

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-08-04 16:42:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **70/59752**
Registro tipas: **Patalpos/butai**
Sudarymo data: **1976-11-05**
Adresas: **Šakiai, Kęstučio g. 106-3**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - ButasAprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpa a-1 (50/100 iš 1,10 kv. m)**Unikalus daikto numeris: **8494-7006-1018:0005**Paskirties grupė: **Gyvenamųjų**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamųjų (butų)**

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane: **8494-7006-1018, 1A1/m**Statybos pradžios metai: **1947**Statybos pabaigos metai: **1958**Baigtumo procentas: **100 %**Kambarių skaičius: **1**Aukštas: **1**Rūsų: **Nėra**Šildymas: **Krosninis šildymas**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Dujinė**Bendras plotas: **20.00 kv. m**Naudingas plotas: **20.00 kv. m**Gyvenamasis plotas: **10.14 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5329 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**Atkuriamoji vertė: **1596 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2006-11-09**Vidutinė rinkos vertė: **1408 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-09**Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-09****3. Daikto priklausiniai iš kito registro:**

3.1.

Negyvenamoji patalpa - Ūkio patalpaPriklausanti dalis: **1/1 priklauso butui Nr. 8494-7006-1018:0005, aprašytam p. 2.1.**Registro Nr.: **44/663358**Adresas: **Šakiai, Kęstučio g. 106A-3**Unikalus daikto numeris: **4400-0979-3318:7949**Paskirties grupė: **Pagalbinių**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas

plane:

Statybos pabaigos metai: **1976**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštas: **1**Rūsų: **Nėra**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Viryklė: **Nėra**Bendras plotas: **5.54 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1098 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**Atkuriamoji vertė: **701 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2006-11-09**Vidutinė rinkos vertė: **132 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-09**Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-11-09****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111105021**Daiktas: **butas Nr. 8494-7006-1018:0005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1997-12-03 Perdavimo - priėmimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 8494-7006-1018:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/306

Įrašas galioja: Nuo 2009-10-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas, a.k. 151358356

Daiktas: butas Nr. 8494-7006-1018:0005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-11-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 84/306

Įrašas galioja: Nuo 2009-10-27

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

IRMUNDA ČEPULIONIENĖ