

UAB "KM Centras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **50**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **44/2681188 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-50**

Lapų skaičius: **10**

Tomo Nr. 50
Registro 44/2681188

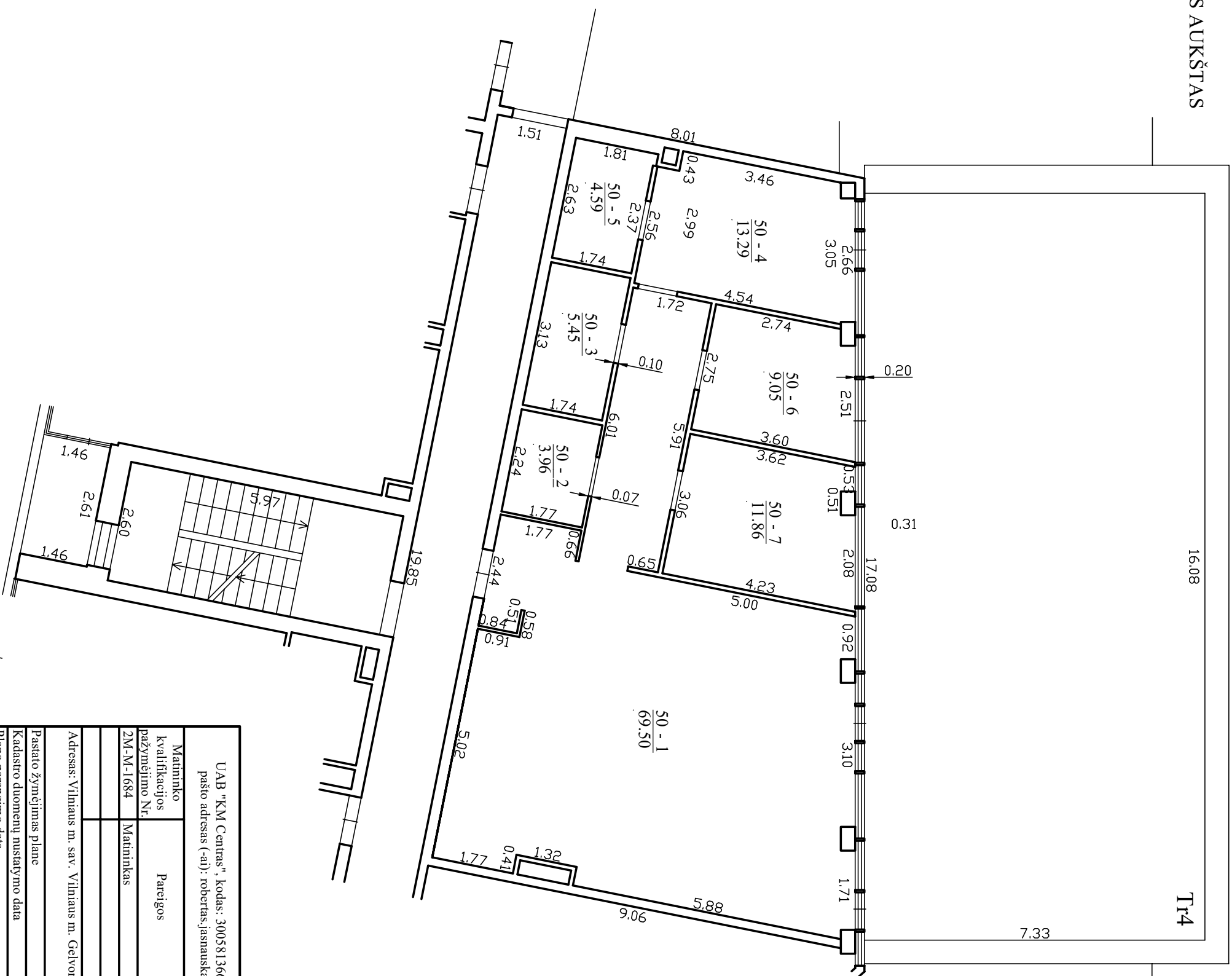
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2022-01-02	2	1-2	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2022-01-02	2	3-4	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2022-01-02	2	5-6	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2022-01-02	3	7-9	

Vidaus apyrašo lapų 9

Matininkas Robertas Jasnauskas

PENKTAS AUKŠTAS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8-kl. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54			
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	2M-M-1684	Matininkas	ROBERTAS JASNAUSKAS
Matininko pareigos		Vardas ir pavardė	
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonių g. 1B-50			
Pastato žymėjimas plane		IA/5/t	
Kadastro duomenų nustatymo data		2021-09-29	
Plano parengimo data		2021-12-29	
Mastelis		1:100	



1136890252

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-20 00:13:12, Nr. 1136890252

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-20 00:13:12

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-20 00:13:16

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-20 00:14:03)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-20 00:14:03 RC-DSS

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai):
robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS**Patalpos (buto) kadastro**

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-50
Paskirtis Gyvenamoji (butų)
Pavadinimas Butas
Žymėjimas plane 50
Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-9226:4070
Pastaba Su terasa plane pažymėta Tr4.

Aukštas:	5	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	117,7	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	103,7	Dujos:	Nėra
Kambarių skaičius:	4	Viryklė:	Nėra
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Pavadinimas Daugiabutis gyvenamas namas
Žymėjimas plane 1A5/t **Unikalus numeris** 4400-5344-7586

Statybos pradžios metai:	2020	Sienos:	Monolitinis gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	2021	Baigtumo procentas: %	85
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	23633
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	6033,92
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	5
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6065036,69
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	581167,43
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Ypatingasis

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 8 9 0 2 4 2 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-20 00:13:12, Nr. 1136890242

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-20 00:13:12

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-20 00:13:17

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-20 00:13:34)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-20 00:13:34 RC-DSS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-50

Unikalus numeris 4400-5749-9226:4070

Vertės nustatymo data 2021-09-29

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
50	Butas	0.7	kv. m	117.7	Modelis:19031	669.24	78800	0	78800		143000

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-20 00:13:12, Nr. 1136890231

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-20 00:13:12

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-20 00:13:22

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-20 00:13:40)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-20 00:13:40 RC-DSS



* 1 1 3 6 8 9 0 2 3 1 *

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-50**Paskirtis** Gyvenamoji (butų)**Pavadinimas** Butas**Žymėjimas plane** 50**Kadastro duomenų nustatymo data** 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-9226:4070

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
					Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
	Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²				Pagalbinis naudingasis plotas m ²								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	50	1	Kambarys - virtuvė	69,50	69,50	69,50								
5	50	2	Sandėliukas	3,96	3,96			3,96						
5	50	3	Sanitarinis mazgas	5,45	5,45			5,45						
5	50	4	Kambarys	13,29	13,29	13,29								
5	50	5	Sanitarinis mazgas	4,59	4,59			4,59						
5	50	6	Kambarys	9,05	9,05	9,05								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5	50	7	Kambarys	11,86	11,86	11,86								
Iš viso patalpų (7 patalpos)				117,70	117,70	103,70		14,00						

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS

2022-01-20 00:13:12



* 1 1 3 6 8 9 0 2 1 7 *

Lapas 2 iš 2

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-20 00:13:12, Nr. 1136890217

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-20 00:13:12

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-20 00:13:19

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-20 00:13:57)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-20 00:13:57 RC-DSS



* 1 1 3 6 8 9 0 2 1 7 *