ĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
STRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ

KAUNO FILIALAS
MIESTO, RAJONO
YVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

S

# NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

## Nr. _____ / _____

TOMAS _____

ĖS SKLYPO KADASTRO Nr.: □□□□ / □□□□: _____

INVENTORINIS NUMERIS 19669

ADRESAS: KAUNAS

A. MACHEVIČIAUS 106 – 9

KAUNO M. SAVIVALDYBĖ

Pradėta 2001 04 12

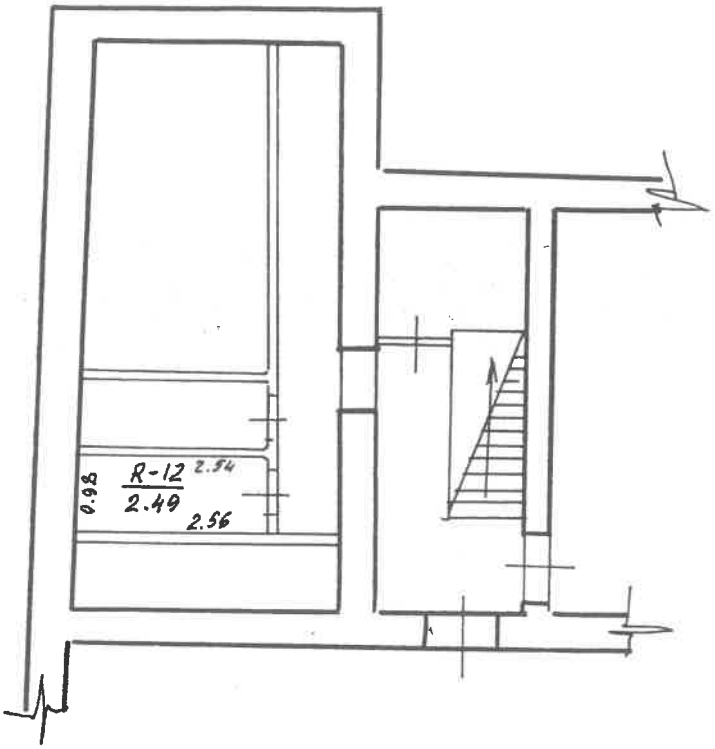
Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat

# BYLOS Nr. ..... VIDAUS APYRAŠAS

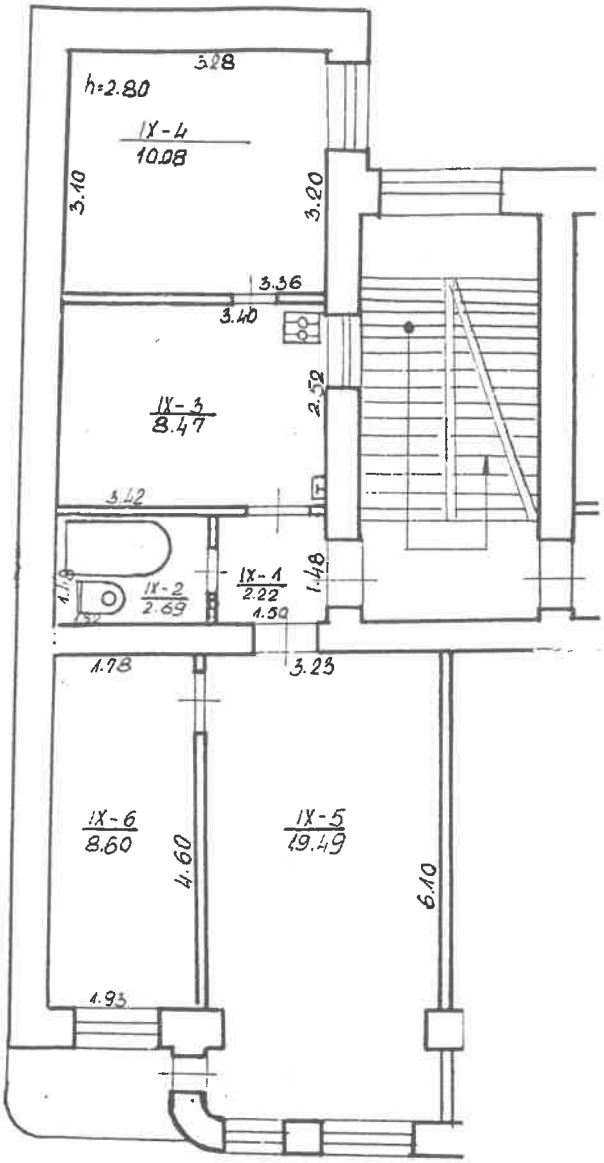
| Eil. Nr. | Data | Dokumento antraštė | Lapų Nr. | Darbuotojo, tvarkiusio bylą, v., pavardė | Parašas |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | 2001 04 12 | AUKŠTO DEKANATAS | 1 | | |
| | | FORMA D | 2-3 | | |
| | | FORMA 3 | 4 | | |




RŪSYS

| | | |
|---|---|---|
| A. MICKEVIČIHUS | | 106 Dt. 9 |
| Gyvenvietovė | | Valdos |
| Savivaldybė KAUNO | $SA_p^3$ | LUKOŠEVIČIŠKĖ |
| KV. 73 | Dal. 1 | Kaunas |
| M. 1:100 | | Kadastro skyriaus 5-os grupės vedėja Janutė Petrauskienė 2007 12 |

## III AUKŠTAS




Žemes ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

A. MACKEVIČIAUS g-vė Nr. 106 Dr. 9

| | | |
|---|---|---|
| Cyven.vietove ..... | Raide | Sudarė ..... |
| Savivaldybė KAUNO | $8A_p^3$ | I. LUKOŠEVIČIENĖ |
| Nr. ..... Skl. ..... | | Kadastro ..... grupės vedėjas ..... Petrauskienė |
| 1:100 | | |
| ... grupė Nr. 11 | | 2001 |

Kadastro duomenų bylos Nr. **19669**

# Nekilnojamojo turto buto ( patalpos) kadastro duomenys

**Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. balandžio mėn. 06 d.**

Registro

| Nr. | Versija | Versijos data | Sudarymo data |
|---|---|---|---|
| 20/220223 | 6 | 2001 05 29 10:26:13 | 1995 07 12 |

Adresas **Kaunas A. Mackevičiaus g. 106 - 9**

Unikalus Nr. **19/935-0394-07-3:0007**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Aukštas | 3 | Rūsys | Yra | 2,49 kv.m pažymėtu R- 12 |
| Kambarių skaičius | 3 | Pažym.plane | 9 | |
| Bendras plotas kv. m | 51,55 | Baigtumas | | |
| Gyvenamas plotas kv.m | 38,17 | | | |

| | |
|---|---|
| Šildymas | Centrinis šildymas iš ŠEC |
| Vandentiekis | Miesto vandentiekis |
| Kanalizacija | Miesto kanalizacija |
| Dujos | Gamtinės |
| Karštas vanduo | Yra |
| Viryklė | Dujinės |
| Vonios kambarys | Yra |

**Pastato, kuriame yra butas ( patalpos ), duomenys:**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pažymėjimas plan | 8A3p | Sienos | Plytų mūras |
| Statybos metai | 1939 | | |
| Aukštų skaičius | 3 | | |

**Parengė** Inžinierė Eleyra Mackevičienė

**Grupės vedėjas** Kadastro skyriaus grupės vedėja Ninutė Petrauskienė

1D forma

Bylos Nr. 19669

# Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2001 m. 04 mėn. 06 d.

Adresas

| | | |
|---|---|---|
| Gatvė, Nr. | A. MACKEVIČIAUS 106-9 | |
| Kaimas (miestelis) | | |
| Miestas | KAUNAS | |
| Savivaldybė | | |

Paskirtis: GYVENAMOJI

Pavadinimas: BUTAS

Objekto aprašymas

| | | |
|---|---|---|
| Aukštas | III | |
| Kambarių skaičius | 3 | |
| Bendras plotas m² | 51,55 | |
| Rūsys | YRA | 2,49 m² PAŽYMĖTU R-12 |

| | Kodas | |
|---|---|---|
| Šildymas | | CENTRINIS |
| Vandentiekis | | MIESTO |
| Kanalizacija | | MIESTO |
| Dujos | | GAMTINĖS |
| Karštas vanduo | | YRA |
| Viryklė | | DUJINĖ |
| Vonios kambarys | | YRA |

## Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

| | | |
|---|---|---|
| Paskirtis | | GYVENAMOJI |
| Pavadinimas | | GYV. NAMAS |
| Pažymėjimas plane | SA 3p | |
| Statybos metai | 1989 | |
| Rekonstrukcijos metai | - | |
| Aukštų skaičius | 3 | |
| Sienų medžiaga | PLYTŲ MŪRO | |
| Pastato baigtumas | 100 | |

Užpildė Liuda Lukoševičienė 2001 04 06
(pareigos, parašas, v.,pavardė, data)

Tikrino 2001 04 06
(pareigos, parašas, v.,pavardė, data)

Kadastro skyriaus vedėja Janutė Petrauskienė

2D forma

Bylos Nr. 19669

# Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

| Vertės nustatymo data | Įkainojimas (I) Perkainojimas (P) | Buto (patalpos) pažymėjimas plane | Pavadinimas | Kokybės balas | Naudingas arba bendras plotas $m^2$ (reikalingą pabraukti) | Tūris $m^3$ | Kainynas ir lentelė | Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabraukti) | Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt | Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt | Nusidėvėjimas % | Atkuriamoji vertė Lt | Vietovės pataisos koeficientas | Vidutinė rinkos vertė Lt |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 2001 04 12 | I | 3 | BUTAS SU RŪSIU | | 51,55 | | V.Ž. | 678,04 | 1139,11 | 58721 | 50 | 29360 | 1,0 | 29360 |
| | | 1.Ž. | KAUNO M. SAVIVALDYBĖ | | 37,99 | | | | 1139,11 | 43275 | 50 | 21637 | 1,0 | 21637 |

3 forma

Bylos Nr. 19669

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | |

Užpildė Liuda Lukoševičienė 2001 04 06
(pareigos,parašas, v., pavardė, data)

Tikrino 2001 04 12
(pareigos,parašas, v., pavardė, data)

Kadastro skyriaus 5-os grupės vedėja Liuda Petrauskienė

| 15 | 14 | 13 | 12 | 11 | 10 | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

**3 forma**

Bylos Nr. 19669

# PAGRINDINIO PASTATO 5A3 VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

*pažymėjimas plane*

| Data | Aukšto Nr. | Patalpos pažymėjimas plane | | Patalpų pavadinimas | Bendras plotas m² | Gyvenamosios paskirties patalpų | | | | | | Negyvenamosios paskirties patalpų | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Naudingas plotas m² | Iš to skaičiaus | | | Pagalbinis nenaudingas plotas m² | Rūsių (pusrūsių), garažų plotas m² | Pagrindinis plotas m² | Pagalbinis plotas m² |
| | | 1 simbolis | 2 simbolis | | | | Gyvenamas plotas m² | Verslo plotas m² | Pagalbinis naudingas plotas m² | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 2001 04 06 | III | 9 | 1 | KORIDORIUS | 2,22 | 2,22 | | | 2,22 | | | | |
| | | | 2 | VONIA, WC | 2,69 | 2,69 | | | 2,69 | | | | |
| | | | 3 | VIRTUVĖ | 8,47 | 8,47 | | | 8,47 | | | | |
| | | | 4 | KAMBARYS | 10,08 | 10,08 | 10,08 | | | | | | |
| | | | 5 | KAMBARYS | 19,49 | 19,49 | 19,49 | | | | | | |
| | | | 6 | KAMBARYS | 8,60 | 8,60 | 8,60 | | | | | | |
| | | | | VISO BUTE: | 51,55 | 51,55 | 38,17 | | 13,38 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |

# BYLOS Nr. ..... VIDAUS APYRAŠAS

| Eil. Nr. | Data | Dokumento antraštė | Lapų Nr. | Darbuotojo, tvarkiusio bylą, v., pavardė | Parašas |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | |