PATVIRTINTA
Tauragės rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2024 m. d. įsakymu Nr. 5-

PARDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO VIEŠO AUKCIONO SĄLYGOS

Pastatas - Ligoninė (unikalus Nr. 7793-8003-0015, bendras plotas – 658.68 kv. m. Pastato pažymėjimas plane – 1D1p) Tauragės r. sav., Skaudvilė, Turgaus a. 3

Pradinė pardavimo kaina 57 744 Eur.

Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis – 5 774 Eur.

kainos didinimo intervalas – 577 Eur.

Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis –70 Eur.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydymo.
Statybos pabaigos metai: 1938.
Šildymas: Krosninis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra.
Žemės sklypas (0.1761 ha) išnuomojamas 18 (aštuoniolikai) metų.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos.
Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

Turto apžiūra: Susitarus iš anksto. *Apžiūros laiką suderinti su darbuotoju, atsakingu už turto apžiūrą: Tauragės rajono savivaldybės administracijos Plėtros, investicijų ir turto valdymo vyresn. specialistė Vilma Bergelienė, tel. Nr. 8 673 34729, el. paštas vilma.bergeliene@taurage.lt*

Registravimo dalyvauti aukcione laikas: 2024 m. gegužės 13 d. 00:00 val., pabaiga – 2024 m. gegužės 14 d. 23:59 val.

Asmuo, ketinantis dalyvauti elektroniniame aukcione, privalo užsiregistruoti į konkretų elektroninį aukcioną e-varžytynių sistemoje – **internetiniame puslapyje https://www.evarzytynes.lt**.

Registracija leidžiama tik nurodytu registracijos laikotarpiu prie sistemos prisijungusiam naudotojui. Asmuo, pradėdamas registraciją į konkretų elektroninį aukcioną, turi būti sumokėjęs dalyvio registravimo mokestį ir garantinį įnašą. Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėtas iki dokumentų pateikimo registruoti aukciono dalyviu. Sąskaitos registravimo mokesčiui ir garantiniam įnašui sumokėti rekvizitai: Tauragės rajono savivaldybės administracija (įmonės kodas 188737457), Nr. LT684010041600060136, Luminor bank AS Lietuvos skyrius (banko kodas 40100).

Elektroniniame aukcione ketinantys dalyvauti ***juridiniai asmenys, taip pat juridinio asmens statuso neturintys subjektai, jų filialai ar atstovybės,*** registruodamiesi į aukcioną, pateikia šių dokumentų skaitmenines kopijas ir patvirtina, kad laimėję aukcioną pateiks originalus arba kopijas, patvirtintas, teisės aktų nustatyta tvarka:

1) Juridinių asmenų registro išrašo (ar kito veiklos pagrindimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo jį turėti, kopiją, patvirtintą teisės aktų nustatyta tvarka;

2) įstatų arba nuostatų (ar kito steigimo dokumento), jeigu pagal asmens registravimo vietos įstatymus toks subjektas privalo juos turėti, kopiją, patvirtintą teisės aktų nustatyta tvarka;

3) kompetentingo valdymo organo sprendimo dėl dalyvavimo aukcione ir nekilnojamojo turto ir jam priskirto žemės sklypo (jeigu žemės sklypas yra parduodamas kartu su nekilnojamuoju turtu) ar kitų nekilnojamųjų daiktų įsigijimo, jeigu pagal asmens steigimo dokumentus ar teisės aktus sprendimą turi priimti valdymo organas, kopiją, patvirtintą teisės aktų nustatyta tvarka;