

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-04 16:44:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/663358**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **2006-11-09**
Adresas: **Šakiai, Kęstučio g. 106A-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Priklausinys: **Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpa**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 8494-7006-1018:0005 iš registro 70/59752**
Unikalus daikto numeris: **4400-0979-3318:7949**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas
plane: **8494-7006-1029, 2I1/p**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštas: **1**
Rūsų: **Nėra**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Viryklė: **Nėra**
Bendras plotas: **5.54 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1098 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **701 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2006-11-09**
Vidutinė rinkos vertė: **132 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0979-3318:7949, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. I6-3**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0979-3318:7949, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-12-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. I6-3**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-27**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356
Daiktas: **patalpa Nr. 4400-0979-3318:7949, aprašyta p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/306**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-27**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos:**

Buvęs adresas Šakių r. sav. Kęstučio g. 106. Adresas pakeistas pagal Adresų registro duomenis.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

IRMUNDA ČEPULIONIENĖ