



VILNIAUS VYSTYMO
KOMPANIJA

TEISINIS PERSPĖJIMAS AUKCIONO DALYVIUI

Dėmesio! Aukcione bus parduodamas UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ nekilnojamasis turtas – 4/5 gyvenamojo namo, esančio adresu Subačiaus g. 109, Vilnius (unikalus Nr. 1094-0368-6017), dalis, kurią pagal įstatymus pirmumo teise turi teisę pirkti bendrasavininkas (pirmumo teisės turėtojas).

Todėl iš pradžių su aukciono laimėtoju bus sudaroma preliminarioji nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis. Jei pirmumo teisės turėtojai po aukciono pabaigos įstatymo nustatyta tvarka nepasinaudos savo pirmumo teise pirkti nekilnojamąjį turtą aukciono laimėtojo pasiūlytomis sąlygomis, aukciono laimėtojas bus pakviestas sudaryti notarinę pirkimo–pardavimo sutartį.

Tuo atveju, kai aukciono laimėtoju taps vienas iš bendraturčių, su juo iš karto bus sudaroma notarinė pirkimo–pardavimo sutartis, neinformuojant apie tai kitų bendraturčių.

Pirmumo teisės turėtojams po aukciono pabaigos įstatymo nustatyta tvarka pasinaudojus savo pirmumo teise, su aukciono laimėtoju sudaryta preliminarioji nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartis neteks galios, o aukciono laimėtoji bus grąžintos būtinios sutarties sudarymo ir dalyvavimo aukcione išlaidos (dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas).

Pirmumo teisės turėtojams po aukciono pabaigos įstatymo nustatyta tvarka nepasinaudojus savo pirmumo teise, Bendrovė per penkias darbo dienas išsiųs aukciono laimėtoji pranešimą–kvietimą sudaryti notarinę nekilnojamojo turto pirkimo–pardavimo sutartį.

*Atidžiai susipažinau su aukščiau pateikta informacija ir suprantu jos esmę.
Dalyvaudamas aukcione patvirtinu, kad aukščiau nurodyta tvarka
man yra visiškai aiški ir priimtina.*

data, vardas, pavardė, parašas