



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 6252/0007:136, UNIKALUS NR. 4400-5522-8396), ESANČIO MOLĖTŲ M., LIEPŲ G. 27, NUOMOS AUKCIONO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO

2026 m. spalio d. Nr. B6-
Molėtai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 33 straipsnio 3 dalies 3 punktu, įgyvendinamas Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 19 d. nutarimu Nr. 261 „Dėl Valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos aukcionų organizavimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punktą, vykdydamas Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2026 m. balandžio 30 d. sprendimą Nr. B1-97 „Dėl teikimo išnuomoti atvirojo aukciono būdu kitos paskirties valstybinės žemės sklypą, esantį Molėtų m., Liepų g. 27“, Molėtų rajono savivaldybės mero 2026 m. rugpjūčio 13 d. potvarkį Nr. B3-641 „Dėl valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 6252/0007:136, unikalus Nr. 4400-5522-8396), esančio Molėtų m., Liepų g. 27, nuomos aukciono vykdymo“:

1. T v i r t i n u valstybinės žemės sklypo (unikalus Nr. 4400-5522-8396, kadastro Nr. 6252/0007:136), esančio Molėtų m., Liepų g. 27, nuomos aukciono sąlygas:

1.1. Valstybinės žemės patikėtinio sprendimas teikti patikėjimo teise valdomą valstybinės žemės sklypą išnuomoti aukcione – Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2026 m. balandžio 30 d. sprendimą Nr. B1-97 „Dėl teikimo išnuomoti atvirojo aukciono būdu kitos paskirties valstybinės žemės sklypą, esantį Molėtų m., Liepų g. 27“.

1.2. Nuomojamas valstybinės žemės sklypas:

1.2.1. kadastro Nr. 6252/0007:136, unikalus Nr. 4400-5522-8396;

1.2.2. adresas – Molėtų m., Liepų g. 27;

1.2.3. plotas – 0,4395 ha;

1.2.4. pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė;

1.2.5. naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos;

1.2.6. taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 156 kv. m; vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), 211 kv. m; vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis), 613 kv. m; gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis), 3.00 kv. m;

1.2.7. žemės servitutai: teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (S3), 0,003 ha; teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (S2), 0,0136 ha; teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (20s); 0,0895 ha;

1.2.8. kiti teisės aktuose nustatyti apribojimai – nėra.

1.3. Nuomos terminas – 77 metai.

1.4. Nuomininkas privalo pradėti vykdyti statinių statybą žemės sklype per 5 metus nuo aukciono objekto nuomos sutarties (sutarties projektas pridedamas) įregistravimo dienos Nekilnojamojo turto registro informacinėje sistemoje.

1.5. Aukciono vykdymo būdas – atvirasis aukcionas.

1.6. Registravimo į aukcioną pradžios ir pabaigos data, laikas (valandos, minutės) – 2026-11-16, 00:00–2026-11-19, 23:59.

1.7. Aukciono pradžios ir pabaigos data, laikas (valandos, minutės) – 2026-11-24, 09:00–2026-11-25, 13:59.

Aukciono pabaigos laiko pratęsimo sąlygos – jeigu per penkias minutes iki skelbime ir pranešime nurodyto aukciono laiko pabaigos yra gautas bent vienas pasiūlymas, aukcionas pratęsiamas papildomam penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kurio metu aukciono dalyviai gali siūlyti kainą už nuomojamą valstybinės žemės sklypą. Po kiekvieno per pratęstą papildomą penkių minučių ir nulinio sekundžių terminą gauto pasiūlymo aukcionas pakartotinai pratęsiamas penkių minučių ir nulinio sekundžių terminui, kuris pradedamas skaičiuoti nuo kainos pasiūlymo gavimo momento. Pratęstas aukcionas užbaigiamas, jeigu per penkias minutes ir nulį sekundžių po paskutinio kainos pasiūlymo negaunamas kitas didesnės kainos pasiūlymas.

1.8. Minimalus privalomas aukciono dalyvių skaičius – 1.

1.9. Valstybinės žemės sklypo pradinis nuomos mokesčio dydis metams – 715 Eur.

1.10. Minimalus valstybinės žemės sklypo pradinio nuomos mokesčio metams didinimo intervalas – 100 Eur.

1.11. Suma eurais, kurią aukciono dalyvis privalo pervesti į šio įsakymo 1.16 papunktyje nurodytą Molėtų rajono savivaldybės administracijos atsiskaitomąją sąskaitą (toliau – aukciono

organizatoriaus atsiskaitomoji sąskaita) prieš registruodamasis į aukcioną (toliau – aukciono dalyvio registravimo mokestis) – 55 Eur.

1.12. Suma eurai, kurią aukciono dalyvis privalo pervesti į aukciono organizatoriaus atsiskaitomąją sąskaitą prieš registruodamasis į aukcioną, skirta užtikrinti, kad aukcioną laimėjęs dalyvis įvykdys nurodytas sąlygas (toliau – garantinis įnašas) – 715 Eur.

1.13. Aukciono dalyvio registravimo mokestis negrąžinamas, išskyrus atvejus:

1.13.1. kai asmuo į aukciono organizatoriaus atsiskaitomąją sąskaitą pervedė aukciono dalyvio registravimo mokestį, bet nespėjo baigti registracijos į aukcioną. Tokiu atveju asmuo aukciono organizatoriui aukciono skelbime ar pranešime nurodytu elektroniniu paštu arba per Nacionalinę elektroninių siuntų pristatymo, naudojant pašto tinklą, informacinę sistemą (toliau – E. pristatymo sistema) pateikia prašymą, kuriame nurodo banko sąskaitos, į kurią ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos grąžinamas aukciono dalyvio registravimo mokestis, numerį;

1.13.2. kai aukciono organizatorius, valstybinės žemės patikėtinio sprendimu atsiimti iš aukciono valstybinės žemės sklypą ir neorganizuoti aukciono informuotas po pirminio ar pakartotinio aukciono organizavimo aukciono organizatoriaus interneto svetainėje <https://www.molėtai.lt/> ir specialiojoje interneto svetainėje <https://www.evarzytynes.lt/> (toliau – specialioji interneto svetainė), aukciono neorganizuoja.

1.14. Garantinio įnašo grąžinimo tvarka ir terminai:

1.14.1. jeigu asmuo į aukciono organizatoriaus atsiskaitomąją sąskaitą pervedė aukciono dalyvio garantinį įnašą, bet nespėjo baigti registracijos į aukcioną, jis aukciono organizatoriui aukciono skelbime ar pranešime nurodytu elektroniniu paštu arba per E. pristatymo sistemą pateikia prašymą, kuriame nurodo banko sąskaitos, į kurią ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos grąžinamas aukciono dalyvio garantinis įnašas, numerį;

1.14.2. aukciono dalyviui, nelaimėjusiam valstybinės žemės sklypo nuomos aukciono, asmeniui, sumokėjusiam garantinį įnašą, bet nedalyvavusiam aukcione (nesiūliusiam aukcione jokios valstybinės žemės sklypo nuomos kainos), neįvykus aukcionui ar jį atšaukus, aukciono organizatorius per 5 darbo dienas nuo aukciono pabaigos grąžina garantinį įnašą (be bankų paslaugų ir operacijų įkainių už garantinio įnašo pervedimą) į jo banko sąskaitą, kurią jis nurodė registruodamasis specialiojoje interneto svetainėje;

1.14.3. jeigu iki aukciono pradžios paaiškėjo aplinkybės, keliančios abejonių dėl būsimo aukciono teisėtumo, aukciono organizatorius savo sprendimu aukcioną atšaukia, o garantinis įnašas grąžinamas jį sumokėjusiam asmeniui.

1.15. Aukcionas laikomas specialiuoju, jam taikoma Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.423 straipsnyje numatyta galimybė valstybinės žemės sklypą iš aukciono atsiimti bet kada.

1.16. Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis turi būti pasirašyta elektroniniu parašu.

2. P a v e d u Molėtų rajono savivaldybės administracijos Turto skyriui ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo šio įsakymo patvirtinimo valstybinės žemės sklypo nuomos aukciono sąlygas paskelbti specialiojoje interneto svetainėje.

3. N u r o d a u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui (Vilniaus g. 44, 33140 Molėtai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Administracijos direktorius

Sigitas Žvinys

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIS

202_ m. _____ d. Nr. _____
Molėtai

Lietuvos valstybė, atstovaujama Molėtų rajono savivaldybės (juridinio asmens kodas 111106995, buveinės adresas Vilniaus g. 44, Molėtai),

(institucijai, priimančiai sprendimą išnuomoti žemės sklypą, atstovaujančio asmens pareigos, vardas ir pavardė) arba jo įgalioto

_____,
(pareigos, vardas ir pavardė)
veikiančio pagal _____, toliau vadinama nuomotoju, ir
(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)

(fizinio asmens vardas ir pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta; Lietuvos arba užsienio juridinio asmens ar kitos

_____,
užsienio organizacijos teisinė forma, pavadinimas, kodas, buveinė)
toliau vadinamas (-a) nuomininku, atstovaujamas (-a) _____,

(įrašoma, jeigu nuomininkui atstovaujama; vardas ir pavardė, asmens kodas, gyvenamoji vieta)
veikiančio (-ios) pagal _____,

(atstovavimo pagrindas, dokumento data, numeris)
atsižvelgdami į 20__ m. d. įvykusio valstybinės žemės sklypo nuomos aukciono rezultatus, s u d a r ė š ią sutartį:

1. Nuomotojas išnuomoja, o nuomininkas išsinuomoja 0,4395 ha ploto žemės sklypą (kadastrą Nr. 6252/0007:136 ; unikalų Nr. 4400-5522-8396), esantį Molėtų m., Liepų g. 27 (toliau – Žemės sklypas).

2. Žemės sklypas išnuomojamas 77 (septyniasdešimt septyneriems) metams, skaičiuojant nuo šios sutarties sudarymo dienos.

3. Išnuomojamo žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Žemės sklype, įgyvendinant Molėtų miesto Liepų kvartalo detalų planą, patvirtintą Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2009 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. B1-7 „Dėl detaliojo plano patvirtinimo“, gali būti statomi tik daugiabučių gyvenamųjų namų pastatai.

4. Galimybės keisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą, kai pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus numatyta galimybė išnuomotame valstybinės žemės sklype pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą kita pagrindine žemės naudojimo paskirtimi ir (ar) būdu, nenumatoma.

5. Išnuomojamoje žemėje pastatytų žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos – Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos – vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

Statinių ir įrenginių tolesnė naudojimo paskirtis pasibaigus žemės nuomos terminui sprendžiama vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.557 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymu ir kitais teisės aktais.

6. Išnuomojamame žemės sklype esančių požeminio ir paviršinio vandens, naudingųjų iškasenų (išskyrus gintarą, naftą, dujas ir kvarcinį smėlį) naudojimo sąlygos nustatomos pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

7. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos – žemės sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, nurodytos Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo skiltyse „Žymos“ ir „Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“.

8. Kitų teisės aktuose nustatytų žemės naudojimo apribojimų ir reglamentų nėra.

9. Žemės servitutai ir kitos daiktinės teisės:

9.1. servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 0,003 ha;

9.2. servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 0,0136 ha;

9.3. servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 895,00 kv. m.

10. Nuomininkas privalo pradėti vykdyti statinių statybą Žemės sklype per 5 metus nuo aukciono objekto, tai yra Žemės sklypo, nuomos sutarties įregistravimo dienos Nekilnojamojo turto registro informacinėje sistemoje.

11. Galimybė statyti naujus statinius ar įrenginius ir (ar) rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius, jeigu tokia statyba ir (ar) rekonstravimas galimi pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentų sprendinius ir atitinka šioje sutartyje įrašytą žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą ir jeigu žemės sklypas išnuomojamas ilgesniam kaip 3 m. laikotarpiui – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

12. Žemės sklypo vertė – 45 800 (keturiasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai) Eur.

13. Žemės nuomos mokesčio dydis metams – (*aukcione pasiūlyta didžiausia kaina*).

Žemės nuomos mokestis perskaičiuojamas Žemės įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais.

14. Žemės nuomos mokestis sumokamas iki einamųjų metų lapkričio 15 d. Nuomininkui praleidus mokesčio ar jo dalies mokėjimo terminą, už kiekvieną pradelstą dieną jis moka 0,03 proc. dydžio delspinigius. Nesumokėjus valstybinės žemės nuomos mokesčio ilgiau kaip 6 mėnesius, laikoma, kad sutartis yra pažeista iš esmės ir nuomos mokesčio nesumokėjimas laikomas esminiu sutarties sąlygų pažeidimu.

15. Įstatymų ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarkai ir kitiems reikalavimams, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais.

16. Aukciono būdu išnuomotame valstybinės žemės sklype ar jo dalyje, pastačius naujus statinius ar įrenginius ir nuomininkui pageidaujant pirkti šį aukcione išnuomotą žemės sklypą, valstybinės žemės nuomos sutartis nenutraukiama, toks valstybinės žemės sklypas ar jo dalis parduodami, sumokant valstybinės žemės sklypo ar jo dalies kainą pagal rinkos vertę, apskaičiuotą taikant Turto ir verslo vertinimo pagrindų įstatyme nustatytą individualų turto vertinimą.

17. Kai nuomininkas, įgyvendinęs nuomos sutarties sąlygas, pastato statinius ir pageidauja pirkti šį aukcione išsinuomotą žemės sklypą, jis apie tokį ketinimą informuoja valstybinės žemės nuomotoją pateikdamas pranešimą. Šis pranešimas teikiamas nuomos sutarties galiojimo laikotarpiu, tačiau ne vėliau kaip prieš 3 mėnesius iki žemės sklypo nuomos sutartyje įrašyto nuomos termino pabaigos.

18. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai – pasibaigus šios sutarties galiojimo laikui ar vienai iš šalių nutraukus sutartį, nuomininkas privalo per 3 mėn. nuo šios sutarties pasibaigimo ar nutraukimo išregistruoti šią sutartį iš Nekilnojamojo turto registro. Išregistruoti sutartį teisė, bet ne

pareigą, turi ir nuomotojas.

19. Atsakomybė už žemės sklypo nuomos sutarties pažeidimus numatyta pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus.

20. Nuomininkas įsipareigoja laikytis nuomos sutarties ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

21. Žemės nuomos sutartis pratęsiama pagal Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ (toliau – Taisyklės) nuostatas ir atsižvelgiant į Žemės įstatyme nurodytus reikalavimus.

22. Nuomininko teisė subnuomoti žemės sklypą įgyvendinama pagal Taisyklės: žemės nuomininkas subnuomoti valstybinės žemės sklypą kitiems asmenims gali tik gavęs valstybinės žemės nuomotojo sutikimą. Sutikimas subnuomoti valstybinės žemės sklypą (jo dalį) duodamas, jeigu žemės sklypas subnuomojamas asmeniui, su kuriuo sudaryta statinių ar įrenginių (jų dalies), kuriems eksploatuoti žemės sklypas išnuomotas, nuomos ar kito naudojimo sutartis ne ilgiau kaip 5 metams, ir valstybinės žemės sklypo nuomininkas tinkamai vykdo įsipareigojimus pagal nuomos sutartį.

23. Nuomininkas turi teisę perleisti valstybinės žemės nuomos sutartimi išnuomoto žemės sklypo nuomos teisę į žemės sklypą ar jo dalį, kai perleidžiami išnuomotame žemės sklype esantys statiniai ar įrenginiai (jų dalys) ir žemės sklypo nuomininkas tinkamai vykdo įsipareigojimus pagal nuomos sutartį. Žemės sklypo (jo dalies) nuomos teisės perleidimas vykdomas laikantis Taisyklių 55 punkto reikalavimų.

24. Sutartis prieš terminą nutraukiama nuomotojo reikalavimu:

24.1. nuomininkui savo lėšomis per 3 mėnesius neįregistravus juridinio fakto apie sudarytą sutartį Nekilnojamojo turto registre;

24.2. jeigu žemės nuomininkas naudoja žemę ne pagal sutartyje ir ne pagal Nekilnojamojo turto kadastrę numatytą pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą;

24.3. kai nuomotojas nustato, kad nuomininkas teisėtai pastatytų statinių ir (ar) įrenginių nenaudoja pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų tiesioginę paskirtį, ir nuomininkas, gavęs nuomotojo įspėjimą šio pažeidimo nepašalina;

24.4. jeigu nuomininko iniciatyva keičiama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir (ar) naudojimo būdas;

24.5. jeigu žemės sklypas paimamas naudoti visuomenės poreikiams;

24.6. nuomininkui nesumokėjus žemės nuomos mokesčio ilgiau kaip 6 mėn.;

24.7. kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų įstatymų, reglamentuojančių nuomos sutarčių nutraukimą, nustatytais atvejais.

25. Žemės sklypo kadastro duomenys, kai toks keitimas neprieštarauja aukciono sąlygoms, keičiami inicijavusios keitimą šalies lėšomis. Šiuo atveju nuomos sutartis keičiama šalių susitarimu.

26. Savivaldybė, išnuomojusi valstybinės žemės sklypą aukciono būdu, gali pakeisti sutarties šalį sudarydama atitinkamą susitarimą, tačiau kitos sutarties sąlygos tokiu atveju nekeičiamos.

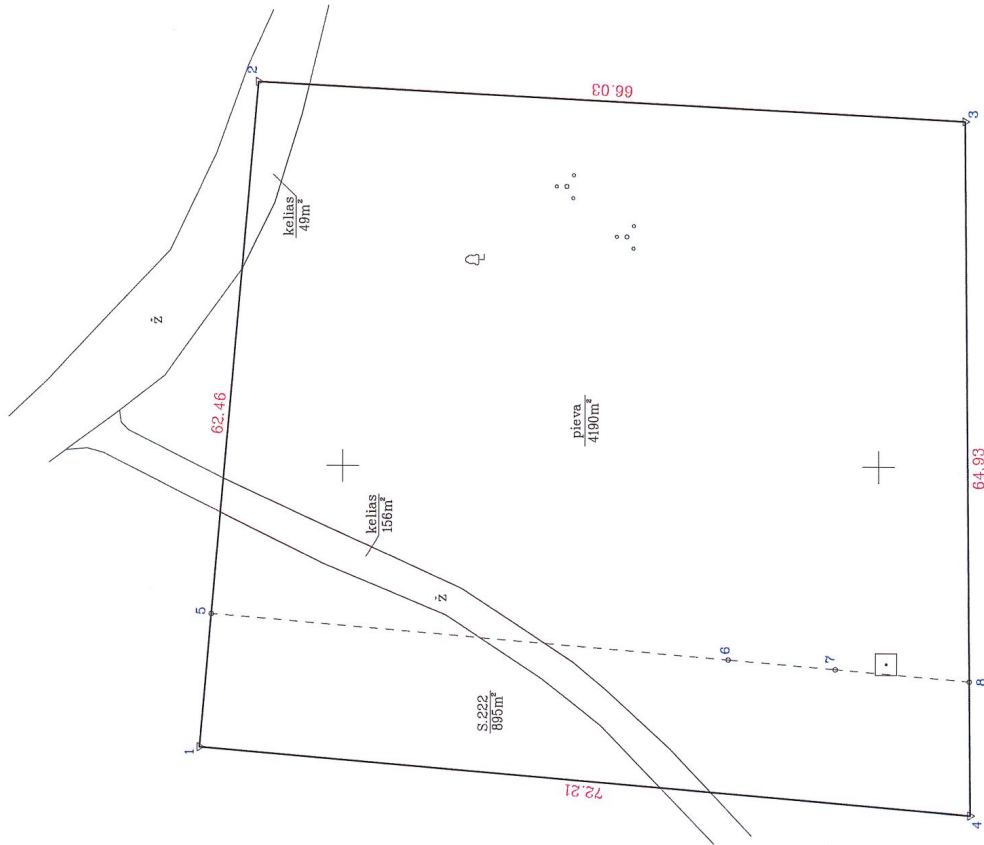
27. Prie šios sutarties pridedamas išnuomojamo žemės sklypo planas M 1:500, kaip neatskiriama sudedamoji šios sutarties dalis.

28. Juridinį faktą apie sudarytą sutartį nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius įregistruoja Nekilnojamojo turto registro informacinėje sistemoje.

29. Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais, pasirašomas 1 (vienas) elektroninis sutarties egzempliorius, kuriuo šalys pasidalina elektroninių ryšių priemonėmis.



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500 Žemės sklypo plotas 4395 m²



Kadastras:	vieta	Molėtų miesto	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6	2	5	2
Savivaldybė	Molėtų rajono			
Seniūnija				
Gyvenamoji vieta	Molėtai			
Gatvė, namo Nr.	Liepu g. 27			
Gretinybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas		
1-2	6252/0007:0137			
2-1		Valstybinė žemė		



Su pagal ... m. rugšėjo ... mėn. 17. d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku

Lietuvos Respublika

(Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)



UAB "GEOVISATA", Įmonės kodas 300598419
Laisvės pr. 121, LT-06120, Vilnius
Tel. 8 (5) 2760891, mob.tel. 8 677 79419
El. paštas info@geovisata.com, http://www.geovisata.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto rengėjas		Evaldas Kuprys	2021-12-29
Matininkė		Justina Simonaitytė	2021-12-29
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.:	2M-M-2836		



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 4395 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas				
	6	2	5	2	0	0	7	0	1	3	6

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

[illegible]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadesimti iki vieno šimto keturiadesimt eurų.



* 2 1 6 5 4 1 8 5 8 2 *

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Molėtų rajono savivaldybės administracija 188712799, Vilniaus g. 44, LT-33140 Molėtai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 6252/0007:136, UNIKALUS NR. 4400-5522-8396), ESANČIO MOLĖTŲ M., LIEPŲ G. 27, NUOMOS AUKCIONO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-10-22 Nr. B6-603
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Sigitas Žvinys, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	SIGITAS ŽVINYS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-22 14:07:20 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-22 14:07:30 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-01 13:04:02 – 2030-04-01 23:59:59
Parašo paskirtis	Susipažinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Eglė Skardytė, Specialistas, Finansinės apskaitos skyrius
Sertifikatas išduotas	EGLĖ SKARDYTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-10-22 15:31:10 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-10-22 15:31:25 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-05 17:29:09 – 2028-07-03 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.5
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-10-22 16:48:30)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-10-22 16:48:30 DBSIS