SŽ-22-38

KADASTRO DALI

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO

(.....)

KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. __/_____-__

TOMAS_____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:□□□ /□□□□: _____

INVENTORINIS NUMERIS 1246

ADRESAS: KAUNAS

TELŠIŲ G. NR. 11-4

Pradėta 1951 06 10

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO BYLOS
Nr.....

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Statiniai**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **1246**

Registro Nr.:

Adresas: **Kaunas, Telšių g. Nr. 11 - 4**

Lapų skaičius: 8

SUDERINTA

vyr. kadastro spec.
(pareigos)

(parašas)

D. Petrauskienė
(vardas pavardė)

2004 10 11
(data)

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS
KADASTRO TVARKYTOJAS
KAUNO FILIALAS

BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos lapų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Statinių išdėstymo planas			1	
2	Aukšto planas			2	
3	Formos			3-8	
4					

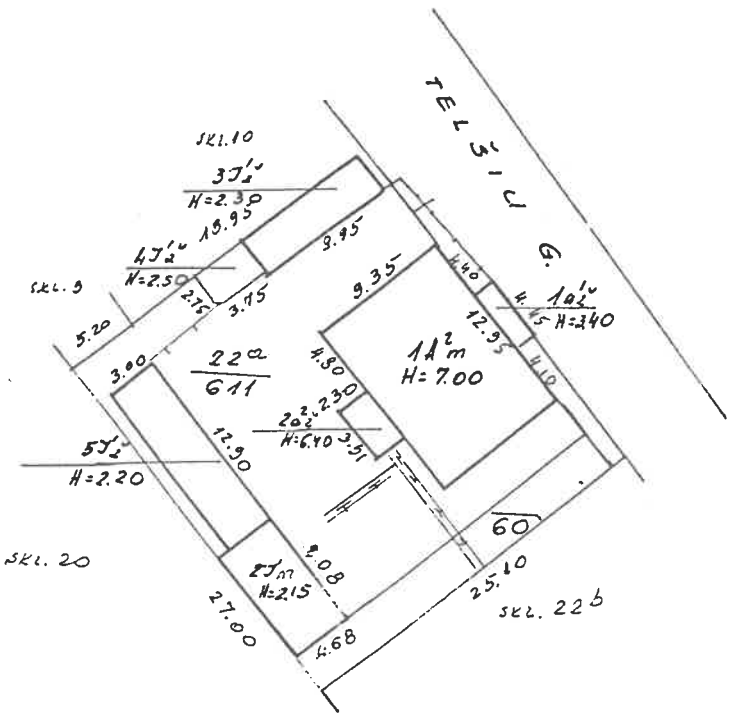
Vidaus apyrašo 8 (aštuoni) lapai
(skaitmenimis ir žodžiais)

Nat. omit.
(pareigų pavadinimas)

(parašas)

D. Lukyte
(vardas ir pavardė)

2004 10 07
(data)



KADASTRO TVARKYTOJAS * VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS * KAUNO FILIALAS *

Valstybės įmonės Registrų centro
Kauno filialas

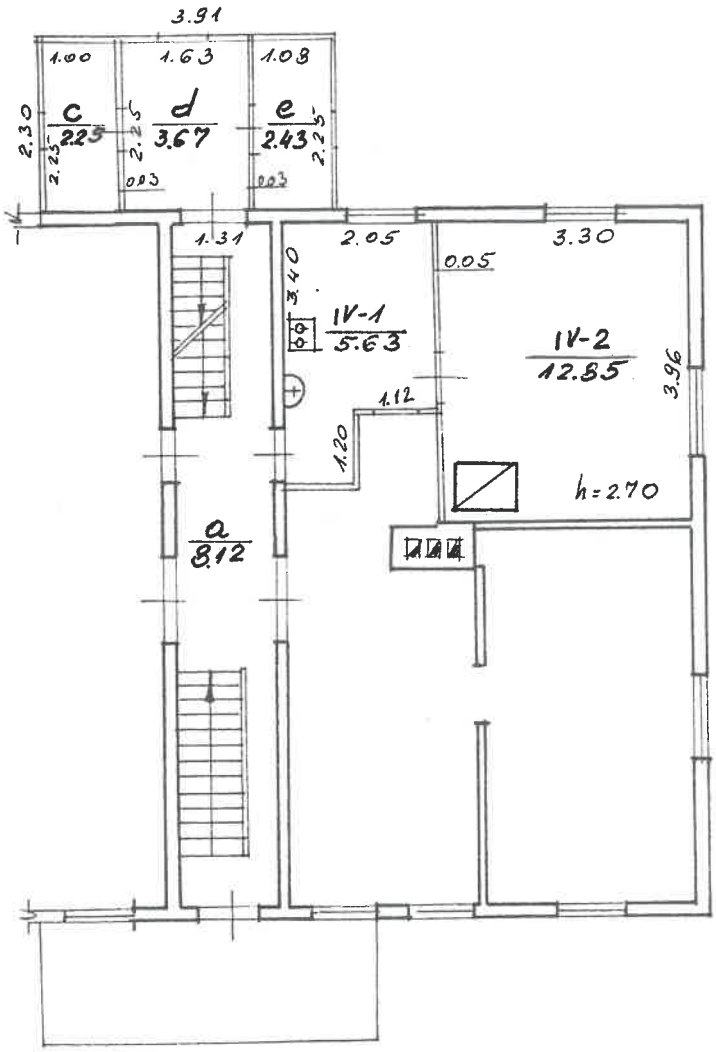
Pareigos	v., pavardė	parašas	data
specialistė	N. Šubytė		2004 10 07
specialistė	Vyr. kadastro specialistė Danutė Petrauskienė		
gr. Vedėja			2004 10 11

SITUACIJOS PLANAS

KAUNAS, TELŠIŲ G. NR. 11-4

	2004 10 07	S/P

II AUKŠTAS



TELŠIŲ

KAUNAS

KAUNO M.

1A² m

70 22 a

:100

11 4

S. GULBINAITĖ

2001 10 26

Kadastro duomenų bylos Nr. **1246**

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. spalio mėn. 26 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/260038	**1**	**2001 10 31 08:27:26**	**2001 10 26**

Adresas **Kaunas Telšių g. 11 - 4**

Unikalus Nr. **19/923-0091-01-7:0005**

Paskirtis	**Gyvenamoji (butų)**
Pavadinimas	**Butas**
Aprašymas	**su bendro naud. pat.,pažym. a ; c ; d ; e**

Aukštas	**2**	Rūsys	**Nėra**
Kambarių skaičius	**1**	Pažym.plane	**4**
Bendras plotas kv. m	**18,48**	Baigtumas	
Gyvenamas plotas kv.m	**12,85**		

Šildymas	**Krosninis**
Vandentiekis	**Miesto vandentiekis**
Kanalizacija	**Miesto kanalizacija**
Dujos	**Nėra**
Karštas vanduo	**Nėra**
Viryklė	**Nėra**
Vonios kambarys	**Nėra**

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plane	**1A2m**	Sienos	**Mediniai rąstai**
Statybos metai	**1923**		
Aukštų skaičius	**2**		

Parengė Inžinierė Dalyta Mackevičienė

Grupės vedėjas

1D forma

Bylos Nr. 1246

Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 10 mėn. 26 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	Telšių	11- 46 t.
Kaimas (miestelis)		
Miestas	Kaunas	
Savivaldybė	Kauno m.	

Paskirtis	Gyvenamoji (butų)
Pavadinimas	Butas

Objekto aprašymas

Su bendro naudojimo patalpomis, pažym. a(8.12m²); c(2.25m²); d(3.67m²); e(2.43m²)

Aukštas	2	Rūsys	–
Kambarių skaičius	1		
Bendras plotas m²	18.48		

	Kodas	
Šildymas		Krosninis šildymas
Vandentiekis		Miesto vandentiekis
Kanalizacija		Miesto kanalizacija
Dujos		Suskystintos
Karštas vanduo		Nėra
Viryklė		Nėra
Vonios kambarys		Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis	Gyvenamoji
Pavadinimas	Gyven. namas
Pažymėjimas plane	1A²m
Statybos metai	1923
Rekonstrukcijos metai	–
Aukštų skaičius	2
Sienų medžiaga	Rąstų
Pastato baigtumas	100

Užpildė [signature] /I. Gudinaitė/ 2001 10 26
(pareigos, parašas, v.,pavardė, data)

Tikrino [signature] 2001 10 31
(pareigos, parašas, v.,pavardė, data)

Kadastro skyrius

2D forma

Bylos Nr. 1246

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m^2 (reikalingą pabraukti)	Tūris m^3	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabraukti)	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2001 10 26	I	4	Butas		18,48		1.1.4		801,90	14819	67	4890	0,90	4401

3 forma

Bylos Nr. 1246

PAGRINDINIO PASTATO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	5	4	3	2	1

3 forma

Bylos Nr. 1246

PAGRINDINIO PASTATO 1A²m VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
						Naudingas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūsių (pusrūsių), garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
		1 simbolis	2 simbolis				Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2001 10 26	2	IV	1	Vietuvė	5.63	5.63			5.63				
			2	kamb onys	12.85	12.85	12.85						
				Viso 4 bt.	18.48	18.48	12.85		5.63				

1 B forma

Bylos Nr. 1246

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Telšių g. Nr. 11-4
Kaimas (miestelis)	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Užpildė inž. M. Gulbinaitė 2001 10 26

(pareigos, parašas, pavardė, data)

Tikrino 1001034

(pareigos, parašas, pavardė, data)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

1B forma

Bylos Nr. 1246

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	Jelšių g. Nr. 11-4
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas	_____	_____	_____	_____
Duomenys užfiksuoti	X	2004 10 07				
Pažymėjimas plane	X	3 Ž				
Pavadinimas	X	Ūkio pastatas				
Statybos metai	X	1952				
Rekonstrukcijos metai	X	–				
Baigtumas %	X	100				
Aukštų skaičius	X	1				
Tūris m³	X	69				
Pamatai		Med. stulpai				
Sienos		Med. su karkasu				
Perdangos		Medinės				
Stogo konstrukcija		Šlaitinė				
Stogo danga		Lukominė				
Išorės apdaila		Nėra				
Pertvaros		Medinės				
Grindys		Nėra				
Langai		Nėra				
Durys		Medinės				
Šildymas		Nėra				
Vandentiekis		Nėra				
Kanalizacija		Nėra				
Dujos		Nėra				
Elektra		Nėra				

Viso pastato										
Pažymėjimas plane	3Ž									
Užstatytas plotas m²	30									
Tūris m³	69									
Baigtumas%	100									

Bylos Nr. 1246

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė Mat. asist. [signature] V. Lubytė 2004 10 07
(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino [signature] Vyr. kadastro specialistė Danutė Lauskienė 2004 10 11
(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO * KADASTRO TVARKYTOJAS * KAUNO FILIALAS

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					

Bylos Nr. 1246

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (Į) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m^2	Tūris m^3	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
04 10 07	P	3Ž'2	Ūkio pastatas		29.85	69	V.Ž 6.6.2		148	102.12	70	3064	0.55	1685
			iš to sk. 0.19							1940	70	582	0.55	320

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15