aukciono dalyvių registravimo ir ne vėliau kaip likus 15 dienų iki aukciono pradžios skelbiama specialiojoje interneto svetainėje ir aukciono organizatoriaus interneto svetainėje http://nerija.am.lt. Aukcionui neįvykus, informacija apie rengiamą pakartotinį to paties Turto aukcioną skelbiama ne vėliau kaip prieš 4 dienas iki aukciono dalyvių registravimo pradžios.

4. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

4.1. informacija apie parduodamą Turtą:

4.1.1. parduodamo Turto pavadinimas;

4.1.2. pagaminimo metai (jeigu reikia pildyti);

4.1.3. techniniai duomenys (jeigu reikia pildyti);

4.1.4. parduodamo Turto sertifikato duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jam atitikties sertifikatas privalomas);

4.1.5. parduodamo Turto registracijos registre duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jį registruoti privaloma);

4.1.6. trečiųjų asmenų teisės į Turtą (jei taikoma);

4.1.7. kiti kvalifikaciniai reikalavimai, susiję su parduodamu Turtu (jei taikoma);

4.2. pradinė Turto pardavimo kaina;

4.3. minimalus kainos didinimo intervalas;

4.4. registravimo į aukcioną pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

4.5. aukciono pradžios ir pabaigos data (valandos, minutės);

4.6. aukciono organizatoriaus darbuotojo, atsakingo už informacijos teikimą, vardas ir pavardė, pareigos, adresas, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

4.7. parduodamo Turto apžiūros vieta, data, laikas ir sąlygos (jei taikoma);

4.8. minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius (jei taikoma);

4.9. aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis ir jo sumokėjimo terminas (jei taikoma);

4.10. aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis ir jo sumokėjimo terminas;

4.11. aukciono organizatoriaus sąskaita, į kurią turi būti sumokamas aukciono dalyvio garantinis įnašas, aukciono dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) ir atsiskaitoma už parduotą Turtą, numeris (-iai);

4.12. atsiskaitymo už nupirktą Turtą terminas bei tvarka;

4.13. aukciono dalyvio garantinio įnašo (neįvykus aukcionui, atšaukus aukcioną, nelaimėjusiems dalyviams, kt. atvejais) grąžinimo tvarka ir terminai;

4.14. aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;

4.15. Turto valdytojo pavadinimas, kodas, buveinė;

4.16. kita informacija.

III SKYRIUS
AUKCIONO DALYVIŲ REGISTRAVIMAS

5. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti aukcione, turi registruotis į jį aukciono skelbime nurodytu registravimo laiku.

6. Asmens registravimas į aukcioną vykdomas asmeniui prisijungiant specialiojoje interneto svetainėje ir patvirtinant savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais.

7. Fizinis asmuo, prisijungęs specialiojoje interneto svetainėje, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio ar juridinio asmens atstovas, pateikdamas savo atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

8. Juridinis asmuo aukcione gali dalyvauti per atstovą – juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti prisijungęs prie valstybės įmonės Registrų centro klientų savitarnos sistemos ir pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu arba registracijos metu specialiojoje interneto svetainėje pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

9. Fizinis asmuo į konkretų aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip aukciono dalyvis arba kaip juridinio ar fizinio asmens atstovas.

10. Asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, specialiojoje interneto svetainės skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai (jei gyvenamoji vieta / buveinė nėra deklaruota ar nesutampa su deklaruota), elektroninio pašto adresą, telefono numerį, banko sąskaitą, į kurią turėtų būti grąžintas aukciono dalyvio garantinis įnašas.

11. Asmuo, registruodamasis į aukcioną, privalo užpildyti visus asmens ir kontaktinius duomenis, kurie yra pažymėti kaip privalomi. Jeigu aukcione dalyvauja per atstovą, atstovas privalo nurodyti atstovaujamojo asmens vardą, pavardę (juridinio asmens pavadinimą), gimimo datą, taip pat atstovavimo pagrindą.

12. Asmuo privalo patvirtinti, kad susipažino su šiuo Aprašu, taip pat patvirtinti, kad sutinka, jog valstybės įmonė Registrų centras ir aukciono organizatorius tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant ir asmens kodą, dalyvavimo aukcione tikslais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

13. Aukcione ketinantys dalyvauti asmenys, registruodamiesi į aukcioną, papildomai pateikia šių dokumentų skaitmenines kopijas (jeigu taikoma):

13.1. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų kopijas;

13.2. jeigu aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmenų grupė), sandorio dėl ketinimo įsigyti bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopijas;

13.3. kitų aukciono skelbime nurodytų dokumentų kopijas.

14. Asmuo, pateikdamas dokumentus registruotis į konkretų aukcioną, turi būti sumokėjęs aukciono dalyvio registracijos mokestį (jei taikoma) ir aukciono dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą aukciono organizatoriaus sąskaitą.

15. Jeigu asmeniui registruojantis į aukcioną pasibaigė aukciono registracijos laikas, tolesni registravimo veiksmai negalimi. Jeigu asmuo į aukciono organizatoriaus sąskaitą pervedė aukciono dalyvio garantinį įnašą ir aukciono dalyvio registravimo mokestį (jei taikoma), bet nespėjo užbaigti registracijos į aukcioną, jis aukciono organizatoriui privalo pateikti prašymą, nurodydamas sąskaitos, į kurią reikia grąžinti aukciono dalyvio garantinį įnašą ir aukciono dalyvio mokestį (jeigu taikoma), numerį.

16. Aukciono organizatorius per aukciono skelbime nurodytą registracijos laiką patikrina asmens registracijos metu pateiktus dokumentus ir informaciją ir patvirtina / nepatvirtina asmens registraciją aukciono dalyviu.

17. Po registracijos tvirtinimo, sistema išsiunčia elektroninį pranešimą į asmens registracijos metu nurodytą elektroninio pašto adresą apie patvirtintą arba nepatvirtintą registraciją į aukcioną.

IV SKYRIUS
AUKCIONO VYKDYMAS

18. Aukcionus organizuoja ir vykdo aukciono organizatoriaus vadovo ar jo įgalioto asmens įsakymu paskirti darbuotojai.

19. Aukcionas vykdomas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki aukciono pradžios neužregistruotas nė vienas aukciono dalyvis, aukcionas laikomas neįvykusiu. Aukciono organizatorius skelbime apie aukcioną gali nurodyti sąlygą, kad aukciono dalyviai pradedami registruoti tik tada, kai dokumentus registracijai pateikė bent du aukciono dalyviai, kurie atitinka aukciono sąlygų reikalavimus.

20. Vykstant aukcionui, aukciono dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už aukcione parduodamą turtą. Aukciono dalyviai kainą gali didinti automatiniu arba neautomatiniu būdu.

21. Dalyvių kainų siūlymas ir varžymasis vykdomas vadovaujantis galiojančiu valstybes įmonės Registrų centro Juridinių asmenų organizuojamų elektroninių aukcionų vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu.

22. Aukciono vykdymo metu specialiojoje interneto svetainėje rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą Turtą pasiūlyta kaina.

23. Aukciono dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki aukciono pabaigos ji užfiksuojama specialiojoje interneto svetainėje. Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo pasiūlytos kainos pasiūlymo.

IV SKYRIUS
AUKCIONO PABAIGA

27. Aukcionas baigiamas skelbime nurodytu laiku. Jeigu iki aukciono pabaigos yra gautas bent vienas kainos pasiūlymas, aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kurio metu aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už parduodamą Turtą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulio sekundžių terminą gauto kainos pasiūlymo aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negautas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

28. Aukciono laimėtoju pripažįstamas tas aukciono dalyvis, kuris iki aukciono pabaigos pasiūlė didžiausią kainą. Laimėjusio aukciono dalyvio pasiūlyta kaina kartu yra ir Turto pardavimo kaina.

29. Pasibaigus aukcionui, specialiojoje interneto svetainėje paskelbiama kaina, už kurią parduotas Turtas, laimėtojui išsiunčiamas elektroninis pranešimas apie laimėtą aukcioną.

30. Aukcionas laikomas neįvykusiu, jeigu:

30.1. neužregistruotas nė vienas aukciono dalyvis;

30.2. nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlė aukciono sąlygose nustatytos pradinės arba didesnės pagal nurodytą minimalų kainos kėlimo intervalą pardavimo kainos;

30.3 neįvykdytos kitos aukciono sąlygos.

31. Elektroninio aukciono organizatorius pagal Specialios interneto svetainės, kurioje vykdomas Elektroninis aukcionas, administratoriaus pranešimą apie tinklalapio veiklos sutrikimą, dėl kurio Elektroninis aukcionas negali būti laikomas teisėtai įvykusiu, gali priimti sprendimą elektroninį aukcioną atšaukti.

32. Aukciono dalyviams, pripažintiems laimėtojais, taip pat asmenims, sumokėjusiems aukciono dalyvio garantinį įnašą, bet neįregistruotiems aukciono dalyviais, aukciono dalyvio garantiniai įnašai grąžinami per 5 darbo dienas nuo aukciono pabaigos.

33. Aukciono dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) aukciono dalyviams grąžinamas tik 15, 31 punktuose nurodytais atvejais ir kai aukcionas neįvyksta, nes nesusirenka skelbime nurodytas minimalus privalomas aukciono dalyviu skaičius (jei taikoma).

34. Aukciono laimėjimo atveju, laimėjusio aukciono dalyvio sumokėtas aukciono dalyvio garantinis įnašas įskaitomas arba grąžinamas aukciono organizatoriaus skelbime nustatyta tvarka ir

terminais. Aukciono dalyvio registravimo mokestis (jei taikomas) aukciono dalyviui, laimėjusiam aukcioną, negrąžinamas.

35. Aukciono laimėtojas privalo pasirašyti aukcione parduoto Turto objekto perdavimo aktą (toliau – perdavimo aktas) aukciono organizatoriaus aukciono skelbime nustatyta tvarka ir terminais.

36. Jeigu per aukciono organizatoriaus nustatytą terminą perdavimo aktas nepasirašomas dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė pasirašyti perdavimo aktą. Direkcija įgyja teisę pasinaudoti aukciono dalyvio garantiniu įnašu. Aukciono dalyvio registravimo mokestis (jei taikoma) aukciono dalyviui, laimėjusiam aukcioną, tačiau nepasirašius perdavimo akto, negrąžinamas.
