

TURTO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS

NR. 2025/./..

2025 m. d.

Šiauliai

Likviduojama dėl bankroto Uždaroji akcinė bendrovė „Šiaulių dujotiekio statyba“, juridinio asmens kodas 144662024, registracijos adresas: Bačiūnų g. 12, Šiauliai, atstovaujama nemokumo administratoriaus UAB „Jonvita“ direktoriaus, veikiančio pagal 2024-04-15 Šiaulių apygardos teismo nutartį civilinėje byloje Nr. eB2-90-856/2024, toliau vadinama **Pardavėju**, ir

....., juridinio asmens kodas, registracijos adresas:, atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas **Pirkėju**,

toliau kartu Sutartyje vadinamos Šalimis, atsižvelgiant į tai, jog Pirkėjas dalyvavo Nr. Aukcione, kuriame buvo parduvinėjamas Pardavėjo BUAB „Šiaulių dujotiekio statyba“ turtas, bei jį laimėjo (toliau tekste – Aukcionas) pasiūlydamas Eur kainą už visą aukcione parduodamą turtą, kaip vieną turtinį vienetą, sudarė šią turto pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**:

1. Sutarties objektas

- 1.1. Šia sutartimi Pardavėjas įsipareigoja perduoti **Pardavėjui priklausantį turtą – atsargas (žaliavas, medžiagas ir komplektavimo detales)**:

TURTO SĄRAŠAS ARBA NURODYTI, KAD PAGAL PRIEDĄ

toliau vadinamą **Turtu**, Pirkėjui nuosavybėn, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Turtą ir sumokėti už jį sumą, nustatytą šios Sutarties 2 straipsnio 1 dalyje.

- 1.2. Turto nuosavybės teisė Pirkėjui perduodama nuo aukcione Nr. nurodytos pilnos Turto komplekso kainos į **Pardavėjo** BUAB „Šiaulių dujotiekio statyba“ depozitinę sąskaitą sumokėjimo momento. Ši sąlyga yra esminė Sutarties sąlyga.
- 1.3. Pirkėjas patvirtina, kad yra susipažinęs su parduodamo turto sąrašu. Pirkėjas patvirtina, kad įsivertino parduodamą Turtą, pretenzijų dėl Turto kiekių ir kokybės neturi ir ateityje neturės.

2. Turto kaina ir mokėjimo tvarka

- 2.1. Turto pardavimo kaina yra EUR.
- 2.2. Turto kainos mokėjimai atliekami Sutarties 4 straipsnyje nustatyta tvarka ir terminais.

3. Turto priėmimas–perdavimas

- 3.1. Pardavėjas ir Pirkėjas susitaria, kad atskiras Turto perdavimo priėmimo aktas nebus surašomas, Turto perdavimo momentu bus laikomas pilnos Turto kainos į Pardavėjo atsiskaitomąją sąskaitą gavimo momentas.
- 3.2. Pirkėjas patvirtina, kad šios Sutarties pasirašymo metu patvirtina, jog dėl parduodamo Turto kokybės, kiekių pretenzijų neturi ir ateityje jų neturės.
- 3.3. Pirkėjas patvirtina, kad susipažino su parduodamu turtu, įsivertino turto išsivežimo ir pakrovimo išlaidų rizikas, įsivertino kitą parduodamą turtą, jokių pretenzijų dėl parduodamo Turto Pardavėjui neturi ir ateityje neturės.

4. Atsiskaitymai ir mokėjimai

- 4.1. Turtas parduodamas už EUR (..... eurų) kainą.
- 4.2. Pirkėjas sumoka Pardavėjui EUR (..... eurų) į Pardavėjo banko atsiskaitomąją sąskaitą Nr. LT75 7189 9000 5646 7475, esančią AB Šiaulių banke ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Aukciono Nr. pabaigos.
- 4.4. Pirkėjui nesumokėjus šios Sutarties 2 straipsnio 1 dalyje nurodytos Turto kainos per Sutarties 4 straipsnio 2 dalies terminą, Pirkėjas moka Pardavėjui baudą, kurios dydis sudaro Pirkėjo sumokėtą aukciono garantinio (pradinio) įnašo dalį 8 208,00 EUR sumoje. Šis baudos dydis bus laikomas Pardavėjo minimaliais nuostoliais.

4.4. Turto kainos sumokėjimo terminai, nurodyti 4 straipsnio 2 dalyje, yra laikoma esmine Sutarties sąlyga, kurios Pirkėjui neįvykdžius Pardavėjas turi teisę vienašališkai be atskiro pranešimo nutraukti Sutartį.

5. Šalių patvirtinimai, teisės ir pareigos

5.1. Šalys atsako už tai, kad Sutartyje nustatyti įsipareigojimai būtų vykdomi tinkamai ir laiku Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Baigiamosios nuostatos

- 6.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 6.2. Ši sutartis negali būti vienašališkai nutraukta, išskyrus atvejus, numatytus Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir šioje Sutartyje.
- 6.3. Pirkėjui neįvykdžius atsiskaitymo sąlygų, numatytų Sutarties 2 straipsnio 2 dalyje, Pardavėjas vienašališkai be atskiro pranešimo gali nutraukti Sutartį ir Turtas gali būti parduodamas kitam pirkėjui.
- 6.4. Jei Sutartyje nenurodyta kitaip, Sutartis gali būti keičiama ir pildoma tik abiejų Šalių tarpusavio susitarimu, įforminant raštu ir pasirašomu abiejų Šalių.
- 6.5. Visi ginčai, kylantys dėl šios sutarties, sprendžiami šalių tarpusavio derybų keliu remiantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo principais, o nepasiekus susitarimo - Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 6.6. Šioje sutartyje pateikta informacija yra konfidenciali, ir sutarties Šalys įsipareigoja neskelbti informacijos, susijusios su šia Sutartimi, tretiesiems asmenims, išskyrus įstatymų numatytus atvejus.
- 6.7. Sutartis šalių perskaityta, suprasta dėl turinio ir pasekmių ir, kaip atitinkanti jų valią, priimta ir pasirašyta.
- 6.8. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kurių vienas paliekamas Pardavėjui, antras – Pirkėjui.

ŠALIŲ PARAŠAI:

PARDAVĖJAS:

Likviduojama dėl bankroto

UAB „Šiaulių dujotiekio statyba“

Juridinio asmens kodas 144662024

Reg. Bačiūnų g. 12, Šiauliai

Adresas korespondencijai Žemaitės g. 17A-1, Telšiai

A/s LT75 7189 9000 5646 7475, AB Šiaulių bankas

El paštas jonvita@bankrotas.eu

PIRKĖJAS:

.....

Juridinio asmens kodas

Reg. adresas

A/s

El paštas