

UAB "KM Centras"

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 3

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa (butas)**

Registro Nr.: **44/2681040 (Patalpos/butai)**

Adresas: **Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-3**

Lapų skaičius: 9

Tomo Nr. 3
Registro 44/2681040

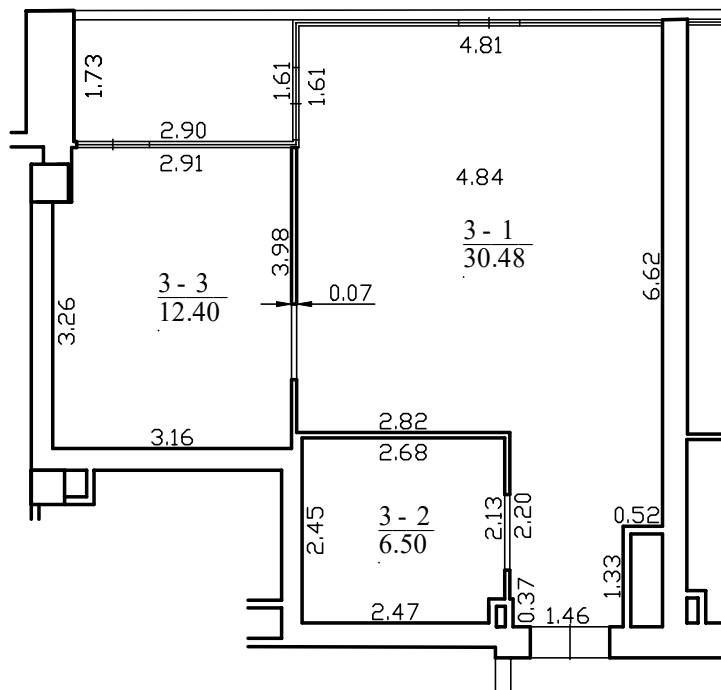
BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2022-01-02	2	1-2	
2	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2022-01-02	2	3-4	
3	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2022-01-02	2	5-6	
4	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplicacija 3 FORMA		2022-01-02	2	7-8	

Vidaus apyrašo lapų 8

Matininkas Robertas Jasnauskas

PIRMAS AUKŠTAS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8 el.
pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.	Pareigos	Vardas ir pavardė
2M-M-1684	Matininkas	ROBERTAS JASNAUSKAS

Adresas: Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-3

Pastato žymėjimas plane	1A5/t
Kadastro duomenų nustatymo data	2021-09-29
Plano parengimo data	2021-12-29
Mastelis	1:100



1 1 3 6 7 8 4 2 0 3

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto planai

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-17 21:18:28, Nr. 1136784203

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-17 21:18:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-17 21:18:32

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 21:19:23)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-17 21:19:23 RC-DSS

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai):
robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS**Patalpos (buto) kadastro**

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-3

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Pavadinimas Butas

Žymėjimas plane 3

Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-29 **Unikalus numeris** 4400-5749-4743:4023

Aukštas:	1	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Požymis:		Karštas vanduo:	Yra
Bendras plotas: kv. m	49,38	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Gyvenamasis plotas: kv. m	42,88	Dujos:	Nėra
Kambarių skaičius:	2	Viryklė:	Nėra
Rūsiai:	Nėra	Vonios kambarys:	Yra
Šildymas:	Bendr. centr. šild. sist.		

Pastato, kuriame yra patalpa (butas), kadastro duomenys

Paskirtis Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)

Pavadinimas Daugiabutis gyvenamas namas

Žymėjimas plane 1A5/t **Unikalus numeris** 4400-5344-7586

Statybos pradžios metai:	2020	Sienos:	Monolitinis gelžbetonis
Statybos pabaigos metai:	2021	Baigtumo procentas: %	85
Rekonstravimo pradžios metai:		Tūris: kub. m	23633
Rekonstravimo pabaigos metai:		Bendras plotas: kv. m	6033,92
Kap. remonto pradžios metai:		Aukštų skaičius:	5
Kap. remonto pabaigos metai:		Koordinatė X:	6065036,69
Papr. remonto pradžios metai:		Koordinatė Y:	581167,43
Papr. remonto pabaigos metai:		Statinio kategorija:	Ypatingasis

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 7 8 4 0 2 7 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-17 21:18:28, Nr. 1136784027

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-17 21:18:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-17 21:18:36

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 21:18:56)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-17 21:18:56 RC-DSS



UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8
Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-3
Unikalus numeris 4400-5749-4743:4023
Vertės nustatymo data 2021-09-29

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	Butas	0.7	kv. m	49.38	Modelis:19031	669.24	33000	0	33000		70300

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 7 8 4 0 2 8 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-17 21:18:28, Nr. 1136784028

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-17 21:18:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-17 21:18:37

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 21:19:07)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-17 21:19:07 RC-DSS



* 1 1 3 6 7 8 4 0 2 8 *

UAB "KM Centras", kodas: 300581366, adresas: Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

Matininkas(-ė) ROBERTAS JASNAUSKAS, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-1684, el. pašto adresas (-ai): robertas.jasnauskas@gmail.com, tel.: + 370 675 345 54

PATALPOS (BUTO) VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Gelvonų g. 1B-3

Paskirtis Gyvenamoji (butų)

Pavadinimas Butas

Žymėjimas plane 3

Kadastro duomenų nustatymo data 2021-09-29 Unikalus numeris 4400-5749-4743:4023

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²	Naudingasis plotas m ²
						Gyvenamasis plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3	1	Kambarys - virtuvė	30,48	30,48	30,48								
1	3	2	Sanitarinis mazgas	6,50	6,50			6,50						
1	3	3	Kambarys	12,40	12,40	12,40								
Iš viso patalpų (3 patalpos)				49,38	49,38	42,88		6,50						

Matininkas

ROBERTAS JASNAUSKAS



* 1 1 3 6 7 8 4 1 1 6 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Buto (patalpos) vidaus plotų eksplikacija

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Robertas Jasnauskas, Vilnius, Kalvarijų g. 11-8

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-01-17 21:18:28, Nr. 1136784116

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Robertas Jasnauskas, Matininkas, UAB "KM Centras"

Sertifikatas išduotas: Robertas Jasnauskas

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-01-17 21:18:28

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-01-17 21:18:39

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2020-10-07 10:56:17 – 2022-10-07 10:56:17

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-01-17 21:19:17)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Jasnauskas, 2022-01-17 21:19:17 RC-DSS



* 1 1 3 6 7 8 4 1 1 6 *