



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-09-08 10:01:09

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/269359  
Registro tipas: Patalpos/butai  
Sudarymo data: 2004-09-22  
Adresas: Radviliškio r. sav., Skėmių sen., Pašakių k., Pašakių g. 51-1

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas  
Unikalus daikto numeris: 4400-0402-4862:7143  
Paskirties grupė: Gyvenamųjų  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamųjų (butų)  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 4400-0402-4760, 1A1m  
Statybos pabaigos metai: 1890  
Baigtumo procentas: 100 %  
Kambarių skaičius: 2  
Aukštas: 1  
Rūsiai: Nėra  
Šildymas: Krosninis šildymas  
Vandentiekis: Nėra  
Nuotekų šalinimas: Nėra  
Dujos: Nėra  
Viryklė: Nėra  
Bendras plotas: 52.77 kv. m  
Naudingas plotas: 52.77 kv. m  
Gyvenamasis plotas: 32.06 kv. m  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11353 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %  
Atkuriamoji vertė: 3418 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 684 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-09-09  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-09-09

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111101539  
Daiktas: butas Nr. 4400-0402-4862:7143, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 1999-12-31 Perdavimo - priėmimo aktas  
Įrašas galioja: Nuo 2004-11-18

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

### 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

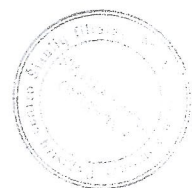
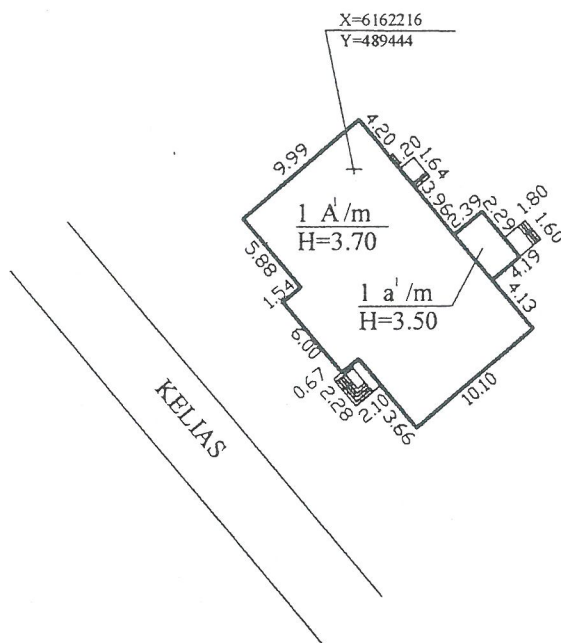
### 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 13. Kita informacija: įrašų nėra

### 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JUSTĖ KRIUKLIENĖ



**KOPIJA TIKRA**

**Loreta Kairienė**  
Kadastro specialistė  
(pareigos)

(vardas, pavardė)

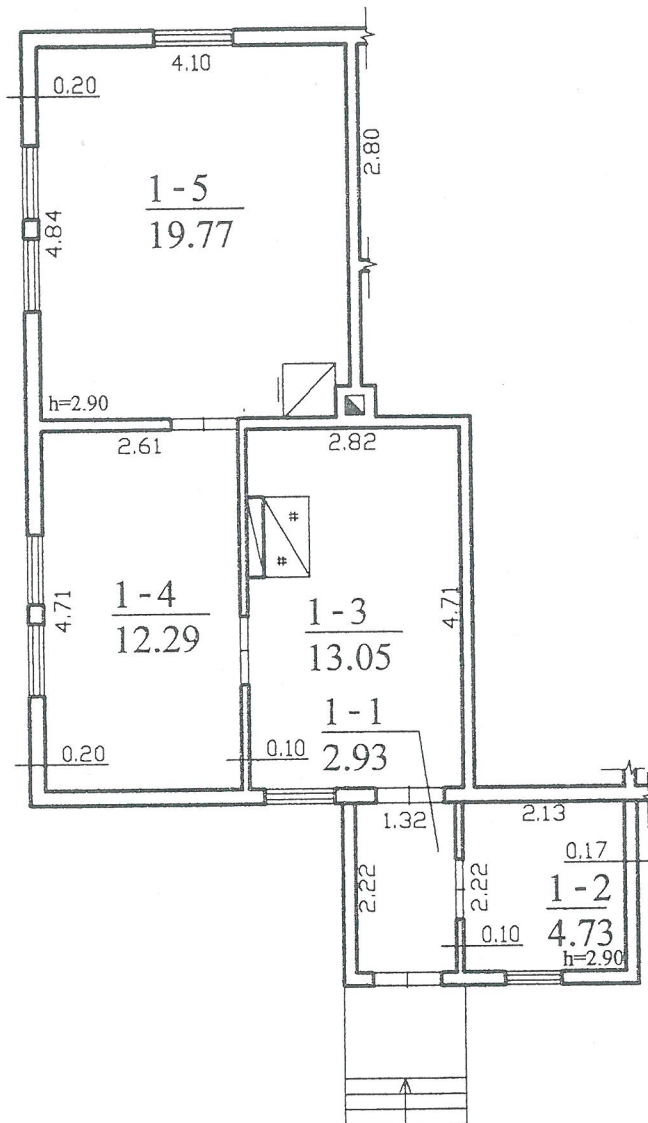
(Parašas)

2018-02-14

P.Balckaus firma "Santovita"  
Licenzijos Nr.155G-664

| Pareigos                                                    | V., pavardė      | Parašas                            | Data       |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------|
| Vadovas                                                     | E. Maminskas     |                                    | 2004.09.09 |
| Technikas                                                   | Romanas Celkovas |                                    |            |
| STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS                                   |                  |                                    | M1:500     |
| Radviliškio sav. Skėmių seniūnija<br>Pašakių k.             |                  |                                    | A.V.       |
| Sudarytas pagal 2004 09 09<br>kadastrinių matavimų duomenis |                  | Pastato pažymėjimas<br>plane: 1A1m |            |





**KOPIJA TIKRA**

**Pareigų pareigos yne**  
**adastro specialiste**  
 (vardas, pavardė) **Radviliškio**  
 registro  
 Nr. 1  
 (Parašas)  
 2018-02-14

|                                                             |                  |                                    |            |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------|------------|
| P.Balckaus firma "Santovita"<br>Licenzijos Nr.155G-664      |                  |                                    |            |
| Pareigos                                                    | V., pavardė      | Parašas                            | Data       |
| Vadovas                                                     | E. Maminskas     | <i>[Signature]</i>                 | 2004.09.09 |
| Technikas                                                   | Romanas Celkovas | <i>[Signature]</i>                 |            |
| BUTO PLANAS                                                 |                  | M1:100                             | A.         |
| Radviliškio sav. Skėmių seniūnija<br>Pašakių k.             |                  |                                    |            |
| Sudarytas pagal 2004 09 09<br>kadastrinių matavimų duomenis |                  | Pastato pažymėjimas<br>plane: 1A1m |            |



**P.Balckaus firma "Santovita"**

(įmonės pavadinimas)

**PATALPOS (BUTO) KADASTRO DUOMENYS**

2004.09.09

Nr.

(data)

Radvilų g.-2, Radviliškis

(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr

Kaimas (miestelis)

Miestas

Savivaldybė

|             |  |
|-------------|--|
|             |  |
| Pašakių     |  |
|             |  |
| Radviliškio |  |

Kadastro duomenys užfiksuoti

2004 m. Rugsėjo mėn. 09 d.

Paskirtis

Pavadinimas

Objekto aprašymas

|                    |
|--------------------|
| Gyvenamoji (butui) |
| Butas Nr. 1        |
|                    |

Aukštas

Kambarių skaičius

Gyvenamasis plotas m2

Bendras plotas m2

|       |       |      |  |
|-------|-------|------|--|
| 1     | Rūsys | Nėra |  |
| 2     |       |      |  |
| 32,06 |       |      |  |
| 52,77 |       |      |  |

Šildymas

Vandentiekis

Kanalizacija

Dujos

Karštas vanduo

Viryklė

Vonios kambarys

|                    |
|--------------------|
| Krosninis šildymas |
| Nėra               |
| Nėra               |
| Nėra               |
| Nėra               |
| Nėra               |
| Nėra               |

**Pastato, kuriame yra patalpa (butas), duomenys**

Paskirtis

Pavadinimas

Sienų medžiaga

Unikalus pastato Nr.

Pažymėjimas plane

Statybos pr.-pab. metai

Rekonstrukcijos pr.-pab. metai

Centro koordinatės X / Y

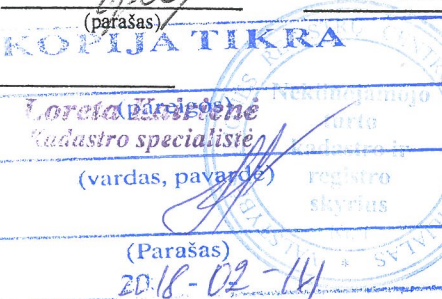
|                           |                   |        |
|---------------------------|-------------------|--------|
| Gyvenamoji (daugiabučiui) |                   |        |
| Gyvenamasis namas         |                   |        |
| Rąstai                    |                   |        |
|                           |                   |        |
| 1 A1/m                    | Aukštų skaičius   | 1      |
| 1890-1890                 | Bendras plotas m2 | 266,64 |
| -                         | Tūris m3          | 976    |
| 6162216 / 489444          | Baigtumas %       | 100    |

Statybos ir nekilnojamo turto

(paršas)

Eimutis Maminskas

(vardas ir pavardė)





(īmonēs pavadinimas)

# PAGRINDINIO PASTATO 1 A1/m VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

(data)

 $\dot{N}$ 

Radvilų g.-2, Radviliškis

(sudarymo vieta)

Šiaulių apskritis Radviliškio savivaldybė Skėmių seniūnija Pašakių kaimas

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

[illegible]

Statybos į

Eimutis Maminskas

(parašas)

(vardas ir pavardė)



KOPIJA TIKRA

**Loreta Kypriotes**  
Kadaastro specialistis

(vardas, pavardė)

(Parašas)

2018-02