

UAB "KM Centras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **38**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **44/2681175 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-38**

Lapų skaičius: **9**

Tomo Nr. 38
Registro 44/2681175

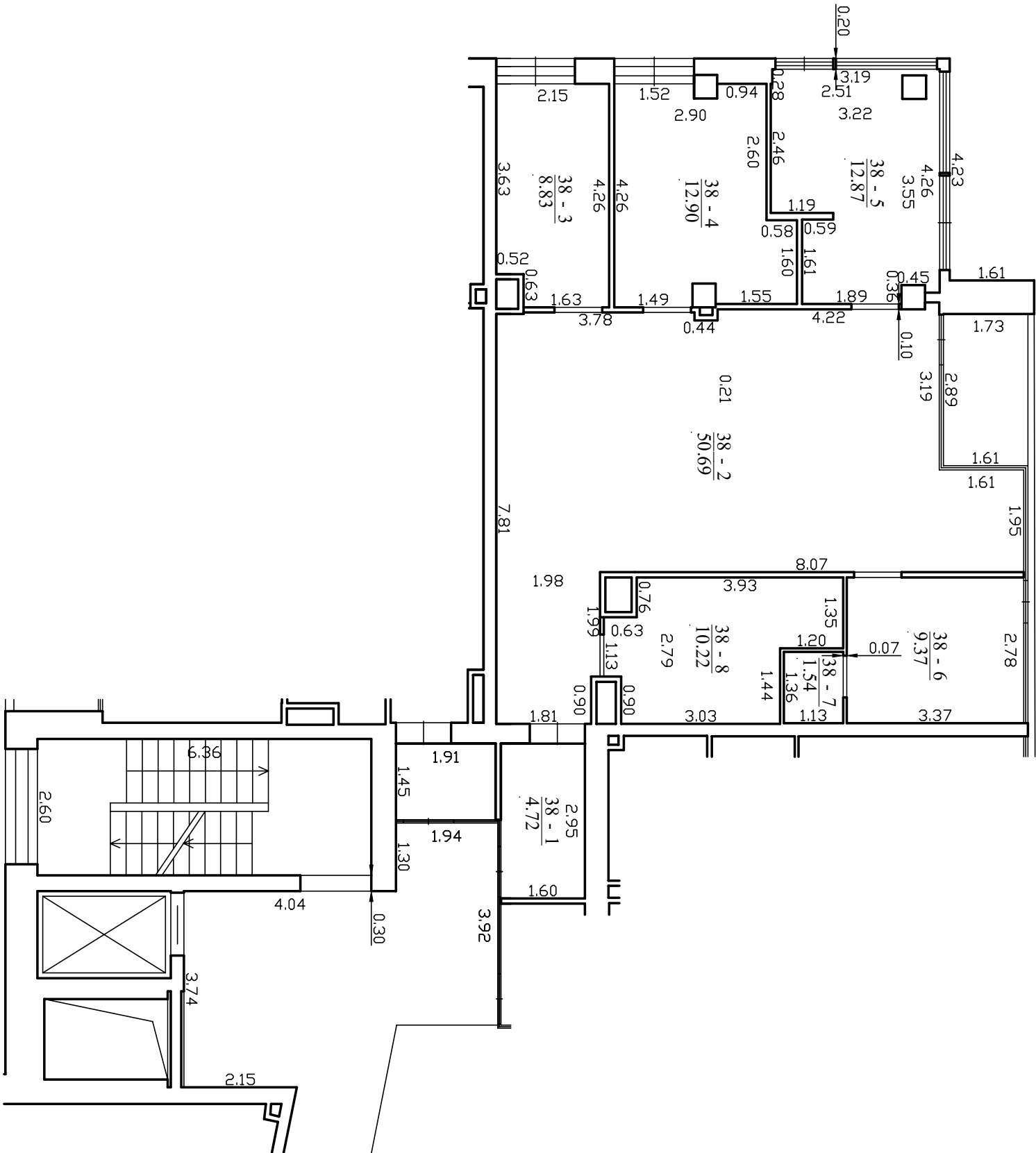
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2022-01-02	2	1-2	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2022-01-02	2	3-4	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2022-01-02	2	5-6	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA		2022-01-02	2	7-8	

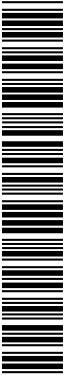
Vidaus apyrašo lapų 8

Matininkas Robertas Jasnauskas

KETVIRTAS AUKŠTAS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8 el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1684	Matininkas	ROBERTAS JASNAUSKAS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-38		
Pastato žymėjimas plane	1A5/1	
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-09-29	
Plano parengimo data	2021-12-29	
Mastelis	1:100	



1136873814

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-19 14:59:08, Nr. 1136873814

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-19 14:59:08

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-19 14:59:18

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-19 14:59:42)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-19 14:59:42 RC-DSS

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai):
robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS**Patalpos (buto) kadastro**

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-38

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Pavadinimas Butas

Žymėjimas plane 38

Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-9095:4058

Aukštas:	4	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	111,14	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	94,66	Dujos:	Nėra
Kambarių skaičius:	5	Viryklė:	Nėra
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Pavadinimas Daugiabutis gyvenamas namas

Žymėjimas plane 1A5/t

Unikalus numeris 4400-5344-7586

Statybos pradžios metai:	2020	Sienos:	Monolitinis gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	2021	Baigtumo procentas: %	85
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	23633
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	6033,92
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	5
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6065036,69
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	581167,43
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Ypatingasis

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 8 7 3 6 0 3 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-19 14:59:08, Nr. 1136873603

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-19 14:59:08

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-19 14:59:13

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-19 14:59:27)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-19 14:59:27 RC-DSS



* 1 1 3 6 8 7 3 6 0 3 *

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-38
Unikalus numeris 4400-5749-9095:4058
Vertės nustatymo data 2021-09-29

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
38	Butas	0.7	kv. m	111.14	Modelis:19031	669.24	74400	0	74400		140000

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 8 7 3 6 0 4 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-19 14:59:08, Nr. 1136873604

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-19 14:59:08

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-19 14:59:15

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-19 14:59:31)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-19 14:59:31 RC-DSS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-38**Paskirtis** Gyvenamoji (butų)**Pavadinimas** Butas**Žymėjimas plane** 38**Kadastro duomenų nustatymo data** 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-9095:4058

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	38	1	Tambūras	4,72	4,72			4,72						
4	38	2	Kambarys - virtuvė	50,69	50,69	50,69								
4	38	3	Kambarys	8,83	8,83	8,83								
4	38	4	Kambarys	12,90	12,90	12,90								
4	38	5	Kambarys	12,87	12,87	12,87								
4	38	6	Kambarys	9,37	9,37	9,37								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	38	7	Drabužinė	1,54	1,54			1,54						
4	38	8	Sanitarinis mazgas	10,22	10,22			10,22						
Iš viso patalpų (8 patalpos)				111,14	111,14	94,66		16,48						

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS

2022-01-19 14:59:08



Lapas 2 iš 2

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-19 14:59:08, Nr. 1136873478

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-19 14:59:08

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-19 14:59:12

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-19 14:59:36)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-19 14:59:36 RC-DSS



* 1 1 3 6 8 7 3 4 7 8 *