PATVIRTINTA
Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos viršininko
2022 m. birželio d. įsakymu Nr. V-

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO PARDAVIMO VIEŠUOSE PREKIŲ AUKCIONUOSE ORGANIZAVIMO IR VYKDYMO TVARKOS APRAŠAS

I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašas (toliau — Aprašas) nustato Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos (toliau — VMI prie FM) ir apskričių valstybinių mokesčių inspekcijų (toliau — AVMI) ilgalaikio ir trumpalaikio materialiojo turto (toliau — Turtas) pardavimo VMI prie FM ir AVMI viešuose prekių aukcionuose organizavimą ir vykdymo būdus, vykdytojus ir atlikimo tvarką, taip pat ir pardavimą informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje www.evarzytines.lt (toliau — specialioji interneto svetainė).

2. Aprašas parengtas, vadovaujantis Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr. 531 „Dėl Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašu, patvirtintu valstybės įmonės Registrų centro direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymu Nr. NVE-177 (1.3 E) „Dėl Aukcionų organizavimo ir vykdymo informacinių technologijų priemonėmis tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau — Elektroninių aukcionų vykdymo tvarkos aprašas).

3. Apraše vartojamos sąvokos:

3.1. **Aukcionas** — viešas Turto pardavimas, kai pirkimo—pardavimo sutartis sudaroma su pirkėju, pasiūliusiu didžiausią kainą;

3.2. **Aukciono dalyvis** — asmuo, pageidaujantis dalyvauti aukcione, patvirtinęs savo tapatybę, įvykdęs aukciono organizatoriaus skelbime nustatytus reikalavimus, patvirtinęs, kad susipažino su aukcionų organizavimo ir vykdymo tvarka, ir aukciono organizatoriaus patvirtintas dalyviu;

3.3. **Aukciono laimėtojas** — didžiausią kainą pasiūlęs aukciono dalyvis, kuris paskelbtas aukciono laimėtoju;

3.4. **Aukciono organizatorius** — Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos ar apskrities valstybinė mokesčių inspekcija;

3.5. **Dalyvio garantinis įnašas** — aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo, prieš registruodamasis į aukcioną (jeigu taikoma), privalo sumokėti į aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą;

3.6. **Dalyvio registravimo mokestis** — aukciono organizatoriaus skelbime nurodyta konkreti pinigų suma eurais, kurią asmuo, prieš registruodamasis į aukcioną (jeigu taikoma), privalo sumokėti į aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą, kuri negrąžinama ir neįskaitoma į Turto pardavimo kainą, išskyrus šio Aprašo 50 punkte nurodytą atvejį, kai nesusirenka aukciono skelbime nurodytas minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma);

3.7. **Elektroninis aukcionas** — aukcionas, vykdomas elektroninėmis priemonėmis specialiai aukcionui skirtoje Specialiojoje interneto svetainėje;

3.8. **Tiesioginis aukcionas** — aukcionas, vykdomas skelbime apie aukcioną nurodytoje vietoje ir nurodytu laiku, aukciono vedėjui ir aukciono dalyviams bendraujant tiesiogiai.

3.9. Turto objektas — turto vienetas ar turtinis kompleksas.

3.10. **Turto valdytojas** — Valstybinė mokesčių inspekcija prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos ar apskričių valstybinė mokesčių inspekcija.

4. Kai Aprašo nuostatos taikomos ir elektroniniam aukcionui, ir tiesioginiam aukcionui, vartojama sąvoka „aukcionas“.

5. Aukcione dalyvauti gali fiziniai asmenys, juridiniai asmenys, kitos organizacijos, taip pat juridinių asmenų ar kitų organizacijų filialai ir atstovybės.

6. Jeigu Turtas nebuvo parduotas tiesioginiame pirmajame aukcione, jis parduodamas antrajame aukcione, pradinę pardavimo kainą sumažinus ne daugiau kaip 30 procentų ankstesniame aukcione nustatytos pradinės pardavimo kainos. Tiesioginių pakartotinių aukcionų skaičius yra ne daugiau kaip du.

7. Jeigu Turtas nebuvo parduotas aukcione, jis gali būti naudojamas kitu Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo nustatytu būdu arba nurašomas.

8. Aukcione neparduodamas Turtas, kurio rinkos vertė yra mažesnė už aukciono organizavimo išlaidas.

9. Šis Aprašas privalomas aukciono organizatoriui.

II SKYRIUS
AUKCIONO ORGANIZATORIUS

10. Tiesioginį aukcioną rengia VMI prie FM viršininko įsakymu, o AVMI — viršininkų įsakymais sudaroma ne mažesnė kaip trijų asmenų Nuolatinė aukciono organizavimo ir vykdymo komisija (toliau — Aukciono komisija). Aukciono komisijai vadovauja aukciono vedėjas (toliau — Aukciono vedėjas). Elektroninis aukcionas rengiamas per valstybės įmonė Registrų centras (toliau — VĮ Registrų centras) administruojamą informacinę sistemą. VMI prie FM ar AVMI Apraše kartu vadinamos aukciono organizatoriumi.

11. Elektroninis aukcionas organizuojamas ir vykdomas pagal aukciono organizatoriaus parengtas taisykles, kurios turi atitikti Elektroninių aukcionų vykdymo tvarkos aprašo reikalavimus.

12. Vykdant elektroninį aukcioną, su VĮ Registrų centras sudaroma kilnojamojo ir nekilnojamojo turto elektroninių aukcionų organizavimo ir vykdymo paslaugų teikimo sutartis.

III SKYRIUS
PARENGIAMIEJI DARBAI

13. Aukcionas rengiamas, kai yra priimti sprendimai dėl VMI prie FM ar AVMI Turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti VMI prie FM ar AVMI teisės aktuose nustatyta tvarka.

14. Aukciono komisijos posėdžiai yra teisėti, kai posėdyje dalyvauja ne mažiau kaip pusė visų Aukciono komisijos narių, įskaitant Aukciono vedėją.

15. Aukciono komisija sprendimus priima balsų dauguma, atviru balsavimu. Jeigu balsai pasiskirsto po lygiai, lemia Aukciono vedėjo balsas.

16. Aukciono komisijos sprendimai įforminami protokolu. Protokolą pasirašo visi posėdyje dalyvavę Aukciono komisijos nariai.

17. Aukciono vykdymo būdą parenka Aukciono komisija, atsižvelgdama į aukciono organizatoriaus paslaugos kainą ir technines galimybes.

18. Parduodamo Turto pradinę pardavimo kainą nustato Aukciono komisija. Parduodamo Turto pradinė pardavimo kaina nustatoma, atsižvelgiant į buhalterinės apskaitos dokumentuose nurodytą jo įsigijimo kainą ir rinkos vertę. Parduodamas Turtas, kurio įsigijimo kaina yra didesnė negu 14 400,00 EUR (keturiolika tūkstančių keturi šimtai eurų, 00 ct.) ar dėl kurio pradinės pardavimo kainos nesutaria Aukciono komisijos nariai, vertinamas Lietuvos Respublikos turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatymo nustatyta tvarka.

19. Bendros ūkinės paskirties atskiri parduodamo Turto vienetai gali būti jungiami į parduodamą turtinį kompleksą, jeigu taip nusprendžia Aukciono komisija ir jeigu parduodamas turtinis kompleksas turi didesnę vertę negu atskiri parduodamo Turto vienetai. Kai Aprašo nuostatos taikomos ir parduodamo Turto vienetui, ir parduodamam turtiniam kompleksui, vartojama sąvoka „Turto objektas“.

20. Aukciono komisija taip pat priima sprendimą dėl į neparduotą turtinį kompleksą sujungtų bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo Turto vienetų:

20.1. pardavimo kiekvieno atskirai tame pačiame tiesioginiame aukcione;

20.2. jungimo į parduodamą turtinį kompleksą pakartotiniame aukcione.

21. Prieš aukcioną Turto valdytojas rengia parduodamo Turto apžiūrą, kuri turi trukti ne mažiau nei 3 darbo dienas. Parduodamo Turto apžiūroje turi teisę dalyvauti kiekvienas pageidaujantis asmuo.

IV SKYRIUS
AUKCIONO SKELBIMAS

22. Apie rengiamą aukcioną VMI prie FM ar AVMI turi ne vėliau kaip prieš 15 kalendorinių dienų iki aukciono pradžios paskelbti interneto svetainėje www.vmi.lt ir bent viename iš nacionalinių Lietuvos Respublikos dienraščių. Jeigu aukcioną rengia ne VMI prie FM ar AVMI, ši informacija skelbiama ir VĮ Registrų centro interneto svetainėje.

23. Skelbime apie aukcioną turi būti nurodyta:

23.1. aukciono organizatoriaus pavadinimas, kodas ir buveinė;

23.2. aukciono organizatoriaus darbuotojo, atsakingo už informacijos teikimą, vardas ir pavardė, pareigos, telefono numeris ir elektroninio pašto adresas;

23.3. informacija apie parduodamą Turtą:

23.3.1. parduodamo Turto pavadinimas;

23.3.2. parduodamo Turto pagaminimo metai (jeigu reikia);

23.3.3. parduodamo Turto techniniai duomenys (jeigu reikia);

23.3.4. parduodamo Turto sertifikato duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jam atitikties sertifikatas privalomas);

23.3.5. parduodamo Turto registracijos registre duomenys (jeigu pagal teisės aktų reikalavimus jį registruoti privaloma);

23.3.6. pradinė Turto pardavimo kaina (ji apvalinama pagal matematines skaičių apvalinimo taisykles iki sveikojo skaičiaus, t. y. nurodoma kaina eurais be centų);

23.3.7. minimalus kainos didinimo intervalas;

23.3.8. trečiųjų asmenų teisės į parduodamą Turtą;

23.3.9. parduodamo Turto apžiūros vieta, data ir laikas;

23.4. aukciono vykdymo būdas, vieta ir laikas (tiesioginio aukciono pradžios data, laikas (valanda, minutė), elektroninio aukciono — jam vykdyti skirtos interneto svetainės adresas, pradžios ir pabaigos data ir laikas (valanda, minutė). Skelbime gali būti nurodyta ir kiekvieno pakartotinio aukciono vykdymo vieta ir laikas, įrašoma, kad jie bus vykdomi, neįvykus ankstesniajam aukcionui, taip pat nurodoma, kur bus galima rasti informacijos apie pakartotiniame aukcione parduodamą Turtą ir jo pradinę pardavimo kainą;

23.5. minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius (jeigu taikoma);

23.6. aukciono dalyvių registravimo, asmens duomenų patvirtinimo tvarka, vieta, data ir laikas;

23.7. dalyvio registravimo mokesčio dydis ir jo sumokėjimo terminas (jeigu taikoma);

23.8. dalyvio garantinio įnašo dydis ir jo sumokėjimo terminas (jeigu taikoma);

23.9. garantinio įnašo (neįvykus aukcionui, atšaukus aukcioną, nelaimėjusiems dalyviams, kitais atvejais) grąžinimo tvarka ir terminai (jeigu taikoma);

23.10. aukciono organizatoriaus sąskaitos (— ų), į kurią (— ias) turi būti sumokamas dalyvio garantinis įnašas, aukciono dalyvio registravimo mokestis (jeigu taikoma) ir atsiskaitoma už parduodamą Turtą, numeris (— iai) (jeigu taikoma);

23.11. informacija apie bendros ūkinės paskirties atskirų parduodamo Turto vienetų, sudarančių neparduotą turtinį kompleksą, pardavimą tame pačiame tiesioginiame aukcione, jeigu taip nusprendė Aukciono komisija;

23.12. atsiskaitymo už nupirktą Turtą terminas bei tvarka ir / arba pirkimo—pardavimo sutarties sąlygos, įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo priemonės;

23.13. kita informacija, kurią Aukciono organizatorius nusprendė skelbti.

V SKYRIUS
AUKCIONO VYKDYMAS

24. Aukcionas gali būti vykdomas, jeigu jame užsiregistravo ne mažiau kaip 2 aukciono dalyviai.

25. Asmuo, registruodamasis aukciono dalyviu, nurodo asmens duomenis, adresą ar elektroninio pašto adresą, kuriuo jam būtų pranešama, jeigu jis būtų pripažintas aukciono

laimėtoju, banką ir atsiskaitomosios sąskaitos numerį, į kurią būtų grąžinamas garantinis įnašas, jeigu toks buvo.

26. Aukciono organizatorius aukciono dalyvių asmens duomenis tretiesiems asmenims atskleisti gali tik asmens duomenų apsaugą reguliuojančių teisės aktų nustatytais atvejais.

27. Prieš pradedant kiekvieno parduodamo Turto objekto aukcioną, aukciono dalyviams turi būti pranešamas parduodamo Turto objekto pavadinimas, jeigu yra galimybė, parodoma nuotrauka, pranešama pradinė pardavimo kaina ir minimalus kainos didinimo intervalas. Minimalus kainos didinimo intervalas turi būti ne mažesnis kaip 1 procentas pradinės pardavimo kainos.

28. Pirmoji aukciono dalyvių siūloma kaina turi būti ne mažesnė už pradinę pardavimo kainą. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma kaina turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.

29. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki parduodamo Turto objekto aukciono pabaigos, pripažįstamas šio parduodamo Turto objekto aukciono laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kaina yra parduodamo Turto objekto pardavimo kaina. Aukciono organizatorius aukciono laimėtoją ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos registruotu laišku ar elektroniniu laišku informuoja apie laimėjimą, jam taip pat praneša apie atsiskaitymo už nupirktą Turto objektą tvarką ir terminus, nupirkto Turto objekto atsiėmimo vietą, tvarką ir terminus ir pateikia duomenis mokėjimo pavedimui suformuoti.

30. Laikoma, kad Turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, jeigu jame užsiregistravo mažiau kaip 2 aukciono dalyviai arba jeigu, įvykus aukcionui, nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę Turto objekto pardavimo kainą.

31. Jeigu yra techninių galimybių, sudaromos sąlygos žiūrovo teisėmis stebėti aukcioną to pageidaujantiems asmenims: tiesioginį aukcioną — dalyvaujant tiesioginio aukciono vykdymo vietoje, elektroninį aukcioną — prisijungus prie elektroninio aukciono svetainės.

VI SKYRIUS
TIESIOGINIO AUKCIONO YPATUMAI

32. Registruojant tiesioginio aukciono dalyvį, jam išduodamas tiesioginio aukciono dalyvio bilietas, kuriame įrašytas tiesioginio aukciono dalyvio numeris.

33. Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registrą (Aprašo 1 priedas) tvarko tiesioginio Aukciono vedėjas. Kitą darbo dieną po tiesioginio aukciono pabaigos viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registras perduodamas Turto valdytojui.

34. Tiesioginio aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti Turto objektą, siūlo kainą, atitinkančią Aprašo 28 punkte nustatytus reikalavimus, ją garsiai paskelbdamas ir pakeldamas tiesioginio aukciono dalyvio bilietą su įrašytu tiesioginio aukciono dalyvio numeriu, nukreiptu į tiesioginio Aukciono vedėjo pusę.

35. Tiesioginio Aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio tiesioginio aukciono dalyvio numerį.

36. Jeigu nė vienas tiesioginio aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, tiesioginio Aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui, tiesioginio Aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis parduodamas Turto objektas parduotas už paskutinę paskelbtą kainą.

37. Tiesioginio aukciono laimėtojas privalo parodyti tiesioginio Aukciono vedėjui tiesioginio aukciono dalyvio bilietą.

38. Pasibaigus vieno Turto objekto aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas Turto objektas.

39. Kiekvienas tiesioginiame aukcione neparduotą turtinį kompleksą sudarantis Turto vienetas gali būti parduodamas tame pačiame tiesioginiame aukcione, jeigu tai buvo nurodyta skelbime apie aukcioną ir Aukciono komisija nustatė kiekvieno Turto vieneto pradinę pardavimo kainą.

VII SKYRIUS
ELEKTRONINIO AUKCIONO YPATUMAI

40. Elektroniniai aukcionai vykdomi, naudojant interneto ryšį ir pritaikytus galinius telekomunikacijų įrenginius aukciono organizatoriaus paskirtoje ir skelbime apie aukcioną nurodytoje elektroninio aukciono svetainėje.

41. Asmuo, pageidaujantis dalyvauti aukcione, turi registruotis į jį skelbime nurodytu registracijos laiku.

42. Registruodamasis elektroninio aukciono dalyviu, asmuo tapatybę gali patvirtinti, naudodamasis elektroniniu parašu, internetinės bankininkystės teikiamomis galimybėmis ar kitu, su elektroninio aukciono organizatoriumi sutartu, būdu.

43. Asmuo, patvirtinęs savo tapatybę, specialiosios interneto svetainės skiltyje „Mano duomenys“ privalo nurodyti: adresą korespondencijai, elektroninį paštą, telefoną, banko sąskaitą, į kurią turėtų būti grąžintas garantinis įnašas (jeigu taikoma). Jeigu aukcione dalyvaujama per atstovą, atstovas privalo nurodyti atstovaujamo asmens vardą ir pavardę (juridinio asmens pavadinimą, įmonės kodą), taip pat atstovavimo pagrindą.

44. Fizinis asmuo, prisijungęs specialiojoje interneto svetainėje, gali veikti savo vardu arba kaip kito fizinio ar juridinio asmens atstovas, pateikdamas savo atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

45. Juridinis asmuo aukcione gali dalyvauti per atstovą — juridinio asmens vadovą arba įgaliotą asmenį, kuriam įgaliojimą juridinio asmens vadovas gali suteikti, prisijungęs prie VĮ Registrų centro klientų savitarnos sistemos ir pasirašęs įgaliojimą elektroniniu parašu arba registracijos metu specialiojoje interneto svetainėje pateikdamas atstovavimo faktą patvirtinančio teisės aktų nustatyta tvarka išduoto įgaliojimo kopiją.

46. Fizinis asmuo į konkretų aukcioną gali registruotis tik vieną kartą kaip dalyvis arba kaip juridinio ar fizinio asmens atstovas.

47. Asmuo privalo patvirtinti, kad susipažino su Elektroninių aukcionų vykdymo tvarkos aprašu, šiuo Aprašu ir sutinka, kad VĮ Registrų centras ir VMI prie FM ar AVMI tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant asmens kodą, dalyvavimo aukcione tikslais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

48. Aukcione ketinantys dalyvauti asmenys, registruodamiesi į aukcioną, papildomai pateikia skaitmenines šių dokumentų kopijas (jeigu taikoma):

48.1. atstovo įgaliojimų patvirtinimo dokumentų kopijas;

48.2. jeigu aukcione ketina dalyvauti keli asmenys (asmenų grupė), sandorio apie ketinimą įsigyti bendrosios nuosavybės teise arba jungtinės veiklos sutarties kopijas;

48.3. kitų aukciono skelbime nurodytų dokumentų kopijas.

49. Asmuo, pateikdamas dokumentus dėl registracijos į konkretų aukcioną, turi būti sumokėjęs aukciono dalyvio registracijos mokestį (jeigu taikoma) ir dalyvio garantinį įnašą, kurių dydžiai nurodyti aukciono skelbime. Mokėjimai atliekami į skelbime nurodytą (-as) aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as).

50. Jeigu, asmeniui registruojantis į aukcioną, pasibaigė aukciono registracijos laikas, tolesni registracijos veiksmai negalimi. Asmuo, į aukciono organizatoriaus sąskaitą (-as) pervedęs dalyvio garantinį įnašą (jeigu taikoma) ir aukciono dalyvio registracijos mokestį (jeigu taikoma), bet nespėjęs užbaigti registracijos į aukcioną, aukciono organizatoriui turi pateikti prašymą, kuriame nurodomas sąskaitos, į kurią reikia grąžinti dalyvio garantinį įnašą ir aukciono dalyvio registracijos mokestį (jeigu taikoma), numeris.

51. Aukciono organizatorius per aukciono skelbime nurodytą registracijos laiką patikrina asmens registracijos metu pateiktus dokumentus ir informaciją ir, jeigu pateikta informacija ir reikalingi dokumentai pateikti tvarkingai, patvirtina asmens registraciją. Jeigu pateikti dokumentai ir informacija neatitinka VII Skyriuje nurodytų reikalavimų, Aukciono organizatorius nepatvirtina asmens registracijos.

52. Aukciono organizatoriui patvirtinus arba atmetus dalyvio registraciją, sistema išsiunčia elektroninį pranešimą asmens registracijos metu nurodytu elektroninio pašto adresu apie patvirtintą arba atmestą registraciją į aukcioną.

53. Asmeniui, registruojamam elektroninio aukciono dalyviu, suteikiamas prisijungimo prie informacinės sistemos elektroninio aukciono dalyvio teisėmis slaptažodis.

54. Vykstant Turto objekto elektroniniam aukcionui, elektroninio aukciono interneto svetainėje iki skelbime apie elektroninį aukcioną nurodytos Turto objekto aukciono pabaigos nuolat skelbiama Aprašo 28 punkte nurodyta informacija ir didžiausia iki to laiko pasiūlyta kaina.

55. Pasibaigus elektroniniam aukcionui, informacinės sistemos pranešimas apie kiekvieną parduoto Turto objektą, jo aukciono laimėtoją ir pardavimo kainą arba apie neįvykusį parduodamo

Turto objekto aukcioną kitą darbo dieną, po elektroninio aukciono pabaigos, elektroninio aukciono organizatoriaus nustatyta tvarka pateikiamas Turto valdytojui.

56. Vykstant aukcionui, jo dalyviai turi nurodyti siūlomą kainą už aukcione parduodamą Turtą. Aukciono dalyviai kainą gali didinti automatiniu arba neautomatiniu būdu.

57. Kainą didinant neautomatiniu būdu, aukciono dalyvis už parduodamą Turtą gali siūlyti ne mažesnę negu pradinę arba didesnę už ją kainą, padidintą ne mažesniu nei aukciono organizatoriaus nustatytas minimaliu kainos didinimo intervalu. Aukciono dalyvis kiekvieną kartą kainą už parduodamą Turtą pats įveda į lauką „Mano siūloma kaina“. Iki aukciono pabaigos aukciono dalyvis kainą gali didinti neribotą skaičių kartų. Kiti aukciono dalyviai turi siūlyti didesnę kainą už prieš tai pasiūlytą, tačiau ją didinti gali ne mažesniu nei aukciono organizatoriaus nustatytu minimaliu kainos didinimo intervalu.

58. Kainą didindamas automatiniu būdu, aukciono dalyvis nurodo siūlomą pradinę kainą, kuri negali būti mažesnė už pradinę Turto pardavimo kainą, didžiausią siūlomą kainą ir kainos didinimo automatiniu būdu intervalą, kuris negali būti mažesnis nei aukciono skelbime nustatytas minimalus kainos didinimo intervalas. Kainą didinant automatiniu būdu, rodoma aukciono dalyvio siūloma pradinė kaina, kuri išlieka iki to momento, kol kitas aukciono dalyvis pasiūlo didesnę kainą. Kitam aukciono dalyviui pasiūlius didesnę kainą, automatinį kainos didinimą nustačiusio aukciono dalyvio siūloma kaina automatiškai padidinama aukciono dalyvio nustatytu intervalu, kol kito aukciono dalyvio pasiūlyta kaina viršys automatinį kainos didinimą nustačiusio aukciono dalyvio nurodytą didžiausią siūlomą kainą. Aukciono dalyvio automatiniu būdu pasiūlyta didžiausia kaina iki aukciono pabaigos negali būti žinoma nei aukciono organizatoriui, nei kitiems aukciono dalyviams ar tretiesiems asmenims.

59. Jeigu aukciono dalyvis, kainą didinantis neautomatiniu būdu, pasiūlo tokią pačią kainą, kokią kitas aukciono dalyvis, kainą didinantis automatiniu būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą, rodoma anksčiau automatinį kainos didinimą nustačiusio aukciono dalyvio didžiausia siūloma kaina, kuri tampa tuo metu už parduodamą Turtą siūloma kaina. Šią kainą kiti aukciono dalyviai gali didinti neautomatiniu būdu pasiūlydami didesnę kainą arba automatiniu būdu nurodydami didesnę didžiausią siūlomą kainą. Šiame punkte nustatyta tvarka taikoma ir tada, kai automatiniu būdu kainą didinantis aukciono dalyvis pasiūlo tokią pačią didžiausią siūlomą kainą, kurią kitas aukciono dalyvis, kainą didinantis automatiniu būdu, anksčiau yra nurodęs kaip didžiausią siūlomą kainą.

60. Iki aukciono pabaigos bet kuris aukciono dalyvis gali nustatyti automatinį kainos didinimą arba padidinti ar sumažinti anksčiau automatiniu būdu nustatytą didžiausią siūlomą kainą. Aukciono dalyvis, kurio pasiūlyta kaina, vykstant aukcionui, yra didžiausia, anksčiau automatiniu būdu nustatytos didžiausios siūlomos kainos negali sumažinti daugiau negu tuo metu rodoma jo pasiūlyta kaina.

61. Aukciono vykdymo metu specialiojoje interneto svetainėje rodoma didžiausia tuo metu už parduodamą Turtą pasiūlyta kaina.

62. Dalyvio pasiūlyta kaina laikoma priimta, kai iki aukciono pabaigos ji užfiksuojama specialiosios interneto svetainės serveryje. Aukciono dalyvis neturi teisės atšaukti savo kainos pasiūlymo.

63. Aukciono dalyviams, nelaimėjusiems aukciono, taip pat asmenims, sumokėjusiems dalyvio garantinį įnašą, bet neįregistruotiems aukciono dalyviais, dalyvio garantiniai įnašai (jeigu taikoma) grąžinami per 10 darbo dienų nuo aukciono pabaigos.

64. Aukcioną laimėjusio dalyvio sumokėtas dalyvio garantinis įnašas (jeigu taikoma) įskaitomas į Turto pardavimo kainą.

VIII SKYRIUS
ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTĄ IR AUKCIONO RENGIMĄ

65. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turtą atsiskaito skelbime apie aukcioną nurodyta tvarka ir per nustatytus terminus.

66. Išrašytame aukciono laimėtojui apmokėjimo dokumente nurodomas parduoto turto pavadinimas, kiekis, aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina, duomenys, reikalingi mokėjimo nurodymui suformuoti, apmokėjimo dienų terminas.

67. Aukciono laimėtojui, per nurodytą terminą sumokėjus į aukciono organizatoriaus skelbime nurodytą banko sąskaitą už aukcione nupirktą Turtą, per 3 (tris) darbo dienas aukciono

laimėtojas turi pasirašyti Turto perdavimo aktą (Aprašo 2 priedas) ir atsiimti Turtą. Aukciono laimėtojas nupirktą turto objektą atsiima savo lėšomis.

68. Turto perdavimo aktą pasirašo Turto valdytojo atsakingasis asmuo ir aukciono laimėtojas.

69. Turto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą Turtą patvirtinantis dokumentas.

70. Jeigu per aukciono organizatoriaus nurodytą terminą aukciono laimėtojas nesumoka už aukcione nupirktą turtą ir nepasirašomas Turto perdavimo aktas dėl aukciono laimėtojo kaltės, laikoma, kad aukciono laimėtojas atsisakė pasirašyti Turto perdavimo aktą ir aukciono organizatorius įgyja teisę negrąžinti dalyvio garantinio įnašo (jeigu taikoma).

71. VMI prie FM ar AVMI su VĮ Registrų centras už aukciono rengimą atsiskaito sutartyje nurodyta tvarka.

IX SKYRIUS
ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

72. Asmens duomenys tvarkomi, siekiant pagal Aprašo nuostatas vykdyti aukcionus.

73. Pagal Aprašą tvarkomų asmens duomenų valdytojas yra VĮ Registrų centras (juridinio asmens kodas 124110246, Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, info@registrucentras.lt, (8 5) 268 8262) ir VMI prie FM (juridinio asmens kodas — 188659752, adresas: Vasario 16-osios g. 14, 01107 Vilnius, Lietuva, el. paštas: vmi@vmi.lt) arba AVMI.

74. Asmens duomenys tvarkomi, vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais asmens duomenų apsaugą.

75. VĮ Registrų centras tvarko asmenų, siekiančių dalyvauti aukcione, aukciono dalyvių ir jų atstovų asmens duomenis Antstolių informacinės sistemos elektroninių aukcionų valdymo posistemėje (toliau — IS) ir atsako už jų apsaugą IS. VĮ Registrų centras yra asmenų, siekiančių dalyvauti aukcione, aukciono dalyvių ir jų atstovų, kurie yra tvarkomi IS, asmens duomenų valdytojas.

76. VĮ Registrų centras tvarko šiuos asmenų, siekiančių dalyvauti aukcione, aukciono dalyvių ar jų atstovų, asmens duomenis: vardas (vardai) ir pavardė (pavardės), asmens kodas, gimimo data, kontaktiniai duomenys (gyvenamosios vietos adresas, telefonas, elektroninis paštas, kiti elektroninių ryšių priemonių adresai), sąskaitos numeris, pervestas dalyvio garantinis įnašas ir dalyvio registracijos mokestis.

77. VMI prie FM ar AVMI paskirtas tarnautojas VĮ Registrų centro nustatyta tvarka identifikuojamas IS ir gali susipažinti su IS tvarkomais dalyvio asmens duomenimis.

78. VMI prie FM ar AVMI yra asmenų, siekiančių dalyvauti aukcione, aukciono dalyvių ar jų atstovų, pateiktų asmens duomenų Lietuvos bankui mokėjimo pavedime, pervedant dalyvio mokestį, ir duomenų, nurodytų garantiniame rašte, ir aukciono laimėtojo asmens duomenų valdytojas. VMI prie FM ar AVMI tvarko šiuos asmens duomenis: vardas ir pavardė, adresas, el. paštas, banko sąskaitos numeris, pervestas dalyvio garantinis įnašas ir dalyvio registracijos mokestis, mokestis už įsigyjamas vertybes.

79. Aprašo 26 punkte nurodytų asmens duomenų tvarkymo teisinis pagrindas yra Reglamento (ES) 2016/679 6 straipsnio 1 dalies a punktas — duomenų subjektas sutikimą tvarkyti duomenis išreiškia, registruodamasis į IS ir pateikdamas mokėjimo pavedimus VMI prie FM ar AVMI.

80. Asmuo, siekiantis dalyvauti aukcione, privalo patvirtinti, kad susipažino su Aprašu ir sutinka, kad VĮ Registrų centras ir VMI prie FM ar AVMI tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant ir asmens kodą, dalyvavimo aukcione tikslais Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

81. Informacija apie duomenų apsaugą ir duomenų subjekto teisių realizavimą pateikta VĮ Registrų centro interneto svetainėje http://www.registrucentras.lt/asmens_duomenu_apsauga ir svetainėje https://www.vmi.lt/evmi/asmens_duomenu_sauga.

X SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

82. Parduotas aukcionuose Turtas atgal nepriimamas ir nekeičiamas, lėšos už parduotą Turtą negrąžinamos.

83. Jeigu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka turto parduoti aukcionuose nepavyko ir jei nėra daugiau kur jį panaudoti, jis, vadovaujantis Turto nurašymo aprašo nuostatomis, nurašomas. Aukciono komisija parengia neparduoto turto sąrašą ir pateikia jį VMI prie FM ar AVMI viršininko įsakymu sudarytai Turto nurašymo komisijai.

84. Aprašo nuostatų privalo laikytis VMI prie FM ir AVMI valstybės tarnautojai ir darbuotojai, dirbantys pagal darbo sutartis.

_____

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti
turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose
organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo
1 priedas

(Viešo prekių tiesioginio aukciono vedėjo registro formos pavyzdys)

_____
(aukciono organizatoriaus pavadinimas)

VIEŠO PREKIŲ TIESIOGINIO AUKCIONO VEDĖJO REGISTRAS NR. _____

Aukciono vieta _____

Aukciono data _____

Parduodamas turto objektas	Pradinė pardavimo kaina eurais	Aukciono laimėtojo pasiūlyta kaina eurais	Aukciono laimėtojas		
			vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (įmonės) kodas	adresas (buveinė)

Aukciono vedėjas _____ _____
(parašas) (vardo raidė, pavardė)

_____

Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo
2 priedas

TURTO PERDAVIMO AKTAS

20..... m..... d. Nr.
Vilnius

1. .....
(turto valdytojo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas, el. paštas)
atstovaujama(-s)
.....
(atstovaujamo asmens pareigos, vardas, pavardė, atstovavimo pagrindas)
perduoda, o
.....,
(laimėtojo arba jo įgalioto asmens vardas, pavardė, asmens kodas)
veikiantis
.....
(juridinio asmens pavadinimas, įmonės kodas)
vardu, pagal 20.... m..... d. įgaliojimą Nr. ..... priima nuosavybėn 20... m..... d. vykusiame viešajame turto (tiesioginiame ar elektroniniame) aukcione įsigytą
.....
(perduodamo turto objektas, markė, rodikliai, identifikavimo ir kiti duomenys, reikalingi šiam turtui registruoti Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka)
už
.....Eur
(kaina, už kurią parduotas turtas, žodžiais)

2. Informacija apie parduotą turto objektą:

2.1.
.....;
(trečiųjų asmenų teisės)

2.2.
.....;
(atitinkamų valstybės institucijų nustatytos naudojimosi taisyklės (reglamentai)

2.3.
.....;
(reikalavimai registruoti valstybės registruose)

2.4.
.....
(dokumentai, reikalaujantys sertifikuoti)

3. Šis aktas yra nuosavybės teisę į įsigytą turto objektą patvirtinantis dokumentas.

PRIDEDAMA: su turto objekto naudojimu susijusi dokumentacija (jeigu yra).

Turto valdytojas _____ _____
(parašas) (vardas ir pavardė)

Aukciono laimėtojas _____ _____
(parašas) (vardas ir pavardė)