-10-62

KADASTRO DALIS

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

1111823

NEKILNOJAMOJO TURTO

(.....)

KADASTRO IR REGISTRO BYLA

Nr. __/_____ - __

TOMAS_____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO Nr.:□□□□ /□□□□: _____

INVENTORINIS NUMERIS 19669

ADRESAS: KAUNAS

A. MACKEVIČIAUS G.NR. 104, BT. 13

PANAIKINTO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO BYLOS
Nr.....

Pradėta 2002 03 04

Baigta _____

Lapų skaičius _____

Saugoti nuolat

BYLOS Nr. ..... VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Data	Dokumento antraštė	Lapų Nr.	Darbuotojo, tvarkiusio bylą, v., pavardė	Parašas
1	2	3	4	5	6

REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **PATALPA**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **19669**

Registro Nr.: **20/233285**

Adresas: **KAUNAS,**
A. MACKEVIČIAUS G. NR. 104, BT. 13

Lapų skaičius: **8**

SUDERINTA

Vyr. kadastro specialisti
(pareigos)

(parašas)

Nijoli Andriciui
(vardas pavardė)

2005 01 18
(data)

BYLOS VIDAUS APYRAŠAS

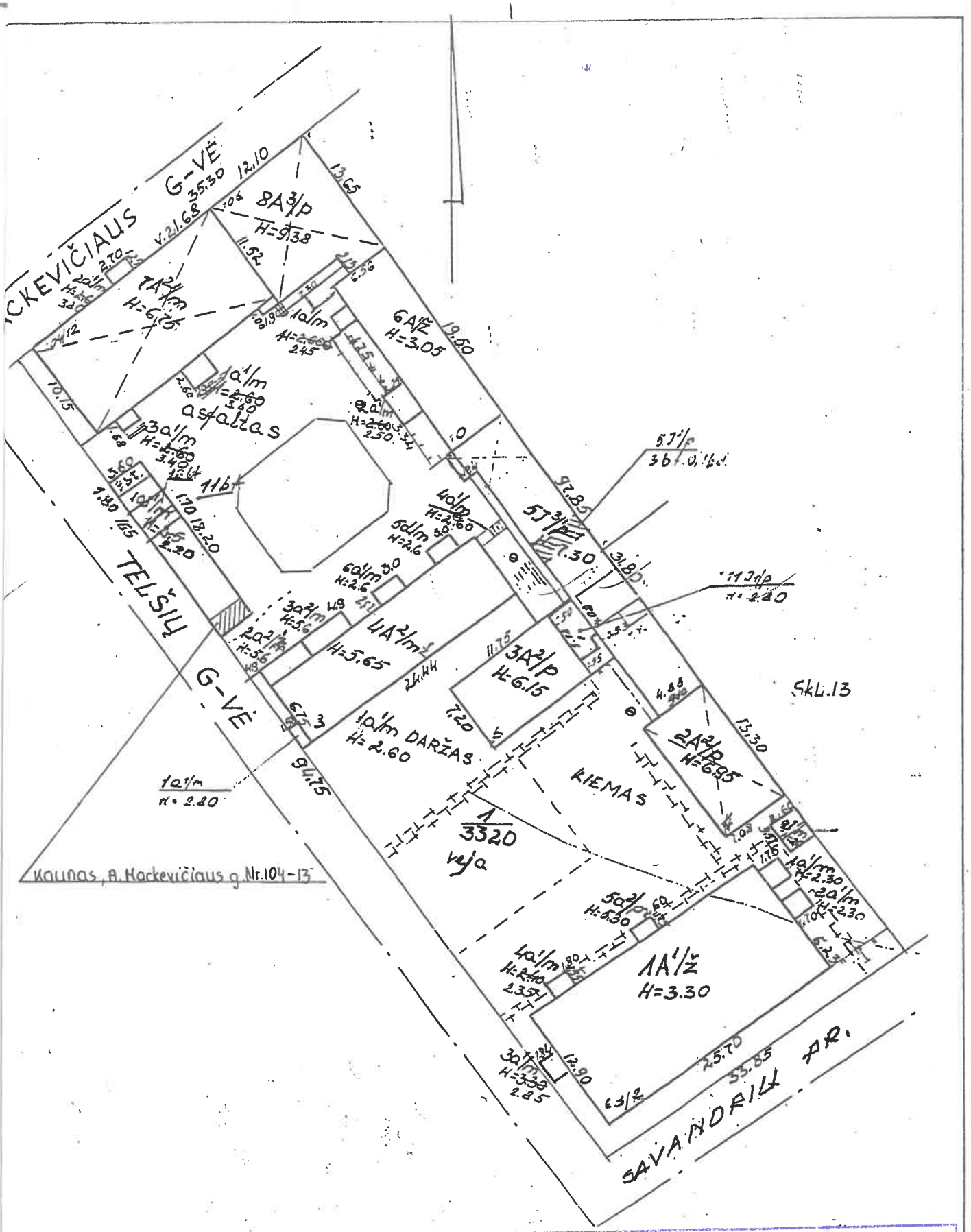
Eil.Nr.	Dokumento pavadinimas, Nr., data	Dokumento Nr.	Dokumento data	Bylos laspų numeriai	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1	Situacijos planas			1	
2	Aukštų planai			2	
3	Kadastro duomenys			3	
4	1D forma			4	
5	1B forma			5	
6	2D forma			6	
7	2B forma			7	
8	3 forma			8	

Vidaus apyrašo 8 aštuoni lapai
(skaitmenimis ir žodžiais)

Matininko asistentas
Irmantas Pakalka

(pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

2004 12 22
(data)



Valstybės įmonės Registrų centro
Kauno filialas

Pareigos	Matininko asistentas Irmantas Pakalka	parašas	data
specialistė			2004 12 22
specialistė	Vyr. kadastro specialistė Nijolė Čiupienė		2004 12 22
gr. Vedėjas			2005 01 18

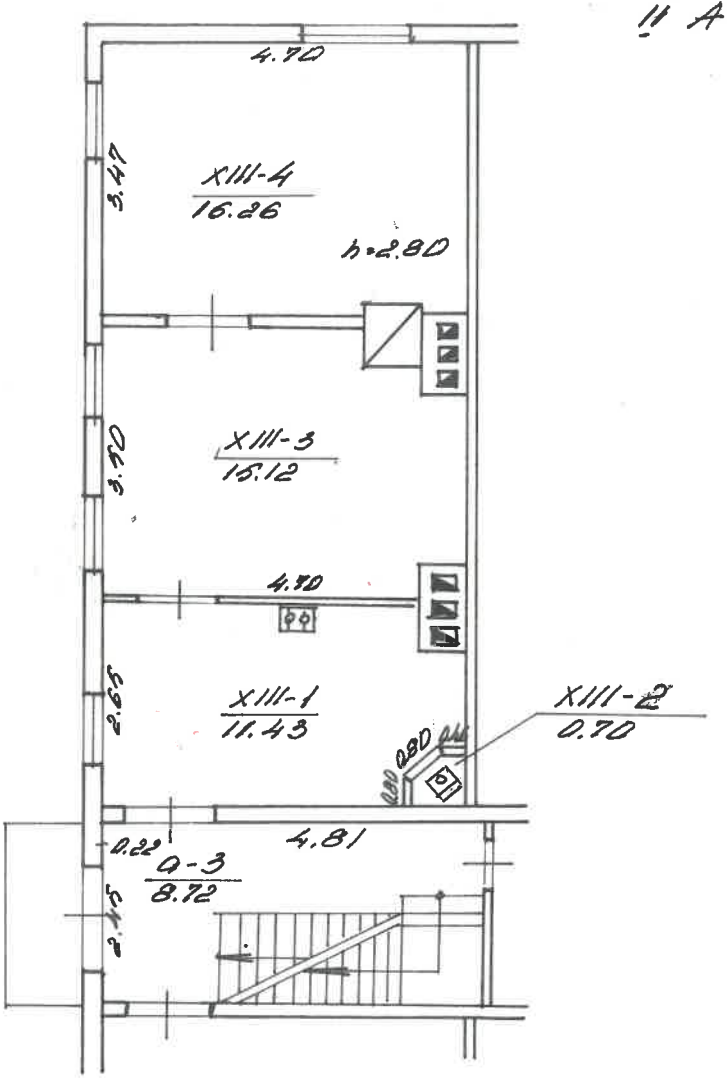
STATINIŲ IŠDESTYMO PLANAS — M1:500

KAUNAS,

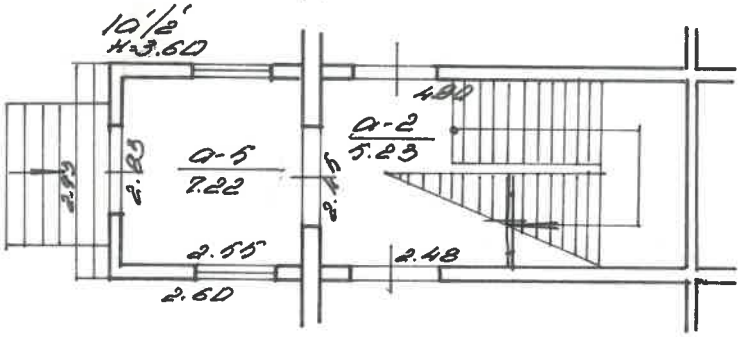
A.MACKEVIČIAUS G. NR. 104, BT. 13

2004 12 22

II AUKŠTAS



I AUKŠTAS



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Kauno filialas
A. MACKEVIČIAUS g-ve Nr. 104 Bt. 13
Gyven.vietovė KAUNAS Raidė
Savivaldybė KAUNO 7A²/m
KV 73 Skl. 1
M 1 : 100
Gamybinė grupė Nr. 11
Sudarė V. JAMBORSKYTĖ
Tikrino
2002 m. 03 mėn. 04

Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro ir registro valstybės įmonės Kauno filialas

Kadastro duomenų bylos Nr. **19669**

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. kovo mėn. 04 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/233285	2	2002 03 06 14:09:57	1995 07 12

Adresas: **Kaunas A. Mackevičiaus g. 104 - 13**

Unikalus Nr. **19/935-0394-06-2:0009**

Paskirtis	Gyvenamoji (butų)
Pavadinimas	Butas
Aprašymas	su dalimi bendro naudojimo patalpų ,pažymėtų a-2 ,a-3 ,a-5

Aukštas	2	Rūsys	Yra	
Kambarių skaičius	2	Pažym.plane	13	
Bendras plotas kv. m	43,51	Baigtumas		
Gyvenamas plotas kv.m	31,38			

Šildymas	Krosninis
Vandentiekis	Miesto vandentiekis
Kanalizacija	Miesto kanalizacija
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Viryklė	Nėra
Vonios kambarys	Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plane	7A2m	Sienos	Mediniai rąstai
Statybos metai	1939		
Aukštų skaičius	2		

Parengė Inžinierė Elvyra Mackevičienė

Grupės vedėjas Kadastro skyriaus 6-os grupės vedėja Danutė Petrauskienė

1D forma

Bylos Nr. 19669

Buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. 03 mėn. 04 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	A. MACKEVIČIAUS	104-13
Kaimas (miestelis)		
Miestas	KAUNAS	
Savivaldybė	KAUNO	

Paskirtis	GYVENAMOJI (BUTŲ)
Pavadinimas	BUTAS

Objekto aprašymas

SU BENDRO NAUDOJIMO
PATALPOMIS
a-3- 8.72m²
a-2- 5,23m²
a-5- 7,22m²

Aukštas	2
Kambarių skaičius	2
Bendras plotas m²	43,51

Rūsys YRA

10 J½ 11/100 d.

	Kodas	
Šildymas		KROSNIS
Vandentiekis		MIESTO
Kanalizacija		MIESTO
Dujos		NĖRA
Karštas vanduo		NĖRA
Viryklė		NĖRA
Vonios kambarys		NĖRA

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis		GYVENAMOJI
Pavadinimas		GYVENAMAS NAMAS
Pažymėjimas plane	7A²/m	
Statybos metai	1939	
Rekonstrukcijos metai		
Aukštų skaičius	2	
Sienų medžiaga	RASTŲ	
Pastato baigtumas	100	

Užpildė [signature] - V. SAMBORSKYTĖ 2002.03.04
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino [signature] 2002 03 06
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Kadastro skyriaus 6-os grupės vedėja nutė Pavinskienė

Bylos Nr. 19669

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas

Gatvė, Nr.	A. Mackevičiaus Nr. 104 BT 13
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Kaunas
Savivaldybė	Kauno m.

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas				
Duomenys užfiksuoti	X					
Pažymėjimas plane	X	10J1Ž				
Pavadinimas	X	Ūkio pastatas				
Statybos metai	X	1969				
Rekonstrukcijos metai	X	-				
Baigtumas %	X	100				
Aukštų skaičius	X	1				
Tūris m³	X	144				
Pamatai		Medžiniai				
Sienos		Mūr. su karkasu				
Perdangos		Nėra				
Stogo konstrukcija		Skiltinis				
Stogo danga		Asbestcementinis				
Išorės apdaila		Nėra				
Pertvaros		Mūrinės				
Grindys		Nėra				
Langai		Nėra				
Durys		Mūrinės				
Šildymas		Nėra				
Vandentiekis		Nėra				
Kanalizacija		Nėra				
Dujos		Nėra				
Elektra		Nėra				

Viso pastato										
Pažymėjimas plane	10J1Ž									
Užstatytas plotas m²	66									
Tūris m³	144									
Baigtumas%	100									

5

Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė Matininko asistentas Irmantas Pakalka 2004 12 22
(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino 2005 01 18
(pareigos, parašas, v., pavardė, data)
Vyr. kadastro specialistė Nijolė Č...

VĮ REGISTRŲ CENTRAS KADASTRO VAKYTOJAS

Bil. Nr. 1

Bylos Nr. 19669

Buto (patalpos) įkainojimas (perkainojimas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Buto (patalpos) pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Naudingas arba bendras plotas m^2 (reikalingą pabraukti)	Tūris m^3	Kainynas ir lentelė	Gyvenamųjų namų statybos arba bendras statybos kainų indeksas (reikalingą pabraukti)	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2002.03.04	I	XIII	BUTAS				1.1.4		821,7	35752	70	10726	1,0	10726

Užpildė _____ V. JAMBORSKYTĖ 2002.03.04
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino _____ 2002 03 06
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Kadastro struktūros grupės vadovė
[illegible] Petrauskienė

| Eil. Nr. | 1 | | |

Bylos Nr. 19669

PAGALBINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (Į) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m^2	Tūris m^3	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisos ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	P	107I'ž	Ūkio pastatas		65.52	144	vž.27.6		88.40	12700	70	3810	0.55	2100
	Kaunas, A. Mackevičiaus g. Nr. 104 BT. 13 11/100 107I'ž				7.21					1397	70	419	0.55	231

Užpildė _____ Matininko asistentas Irmantas Pakalka 2004 22
(pareigos, parašas, v., pavardė, data)

Tikrino _____ Vyr. kadastro [illegible] 2005 01 18
(pareigos, parašas, v., pavardė, data)
Nij[illegible]ienė

| Eil. Nr. | 1 | | |

Bylos Nr. 19669

PAGRINDINIO PASTATO 7A²/m VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
						Naudingas plotas m²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m²	Rūsių (pusrūsių), garažų plotas m²	Pagrindinis plotas m²	Pagalbinis plotas m²
		1 simbolis	2 simbolis				Gyvenamas plotas m²	Verslo plotas m²	Pagalbinis naudingas plotas m²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2002.03.04	2	XIII	1	VIRTUVĖ	11.43	11.43			11.43				
			2	WC	0.70	0.70			0.70				
			3	KAMBARYS	15.12	15.12	15.12						
			4	KAMBARYS	16.26	16.26	16.26						
				IŠ VISO XIII BUTĖ:	43.51	43.51	31.38		12.13				
		a	2	BENDRO NAUDOJIMO PATALPA	5.23				5.23				
		a	3	BENDRO NAUDOJIMO PATALPA	8.72				8.72				
		a	5	BENDRO NAUDOJIMO PATALPA	7.22				7.22				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Užpildė [signature] - V. SAMBORSKIENĖ 2002.03.04
(pareigos, parašas, pavardė, data

Tikrino [signature] 2002 0306
(pareigos, parašas, pavardė, data)

Vadastro skyriaus
6-os grupės vedėja
Onutė Petrovskienė