

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-04 16:43:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1610565**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2013-06-05**
Adresas: **Šakiai, Kęstučio g. 106A-6**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpa**
Unikalus daikto numeris: **4400-2676-0700:2463**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **8494-7006-1029, 2I1/p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūsiai: **Nėra**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **5.30 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.30 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1480 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**
Atkuriamoji vertė: **828 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2013-06-10**
Vidutinė rinkos vertė: **94 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-06-10**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-06-10**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-2676-0700:2463, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Gerepa", a.k. 302581482
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-2676-0700:2463, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2013-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-734
Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-27**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-2676-0700:2463, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1997-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas**
2013-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-08-14 Pažyma Nr. S-2810
Įrašas galioja: **Nuo 2013-08-27**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas: **Šakių m., Kęstučio g. 106.**

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

IRMUNDA ČEPULIONIENĖ