



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

1 TOMAS

Nekilnojamojo turto objektas: **Patalpa**

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Bylos Nr.: **17272**

Registro Nr.: **20 / 239572**

Adresas: **Kaunas, Skuodo g. Nr. 23 - 7**

Lapų skaičius: **8**

SUDERINTA

(pareigos)

(parašas)

(vardas pavardė)

(data)

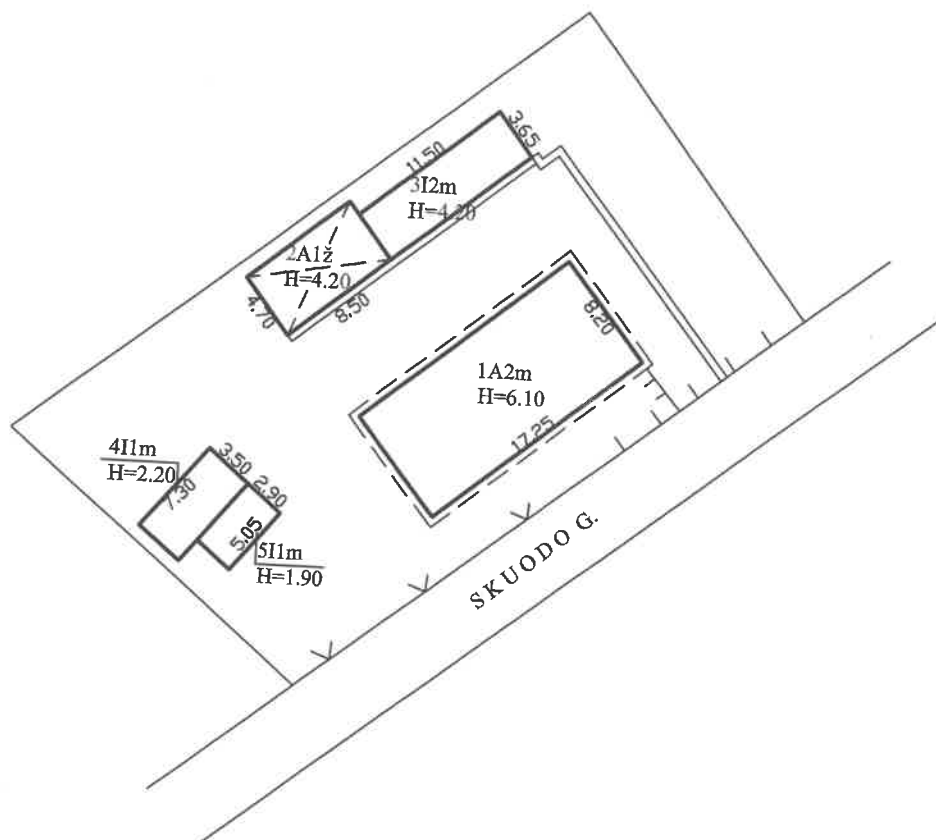
vys. kadastro spec.

Petravičius

Petravičiūtė

2007 10 18

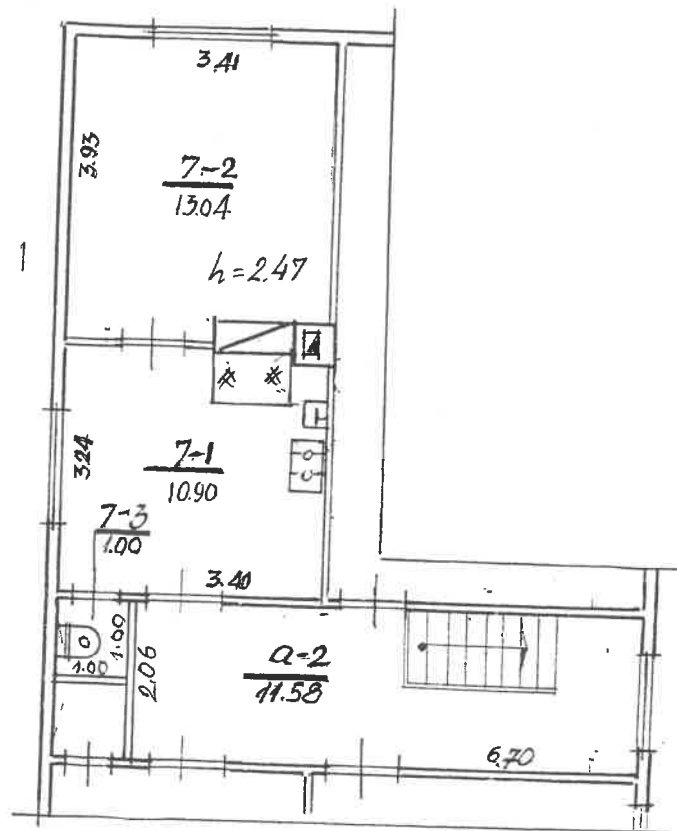




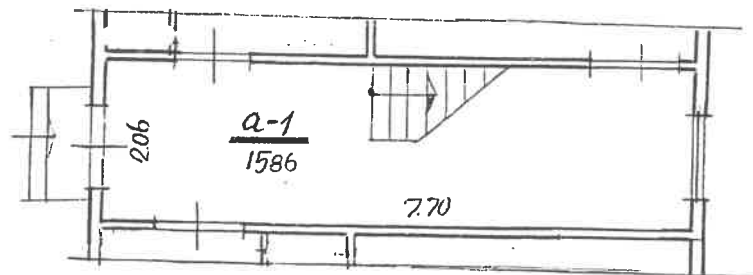
Apšvieta, tū 37² m

		Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas Licencijos Nr. 15G-52, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkė asistentė	V. Lubytė	<i>[Signature]</i>	2007-10-15
Tikrinio	N. Baniulienė	<i>[Signature]</i>	
STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS		1:500	A.V.
Kauno m. sav. Kauno m.			
Skuodo g. 23			
Sudarytas pagal 2007-10-15 kadastrinių matavimų duomenis			

II AUKŠTAS



I AUKŠTAS



Žemės ir kito nekilnojamojo turto ir registro valstybės įstatymais			
SKUODD		23	7
Gyvenvietovė RAJUNAS			
Savivaldybė RAJUNAS		(V. A. Ramūnas)	
KV 397	Skil.	1A	Tikrinio RAJUNAS
M.		Ramūnas Platkus	
Gamybinė grupė Nr. 8		1997 m.	02 mėn.

Kadastro duomenų bylos Nr. 17272

Nekilnojamojo turto buto (patalpos) kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. vasario mėn. 06 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Sudarymo data
	20/239572	3	2002 02 12 10:11:54	1996 02 28

Adresas **Kaunas Skuodo g. 23 - 7**

Unikalus Nr. **19/928-0261-01-6:0007**

Paskirtis **Gyvenamoji (butų)**

Pavadinimas **Butas**

Aprašymas **su dalimi bendro naudojimo patalpų, pažymėtų a-1, a-2**

Aukštas

Kambarių skaičius

Bendras plotas kv. m

Gyvenamas plotas kv.m

Sildymas

Vandentiekis

Kanalizacija

Dujos

Karštas vanduo

Viryklė

vonios kambarys

2
1
24,94
13,04

Rūsų

Pažym.plane

Baigtumas

Yra

7

Krosninis

Miesto vandentiekis

Miesto kanalizacija

Nėra

Nėra

Kičas kuno

Nėra

Pastato, kuriame yra butas (patalpos), duomenys:

Pažymėjimas plane

1A2m

Statybos metai

1928

Etukštų skaičius

2

Sienos

Mediniai rąstai

Parėngė

Elvyra Mackevičienė

Grupės vedėjas *Elvyra Mackevičienė*

Bylos Nr. 17272**Buto (patalpos) kadastro duomenys**Kadastro duomenys užfiksuoti 2002 m. 02 mėn. 06 d.

Adresas

Gatvė, Nr.	<u>SKVOSO</u>	<u>23-7</u>
Kaimas (miestelis)		
Miestas	<u>KALINAS</u>	
Savivaldybė	<u>KALIKO</u>	

Paskirtis

Pavadinimas

gyvenamoji
gyv. butas

Objekto aprašymas

<u>Butas su bendro naud. patalpa</u>
<u>a-1 - 15.86 m²</u>
<u>a-2 - 11.58 m²</u>

Aukštas

Kambarių skaičius

Bendras plotas m²

<u>2</u>
<u>1</u>
<u>24.94</u>

Rūsų

gyv.

Šildymas

Vandentiekis

Kanalizacija

Dujos

Karštas vanduo

Viryklė

Vonios kambarys

Kodas	
	<u>Krosninė</u>
	<u>uosto tušly</u>
	<u>uosto tušly</u>
	<u>(susijusios) kono</u>
	<u>kono</u>
	<u>(dujinė) kuro kuro</u>
	<u>kuro</u>

Pastato, kuriame yra butas (patalpa), kadastro duomenys

Paskirtis

Pavadinimas

Pažymėjimas plane

Statybos metai

Rekonstrukcijos metai

Aukštų skaičius

Sienų medžiaga

Pastato baigtumas

	<u>gyvenamoji</u>
	<u>gyv. namas</u>
<u>1 km</u>	
<u>1928</u>	
<u>1966</u>	
<u>2</u>	
<u>akstų</u>	
<u>100</u>	

Užpildė

V. Armanavičienė 2002.02.06

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino

Ramūnas Pratkus

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

PAGRINDINIO PASTATO

14²
pazymejimus plane

VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Bylos Nr. 172/12

2002.02.06

V. Armanavičiūtė

(pareigos parašas, v. pavardė, data)

Ramūnas Pratkus

(pareigos parašas, v. pavardė, data)

Užpildė

Tikrino

PAGRINDINIO PASTATO

1A²

pažymėjimas plane

Bylos Nr. 172.72

VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų						Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingasis plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Pagalbinis naudingasis plotas m ²	Pagalbinis nenaudingasis plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2002 02 06	1	7	1	Nėštuvė	10.90				10.90				
		2	2	Kambarys	13.04		13.04						
		3	3	WC	1.00		13.04		1.00				
				VIŠO 7 BUTŲ	24.94				11.90				

Adres
Unika
Tūris:
Uzstat
Baigtu
I
Duoma
Zymel
Pavadi
Statyb
Statyb
Rekon
Rekon
Baigtu
Rekon
Baigtu
Aukstu
Tūris:
Pamat
Sienos
Perdan
Stogo
Stogo
Isore
Pervai
Grindy
Lampai
Durys:
Sildyt
Vandei
Nuotei
Dujos:
Elektra

Pareng
Tikrinc
16-St

Užpildė

V. Armanavičienė

2002.02.06

Tikrino

Ramūnas Pratkus

grupės vedėjas

(pareigos, parašas, pavadė, data)

Pagalbinio pastato, jo dalių kadastro duomenys

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Skuodo g. 23

Unikalus Nr. 1992-8026-1063

Viso pastato			
Tūris: kub.m.	195	Koordinatė X:	
Užstatytas plotas: kv.m.	42	Koordinatė Y:	
Baigtumo procentas: %	100		

Kadastro duomenys	Pagalbinis pastatas		
Duomenys užfiksuoti	2007.10.15		
Žymėjimas	3I2m		
Pavadinimas	Ūkinis pastatas		
Statybos pradžios metai:			
Statybos pabaigos metai:	1928		
Rekonstravimo pradžios metai:			
Rekonstravimo pabaigos metai:			
Baigtumo procentas: %	100		
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub.m.	195		
Pamatai:	Betonas		
Sienos:	Rastai		
Perdanga:	Gelžbetonis		
Stogo konstrukcija:	Šlaitinis		
Stogo danga:	Metalas		
Išorės apdaila:	Nėra		
Pertvaros:	Medinės lentos		
Grindys:	Monolitinės		
Langai:	Mediniai		
Durys:	Medinės		
Šildymas:	Nėra		
Vandentiekis:	Nėra		
Nuotekų šalinimas:	Nėra		
Dujos:	Nėra		
Elektra:	Yra		

Parengė Matininko asistentė
Vilma Lubytė

Tikrino

(parašas, parašas, vardas, pavardė)

(parašas, parašas, vardas, pavardė)



16-Spa-2007



Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Kauno m. sav. Kauno m. Skuodo g. 23
Unikalus Nr. 1992-8026-1063

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkurtiamoji vertė, Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2007-10-15		312m	Ūkinis pastatas	2.0	kub.m.	195	Modelis: 1951	293	57100	70	17100		6470
	P	312m	Ūkinis pastatas	2.0	kub.m.	195	7.4.4	293		70			
23-7 nuodojan 0.11										70	1881		712
Parengė Matininko asistentė Vilina Lubutė										6281			

A.V.



Tikrinio

(parašas, parašas, vardas, pavardė)

