

UAB "KM Centras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: **26**

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **44/2681063 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-26**

Lapų skaičius: **10**

Tomo Nr. 26
Registro 44/2681063

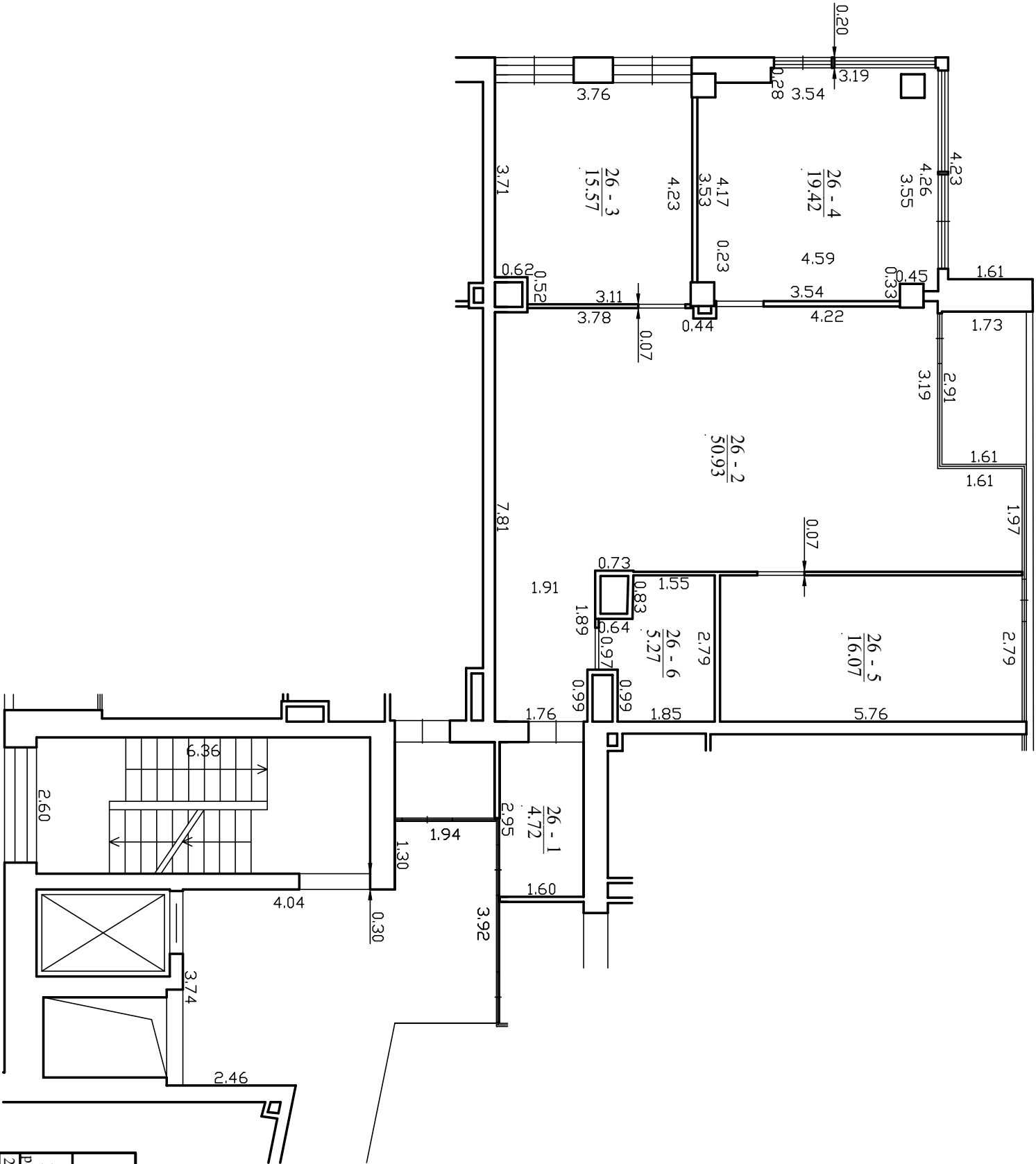
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2022-01-02	2	1-2	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2022-01-02	2	3-4	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2022-01-02	2	5-6	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2022-01-02	3	7-9	

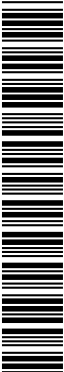
Vidaus apyrašo lapų 9

Matininkas Robertas Jasnauskas

TREČIAS AUKŠTAS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8-kl. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: +370 675 345 54		
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1684	Matininkas	ROBERTAS JASNAUSKAS
Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-26		
Pastato žymėjimas plane		
Kadastro duomenų nustatymo data		1A5/1
Plano parengimo data		2021-09-29
Mastelis		2021-12-29
		1:100



1136840476

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-18 23:42:32, Nr. 1136840476

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-18 23:42:32

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-18 23:42:37

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-18 23:43:07)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-18 23:43:07 RC-DSS

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai):
robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS**Patalpos (buto) kadastro**

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-26

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Pavadinimas Butas

Žymėjimas plane 26

Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-8976:4046

Aukštas:	3	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	111,98	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	101,99	Dujos:	Nėra
Kambarių skaičius:	4	Viryklė:	Nėra
Rūsys:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Pavadinimas Daugiabutis gyvenamas namas

Žymėjimas plane 1A5/t

Unikalus numeris 4400-5344-7586

Statybos pradžios metai:	2020	Sienos:	Monolitinis gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	2021	Baigtumo procentas: %	85
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	23633
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	6033,92
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	5
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6065036,69
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	581167,43
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Ypatingasis

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 8 4 0 4 7 3 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-18 23:42:32, Nr. 1136840473

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-18 23:42:32

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-18 23:42:38

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-18 23:42:51)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-18 23:42:51 RC-DSS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-26
Unikalus numeris 4400-5749-8976:4046
Vertės nustatymo data 2021-09-29

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	Butas	0.7	kv. m	111.98	Modelis:19031	669.24	74900	0	74900		141000

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 8 4 0 4 7 4 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-18 23:42:32, Nr. 1136840474

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-18 23:42:32

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-18 23:42:40

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-18 23:42:56)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-18 23:42:56 RC-DSS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA**Adresas** Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-26**Paskirtis** Gyvenamoji (butų)**Pavadinimas** Butas**Žymėjimas plane** 26**Kadastro duomenų nustatymo data** 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-8976:4046

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
					Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
	Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²				Pagalbinis naudingasis plotas m ²								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	26	1	Tambūras	4,72	4,72			4,72						
3	26	2	Kambarys - virtuvė	50,93	50,93	50,93								
3	26	3	Kambarys	15,57	15,57	15,57								
3	26	4	Kambarys	19,42	19,42	19,42								
3	26	5	Kambarys	16,07	16,07	16,07								
3	26	6	Sanitarinis mazgas	5,27	5,27			5,27						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Iš viso patalpų (6 patalpos)				111,98	111,98	101,99		9,99						

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 8 4 0 4 6 2 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-18 23:42:32, Nr. 1136840462

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-18 23:42:32

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-18 23:42:36

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-18 23:43:01)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-18 23:43:01 RC-DSS



* 1 1 3 6 8 4 0 4 6 2 *